

СТРОИ КОМПЛЕКС СРЕДНЕГО УРАЛА

Журнал для профессионалов!

www.minstroy.midural.ru, www.scomplex-ural.com

12+

№6 [189] июнь 2015

Thermona®

Все, что производим, – греет!



СОВРЕМЕННАЯ БЛОЧНО-МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ THERMONA – это удобно, быстро и выгодно

ООО «Термона Сервис Урал»
г. Екатеринбург, ул. Чистопольская, 13, оф. 213
тел./факс: (343) 237-30-37
e-mail: info@thermona-ekb.ru
<http://www.thermona-ekb.ru>

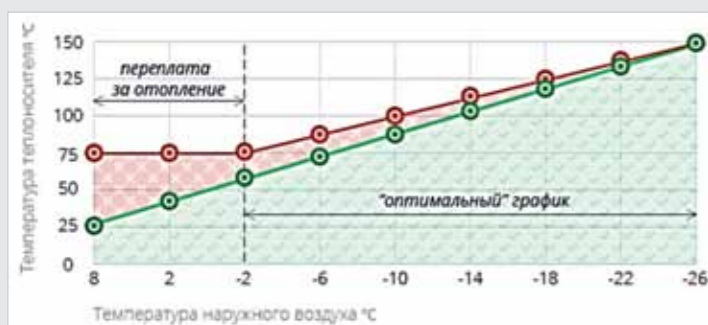
Термона Сервис Урал

Представитель Thermona spool s.r.o в УрФО и СибФО

СНИЖАЕМ РАСХОДЫ НА ОТОПЛЕНИЕ

В административных и производственных зданиях

Температурный график тепловой сети, °С



Вы обязаны заплатить за тепло, которое вам не нужно и которое вы выпустили в форточки.

Ни одна централизованная тепловая сеть не способна:
– адекватно реагировать на изменение температур в течение суток;
– учитывать индивидуальные особенности ВАШЕГО здания.

ТАК СОЗДАЕТСЯ ЭКОНОМИЯ

Температурный график в течение суток, °С



Практически в течение более чем 50% отопительного сезона имеет место перегрев помещений.

В административных и производственных помещениях лишнего тепла в 2 раза больше. Здания избыточно перегреты ночью, в выходные и праздничные дни.

В алгоритмы АИТП закладывается график работы персонала:

– в нерабочие часы температура снижается до 12°С в помещениях;
за 2 часа до начала рабочего дня температура увеличивается до необходимой.

Достижимые величины экономии по административным и производственным зданиям при внедрении АИТП существенно превосходят объемы экономии в многоквартирных домах.

Чем интересно НАШЕ предложение?

Energy Transfer предлагает заключить договор о сотрудничестве на весь период полезной службы АИТП.

ВАШИ ВЫГОДЫ:

- не нужно оплачивать установку АИТП. Вы сразу начнете экономить, разделяя эту экономию с нами;
- не нужно заключать отдельный договор на обслуживание АИТП со сторонней организацией, которая не отвечает за достигаемый размер экономии в здании;
- вы сможете расторгнуть договор о сотрудничестве, если размер экономии не превысит 10% за отопительный сезон;
- вам не придется самим получать технические условия и разрешения на установку АИТП в течение долгих месяцев, т.к. мы уже имеем налаженные взаимоотношения с теплоснабжающей компанией.

**САЙТ: WWW.ENERGYTRANSFER.RU
ТЕЛЕФОН В ЕКАТЕРИНБУРГЕ: 288-91-93**



Е.В. Куйвашев
Губернатор
Свердловской области

Дорогие друзья!
Уважаемые участники и гости выставки!
Поздравляю вас с открытием Международной промышленной выставки «ИННОПРОМ-2015»!

Завоевав статус главной промышленной выставки страны, ИННОПРОМ не останавливается на достигнутом: продолжает динамично развиваться, привлекает еще больше участников, укрепляет международный авторитет.

В этом году выставка выходит на новый виток развития: впервые проходит в партнерстве с Китайской Народной Республикой – государством с наиболее динамично развивающейся и высокоэффективной экономикой, одной из крупнейших в мире.

Считаю этот факт особенно важным и значимым в свете того, что главной темой ИННОПРОМ-2015 стала «Производственная эффективность». Стремительное развитие Китая последних лет выдвинуло экономику страны в современные мировые лидеры. Уверен, что практический опыт и теоретические наработки китайских партнеров будут интересны и полезны сегодня не только российским участникам, взявшим курс на выполнение задачи Президента страны В.В. Путина по повышению эффективности российской экономики, созданию высокопроизводительных рабочих мест, но и всем иностранным гостям выставки.

В этом году в рамках ИННОПРОМа будет организовано 5 специализированных тематических выставок: «Машиностроение», «Индустриальная автоматизация», «Энергоэффективность», «Оптика и лазеры», «Технологии для городов».

Уверен, что особое участие экспертного сообщества привлечет насыщенная деловая программа выставки, в рамках которой пройдут бизнес-саммит России и Китая, Российско-чешский бизнес-форум, круглые столы и панельные дискуссии, посвященные проблемам повышения эффективности производства в современном мире, обсуждению лучших мировых практик.

Надеюсь, что ИННОПРОМ-2015 вновь станет знаковым событием в промышленной жизни России, даст новые импульсы к развитию и укреплению экономики для всех стран-участниц, позволит выработать новые подходы и решения в реализации высокоэффективной промышленной политики.

Желаю всем участникам и гостям выставки эффективной и плодотворной работы, содержательных дискуссий, новых решений, интересных встреч, успешных переговоров и взаимовыгодных контрактов!



ЕВГЕНИЙ КУЙВАШЕВ ДАЛ ПОРУЧЕНИЕ ГЛАВАМ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ ОБЕСПЕЧИТЬ УСПЕШНУЮ РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ»

Вопросы реализации в Свердловской области мероприятий по строительству жилья экономкласса по программе «Жилье для российской семьи» 25 июня губернатор Евгений Куйвашев обсудил с главами муниципальных образований на Совете по реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

В 2014 году в Свердловской области было построено 2 миллиона 428 тысяч квадратных метров жилья. По словам губернатора, благодаря такому высокому результату Средний Урал вошел в число 12 субъектов Российской Федерации, в которых построено 50% всего сданного на территории страны жилья.

«В 2015 году темпы роста жилищного строительства в Свердловской области существенно возросли. По итогам пяти месяцев текущего года введено в эксплуатацию более одного миллиона квадратных метров жилья, что почти в два раза больше, чем за аналогичный период 2014 года. Но одного количественного параметра нам уже недостаточно. Сейчас необходимо сделать акцент на качестве возводимого жилья, а также на его доступности для всех категорий населения», – заявил Евгений Куйвашев.

Решать эти задачи предлагается в том числе за счет мероприятий федеральной программы «Жилье для российской семьи», реализация которой началась в регионе в марте текущего года.

Планируется, что в рамках программы до 1 июля 2017 года в Свердловской области будет введено в эксплуатацию не менее 425 тысяч квадратных метров жилья по цене 35 тысяч рублей за квадратный метр, но не более 80% от рыночной стоимости жилья. Объем ипотечного кредитования населения банками по программе составит порядка 12 миллиардов рублей. Приобрести качественное жилье по доступной цене смогут более восьми с половиной тысяч семей.

Правительством РФ предусмотрен механизм выкупа инженерной инфраструктуры у застройщика за счет выпуска облигаций с залоговым обеспечением, что позволит строительным компаниям получить компенсацию в размере до 4 тысяч рублей на каждый квадратный метр жилья, реализованного по программе.

Координацию программы «Жилье для российской семьи» на территории Свердловской области осуществляет Министерство строительства и развития инфраструктуры.

Министр строительства и развития инфраструктуры Сергей Бидонько сообщил, что на сегодняшний день для участия в программе заявили 14 компаний, которые к 2017 году готовы построить жилье экономкласса в следующих муниципалитетах – Каменске-Уральском, Дегтярске, Первоуральске, Верхней Салде, Нижнем Тагиле, Березовском, Среднеуральске, Полевском,

Нижней Туре, Сысертском городском округе, Талице и Серове.

Глава региона отметил, что наибольший интерес к программе проявляют крупные муниципалитеты и те, что расположены вблизи Екатеринбурга. «Остальным муниципалитетам необходимо подключиться к реализации программы «Жилье для российской семьи» – провести работу с градообразующими предприятиями, посоветоваться со своими депутатами. Необходимо обеспечить успешную реализацию программы в Свердловской области. Ведь участие в программе – хороший шанс и дополнительный стимул для развития жилищного строительства в муниципальных образованиях», – заявил Евгений Куйвашев.

«Мы с оптимизмом смотрим на ход реализации программы в регионе. Понятен пул застройщиков, есть земельные участки, есть желание граждан участвовать в данной программе. Уже к концу 2015 года мы планируем сдать до 34 тысяч квадратных метров жилья по данной программе», – сообщил Сергей Бидонько.

Администрациями муниципальных образований организована работа по приему заявлений от граждан, за первые недели поступило почти 200 заявлений. Наибольшее количество заявлений от граждан поступило в Первоуральске и Каменске-Уральском.

российской семьи», на покупку жилья на первичном рынке теперь составит 10,3% годовых, максимальная – 11,15%.

При покупке жилья на первичном рынке в рамках госпрограммы субсидирования ипотечной ставки (ипотека с господдержкой) процентная ставка составляет 11,4%, что существенно ниже величины процентной ставки, установленной постановлением Правительства Российской Федерации № 220 от 13 марта 2015 года.

Процентная ставка на покупку жилья на вторичном рынке также снижена, теперь она составляет для социально приоритет-

ных категорий граждан 12,9–13,85%, для остальных – 13,9–14,4% годовых.

Правительство Свердловской области по поручению главы региона держит на контроле ситуацию на рынке ипотечного кредитования и долевого строительства, чтобы обеспечить устойчивый спрос на жилье, а также привлекать застройщиков к участию в госпрограммах, реализуемых в регионе.

УВАЖАЕМЫЕ ЗАСТРОЙЩИКИ, ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗАКАЗЧИКИ И ПРОЕКТИРОВЩИКИ!

Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление государственной экспертизы» аккредитовано на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Регистрационный номер свидетельства об аккредитации РОСС RU.0001.610116; срок действия свидетельства: 03.06.2013 – 03.06.2018.

В связи с этим Управление государственной экспертизы имеет право проводить негосударственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства, планируемых к размещению на территории всей Российской Федерации.

Также в рамках негосударственной экспертизы Управление государственной экспертизы оказывает широкий спектр дополнительных услуг, таких как:

- экспертное сопровождение проектной документации (консультирование специалистами Управления государственной экспертизы представителей заказчика, проектировщиков по всем разделам проектной документации как в период проектирования, так и на этапе проведения негосударственной экспертизы). Проведение данных работ значительно сокращает сроки проведения экспертизы. Иные организации, аккредитованные на право проведения негосударственной экспертизы, такие услуги оказывать не могут ввиду того, что в штате этих организаций всего по 5–6 аттестованных специалистов, ряд из которых имеют смежные специальности, в то время как состав проектной документации содержит 15–20 разделов;

- в период проектирования специалисты Управления государственной экспертизы могут определить максимальную плотность застройки с учетом представленных документов на земельный участок;
- Управление государственной экспертизы может варьировать сроки проведения негосударственной экспертизы в зависимости от пожеланий заказчика (возможно как ускорение сроков рассмотрения, так и их продление) и в конечном итоге гарантировать получение положительного заключения экспертизы.

Специалисты Управления, имеющие большой стаж и опыт работы, всегда могут подсказать и решить проблемы, возникающие при проектировании объектов и проведении экспертизы, в отличие от работников негосударственных организаций, имеющих небольшой опыт работы в этой сфере.

Оказание всех этих услуг происходит в рамках одного договора. При этом стоимость экспертных работ рассчитывается по государственным расценкам в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

В настоящее время в штате Управления трудятся 100 сотрудников, включая 80 специалистов-экспертов – грамотных, высококвалифицированных профессионалов. Все эксперты, участвующие в проведении экспертизы, подтвердили свои знания квалификационным аттестатом государственного эксперта. Наличие в Управлении

государственной экспертизы такого большого количества экспертов-специалистов позволяет в полной мере оказывать все вышеуказанные услуги на высоком профессиональном уровне.

С уважением, коллектив Управления

ГАУ СО «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, оф. 166
тел./факс: (343) 371-29-05, 368-09-22
e-mail: info@expert-so.org
Сайт: www.expert-so.ru

Начальник – Козлов Михаил Леонидович

Время работы отдела приема документации:

ПН–ЧТ: 08.00–16.30
ПТ: 08.00–16.00
Перерыв: 12.00–13.00

Прием проектной документации на проведение экспертизы возможен как по записи на сайте Управления, так и в порядке живой очереди.

Телефон отдела приема: (343) 375-69-97

В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ СНИЖЕНЫ ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ ПО ВСЕМ ИПОТЕЧНЫМ ПРОДУКТАМ

Министерство строительства и развития инфраструктуры и Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования (САИЖК) выполнили поручение губернатора Евгения Куйвашева – в регионе снижены процентные ставки по всем ипотечным программам на покупку жилья на первичном и вторичном рынке.

В САИЖК сообщили, что ставки по ипотечным продуктам снижены в среднем на 0,6%. Минимальная ставка по ипотечному займу для социально приоритетных категорий граждан, в том числе участников государственной программы «Жилье для





ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ МОНТАЖНЫЙ КОЛЛЕДЖ

Год основания: 1929



ЧИСТЯКОВ Валерий Николаевич
Директор ГАОУ СПО СО
«Екатеринбургский монтажный колледж»

Екатеринбургский монтажный колледж 85 лет ведет подготовку специалистов среднего звена для монтажных организаций в отраслях строительства, энергетики, автоматики и управления, жилищно-коммунального хозяйства.

В настоящее время прием в колледж ведется по восьми специальностям среднего профессионального образования по очной и заочной формам обучения. Ежегодно в рамках государственного задания поступают до 240 студентов и сверх планового за-

В колледже ведется подготовка по очной и заочной формам обучения по специальностям:

- «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»;
- «Монтаж и эксплуатация внутренних сантехнических устройств, кондиционирования воздуха и вентиляции»;
- «Монтаж и эксплуатация оборудования и систем газоснабжения»;
- «Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий»;
- «Информационные системы (по отраслям)»;
- «Автоматизация технологических процессов и производств (по отраслям)»;
- «Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям)»;
- «Операционная деятельность в логистике».

Приглашаем выпускников школ и работников строительного комплекса для обучения по основным и дополнительным профессиональным образовательным программам!

дания более 100 студентов. Это говорит о востребованности колледжа на рынке профессиональных образовательных услуг со стороны их потребителей и работодателей.

Уникальность большинства образовательных программ заключается в большой востребованности выпускников колледжа, так как он готовит специалистов под конкретного работодателя в соответствии с его требованиями к квалификации выпускников; к тому же по многим образовательным программам колледжа подготовка в других образовательных учреждениях Свердловской области почти не ведется. Колледж является единственным учебным заведением, где готовят кадры для организаций, занима-

ющихся монтажом и обслуживанием лифтов, эскалаторов. Ведется подготовка специалистов для организаций, занимающихся:

- монтажом и обслуживанием электрооборудования промышленных и гражданских зданий;
- автоматизацией производства для металлургической, энергетической, нефтегазовой промышленности и сферы ЖКХ;
- строительством и реконструкцией промышленных печей и труб для металлургической отрасли, производства строительных материалов;
- монтажом и эксплуатацией внутренних сантехнических устройств, кондиционирования воздуха и вентиляции;

– монтажом и эксплуатацией оборудования и систем газоснабжения (единственный в регионе).

Заявки на подготовку специалистов от социальных партнеров по отдельным специальностям превышают выпуск специалистов в два-три раза. Все выпускники по окончании колледжа получают направление на работу. Доля трудоустроенных составляет более 80% от общего числа выпускников.

В колледже ежегодно обучается около 300 человек с отрывом от работы по программам профессиональной подготовки и повышения квалификации по таким рабочим профессиям, как стропальщик, электросварщик ручной сварки, электромеханик по лифтам, трубоклад промышленных кирпичных труб, огнеупорщик, слесарь по контрольно-измерительным приборам, специалист по пожарно-охранной сигнализации; по программе повышения квалификации инженерно-технических работников электротехнического профиля и т. д. Организации-заказчики образовательных услуг: ООО «Стандартстрой», ООО «Стройэнергосервис», ООО «Уралэнергосоюзмонтаж», ООО «Лифтомонтаж-1», ООО «Союзлифтомонтаж», ООО «Промтехэкспертиза» и многие другие. Колледж активно сотрудничает с центрами занятости г. Екатеринбурга и Свердловской области по организации профессионального обучения.

В колледже имеются все условия для успешной подготовки специалистов, согласно требованиям Федеральных государственных образовательных стандартов среднего профессионального образования. В педагогический коллектив входят высококвалифицированные специалисты, имеющие опыт работы на производстве по соответствующему профилю: три кандидата наук, треть преподавателей с высшей квалификационной категорией, две трети преподавателей с первой квалификационной категорией. В колледже работают три почетных работника СПО, один почетный работник атомной промышленности. Из года в год совершенствуется профессионализм педагогического коллектива: педагоги имеют печатные работы на региональном, федеральном и международном уровнях, удостоены дипломов интернет-конкурсов, постоянно привлекаются для разработки и экспертизы заданий олимпиад профессионального мастерства регионального уровня в области строительства и энергетики.

Ежегодно на базе колледжа проводятся окружные и областные этапы олимпиады профессионального мастерства. Так, в 2015 году проведены: окружной этап олимпиады по специальности «Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования» и областной этап олимпиады по специальности: «Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования», «Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий», «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений». Студенты Екатеринбургского монтажного колледжа традиционно заняли призовые места. Организаторы олимпиады выразили благодарность администрации и педагогическому коллективу колледжа за высокий уровень организации и материально-технического обеспечения проведения мероприятия.

Екатеринбургский монтажный колледж с 2010 года традиционно принимает участие в Уральской международной выставке и форуме промышленности и инноваций ИННОПРОМ. Участие в выставке ИННОПРОМ имеет яркую профориентационную направленность – в качестве экспонатов выставки представлены средства обучения, которые позволяют формировать профессиональные компетенции обучающегося через практико-ориентированный характер обучения в высокотехнологичном производстве. Среди средств обучения – действующие модели и стенды: «Щит автоматизированного управления электродвигателями», «Стенды-тренажеры по сборке схем управления электродвигателями», «Лабораторный стенд по изучению логических элементов и микросхем ТТЛ-логик», «Демонстрационный стенд принципиальной схемы управления и сигнализации уровня параметра», «Стенд для выполнения лабораторных работ по элементам вычислительной техники и автоматизированных систем управления», «Макет панорамного лифта», «Стенды для выполнения лабораторных работ по энергосбережению», «Стенд универсальный для поверки и наладки электротехнических и полупроводниковых приборов», «Система автоматизированного управления электроосвещением объектов», «Модель многокабинного лифта», «Модель подвесной грузовой канатной дороги транспортного типа», «Модель узла учета водоснабжения», «Автоматизированное рабочее место «Диспетчерский модуль энергетика по мониторингу электроснабжения колледжа» и другие.

По итогам участия в выставках ИННОПРОМ колледж получил сертификат на 50 000 рублей для приобретения выставочного оборудования, награжден дипломами участника выставки и дипломом за активное участие и высокое качество экспозиции. Хорошей традицией стало проведение учебных практик на предприятиях социальных партнеров, где студенты знакомятся с современными технологиями производства работ, получают первичные профессиональные навыки и проходят социальную адаптацию в рабочих коллективах. Студенты технических специальностей в ходе обучения получают рабочую профессию с выдачей свидетельства о соответствующем дополнительном профессиональном образовании. За большой вклад по подготовке кадров для строительной отрасли колледж награжден почетным знаком «Строительная слава» общероссийским межотраслевым объединением работодателей «Российский Союз строителей».

Большое внимание в колледже уделяется студенту не только как будущему профессору, но и как гражданину России с ответственной активной жизненной позицией, патриоту Родины и творческой личности. В 2012 году колледж отмечен дипломом лауреата конкурса «100 лучших ссузов России» в номинации «Лучший колледж по организации культурно-массовой работы – 2012». В 2015 году студенты колледжа приняли активное участие в мероприятиях, посвященных празднованию 70-летия Великой Победы: колледж организовал региональный фестиваль «Гитара без форматов», на котором звучали песни военно-патриотической тематики; на церемонии открытия Широко-реченского военного мемориала студенты представляли молодое поколение, почтив память павших, и были первыми на общероссийской молодежной акции «Огонь памяти» 8 мая; волонтеры колледжа обустроили ныне заброшенное уктусское кладбище, где похоронены воины, умершие в местных госпиталях, в том числе Герои Советского Союза; 9 мая выставка военной тематики монтажного колледжа успешно экспонировалась в интерактивном музее «Военное время». Важным шагом для колледжа стало заключение в январе 2015 года соглашения с областной отделением ДОСААФ России о сотрудничестве в вопросах патриотического воспитания и подготовки учащихся к службе в армии.

В настоящее время Екатеринбургский монтажный колледж работает в рамках проекта «Гармонизация программ среднего профессионального образования и высшего образования для реализации ускоренного освоения образовательных программ прикладного бакалавриата в рамках реализации комплексной программы «Уральская инженерная школа». Колледж включен в перечень организаций среднего профессионального образования Свердловской области для участия в пилотном проекте по реализации государственного задания СО по направлению подготовки специалистов жилищно-коммунального хозяйства на 2015/2016 учебный год; заключено Соглашение о взаимном сотрудничестве в области подготовки кадров с Саморегулируемой организацией «Ассоциация управляющих и собственников жилья».

Колледж имеет опыт совместной работы с высшими учебными заведениями по подготовке специалистов по программам ускоренного обучения и продолжает развивать это направление – подписаны соглашения о сотрудничестве с ФГБОУ ВПО «Уральский государственный горный университет» и ФГБОУ ВПО «Уральский государственный экономический университет».

620144, Екатеринбург,
ул. Декабристов, 83
Тел.: (343) 257-47-46
Факс: (343) 257-47-27
Тел. приемной комиссии: 257-45-48
e-mail: emcollege@yandex.ru



620144, Екатеринбург,
ул. Декабристов, 83
Тел.: (343) 257-47-46
Факс: (343) 257-47-27
Тел. приемной комиссии: 257-45-48
e-mail: emcollege@yandex.ru

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области
С.Ю. Бидонько

Первый заместитель министра строительства
и развития инфраструктуры Свердловской
области
А.В. Крупкин

Заместитель министра строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области,
главный архитектор Свердловской области
В. Г. Вениаминов

Начальник отдела инновационных технологий в
строительстве и стройиндустрии Министерства
строительства и развития инфраструктуры
Свердловской области

И.И. Демин

Начальник отдела координации строительства
Министерства строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области
Р. П. Нитченко

Председатель правления Свердловской
организации Союза архитекторов России
С. В. Алейников

Директор Строительного института УрФУ
В.Н. Алехин

Председатель правления СРО НП «СОПроект»
Е.И. Бонин

Директор ЗАО «Компания Регионал»
Т. П. Головина

Президент Союза проектных, научных
и изыскательских организаций Свердловской
области

А. А. Караев

Начальник ГАУ СО «Управление
государственной экспертизы»
М.Л. Козлов

Академик, председатель Уральского отделения
РААСН
Г. В. Мазаев

Президент НП СРО «Гильдия Строителей Урала»
Координатор Национального объединения
строителей в Уральском федеральном округе
Директор ООО «НКС-Девелопмент»
С.П. Лekomцев

Генеральный директор Союза строителей
Свердловской области

В. Н. Падчин

Ректор Уральской государственной
архитектурно-художественной академии,
профессор, доктор исторических наук
С.П. Постников

Председатель коллегии СРО НП «Урал АСП»
М. А. Проскурнин

Директор НП СРО «Союз стройиндустрии
Свердловской области»
Ю. Н. Чумерин

Председатель Свердловской областной
организации профсоюза работников
строительства и промышленности строительных
материалов РФ
В.В. Юстус

Учредители:

Министерство строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области
ЗАО «Компания Регионал»

Содержание

№ 6 [189] июнь 2015

ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ МОНТАЖНЫЙ КОЛЛЕДЖ	4
НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ УДЕШЕВЛЯЮТ СТРОИТЕЛЬСТВО. Людмила Вильнянская	8
РЕЙТИНГ ЗАСТРОЙЩИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛЬЯ	9
ИНФОРМАЦИЯ О МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ КОРРУПЦИОННЫХ И ДРУГИХ ПРАВОНАРУШЕНИЙ, ПРОВОДИМЫХ В УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ	11
ВЫРАЗИТЕЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА ДЛЯ МАЛЫХ ГОРОДОВ.....	14
ОАО ИНСТИТУТ «УРАЛНИИАС» – ДОВЕРЯЙТЕ ПРОФЕССИОНАЛАМ!	16
Валерий Юстус: ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ФАКТОРА.....	17
ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЛАСТНОМ ПРОФЕССИОНАЛЬНОМ КОНКУРСЕ ДОСТИЖЕНИЙ ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ.....	21
СОДИС ЛАБ: СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	23
Николай Доронин. УРАЛЬСКИЙ КОЛЛЕДЖ ТЕХНОЛОГИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА	24
Сергей Постников. УРАЛГАХА НА ГЛАВНОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ ВЫСТАВКЕ РОССИИ «ИННОПРОМ-2015»	26
Денис Шевченко. ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ КОЛЛЕДЖ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	28
Ольга Бурганова. ЭФФЕКТИВНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ ОБРАЗОВАНИЯ С ПРОИЗВОДСТВОМ	30
Александр Дубинский. СОВРЕМЕННАЯ БЛОЧНО-МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ «THERMONA» – ЭТО УДОБНО, БЫСТРО И ВЫГОДНО	32
НАДЕЖНЫЙ ФУНДАМЕНТ ЗАЩИЩАЕТ ОТ ДЕФОРМАЦИЙ Людмила Вильнянская.....	34
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГО ОПАСНЫХ КРИТИЧНЫХ ИНФРАСТРУКТУР Людмила Кадочникова	39
ВХОД НА ГЛАВНУЮ АРЕНУ ГОРОДА – С ГЛАВНОГО ПРОСПЕКТА Людмила Вильнянская.....	42
РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМЫ СТАРЕНИЯ ТРУБОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ.....	44
КНАУФ-СУПЕРЛИСТ – ШИРОКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОТДЕЛКИ.....	47
ЛУЧШИЕ СТРОИТЕЛИ ПОКАЗАЛИ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ. Людмила Вильнянская ...	48
Леонид Смирнов, Анастасия Бушмина. ИНТЕРЬЕРЫ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ АВАНГАРДНОЙ АРХИТЕКТУРЫ ЕКАТЕРИНБУРГА И ОСОБЕННОСТИ ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ.....	50
ВОДОСНАБЖЕНИЕ ЗАГОРОДНОГО ДОМА	53

Союз стройиндустрии Свердловской области www.UralStroyINFO.ru
Союз строителей Свердловской области www.souzstroiteley.ru

Круглый стол:

**«НОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ИЗДЕЛИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЬЯ И СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

Геннадий Котлов. НОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ИЗДЕЛИЯ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЬЯ И ОБЪЕКТОВ СОЦКУЛЬТБЫТА

Андрей Бобыкин.
ПРЕИМУЩЕСТВА И ПЕРСПЕКТИВЫ СВЕТОДИОДНОГО ОСВЕЩЕНИЯ.....

Игорь Лисков. ИННОВАЦИОННАЯ ПРОДУКЦИЯ ГРУППЫ ПОЛИПЛАСТИК ДЛЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА НАРУЖНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Вадим Клевакин, Екатерина Клевакина. ОСВОЕНИЕ ТЕХНОЛОГИИ ВЫПУСКА
КЛИНКЕРНОГО КИРПИЧА НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ОГНЕУПОРНЫХ
ИЗДЕЛИЙ.....

Евгений Васильев. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПОДХОД К ПАРО- И ГИДРОИЗОЛЯЦИИ.
КАЧЕСТВО И НАДЕЖНОСТЬ «ИЗОСПАН»

Алевтина Популлова. ПРИМЕНЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ СОВРЕМЕННЫХ ПЕРЕДОВЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ И МАТЕРИАЛОВ КНАУФ

Копицентр
Spakva
Собственное производство

ФОТО ПОДАРКИ

ФОТОКНИГИ, ФУТБОЛКИ, КРУЖКИ, МАГНИТЫ, ПОДУШКИ, ТАРЕЛКИ, ЧАСЫ, ПАЗЛЫ, БРЕЛОКИ, И МНОГОЕ ДРУГОЕ...

Ул. Юбилейная 12,
тел. 8-950-562-4939
e-mail: spakva@mail.ru,
vk.com/spakva

Офис: ул. Юбилейная 2а (Дом быта),
тел. 8-902-501-5405

С ВАШИМИ ФОТОГРАФИЯМИ

ИНВЕСТ

г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, 22а, оф. 504
тел.: (343) 272-43-44, 219-98-99
e-mail: manager@bzsk-invest.ru
bzsk-invest.ru

«Теплоизмеритель»
СЧЕТЧИКИ ВОДЫ, ТЕПЛА, ГАЗА
СИГНАЛИЗАТОРЫ, КЛАПАНА, ГРПШ,
МАНОМЕТРЫ, ЗАПОРНАЯ АРМАТУРА, КОТЛЫ

- проектирование, поставка, монтаж
- сдача "под ключ"
- гарантийное и послегарантийное обслуживание
- ремонт и поверка

620043, г. Екатеринбург, ул. Репина, 103, корпус 1
Тел.: (343) 371-24-94, 214-44-55, 214-16-56
e-mail: teplo04@mail.ru

**Редакция:**

Директор издательства
ЗАО «Компания Регионал» Т. П. Головина
Главный бухгалтер З.Ф. Тормышева
Редактор С.А. Серова
Корреспондент Л.П. Вильнянская
Дизайн, верстка, фото Н.Е. Владимирская
Дизайн Ж.А. Ахметова
Литературный редактор,
корректор В.В. Мылов
Директор по развитию
и рекламе Н.В. Белова
Старший менеджер А.Р. Меджитова
Менеджер В.В. Кудашева
Системный администратор С.А. Дудин
Водитель А.Ю. Суворов

сертификат качества № РОСС. ССК. 017.0355
от 20.07.1999 г. продлен до 20.07.2016 г.

Адрес издательства: 620100,
г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7г,
офис 504/5, тел.: (343) 2294181,
2294125, 2294126, 2294162, 2294080
(бухгалтерия),
email: regional@isnet.ru,
redactor@isnet.ru,
managers@isnet.ru
(для информации)
ahmetova@isnet.ru
(для рекламы),
www.scomplex-ural.com



Отпечатано
в типографии «Си Ти принт»
620102, г. Екатеринбург,
ул. Посадская, 16 (завод «Экран»),
1 этаж, литера В, тел.: (343) 2337203
Подписано в печать 29.06.15 г.
Выход в свет 02.07.15 г.
Тираж 5000 экз.

Цена свободная. Подписная цена на
2015 г. – 3000 руб., в каталоге российской
прессы «Почта России», индекс 32136.
Распространяется по выставкам России
бесплатно и по внутренней подписке в
Екатеринбурге и в Свердловской области.
Перепечатка материалов журнала только с
письменного согласия редакции.
За содержание рекламной продукции
редакция ответственности не несет.
Товары, услуги, включенные в перечень,
утвержденный Правительством РФ
Постановлением от 13.08.1997 г. № 1013,
с изменениями от 24.05.2000 г., 3.01.2002 г.,
29.04.2002 г., подлежат обязательной
сертификации. Журнал зарегистрирован
в Уральском региональном Управлении
регистрации и контроля за соблюдением
законодательства РФ о средствах массовой
информации ПИ № ТУ6600533 от 9
сентября. 2010 г. Журнал издается с 1997 г.

12+

НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ УДЕШЕВЛЯЮТ СТРОИТЕЛЬСТВО

Основным организатором мероприятия выступил Союз строиндустрии Свердловской области при поддержке Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, администрации г. Екатеринбурга, НП СРО «Гильдия строителей Урала», НП СРО «Строители Свердловской области» и областного Союза проектных, научных и изыскательских организаций. В общей сложности участие в конференции приняли более 100 организаций.

«Министерство строительства и развития инфраструктуры делает все возможное, чтобы законными способами поддержать областной строительный комплекс, – отметил Владимир Вениаминов, главный архитектор Свердловской области. – Мы заинтересованы в производстве новых строительных материалов и систем, в удешевлении строительства и ускорении возведения тех или иных объектов. Руководство министерства прилагает все усилия для принятия нормативных документов, которые способны упростить процесс строительства. Например, позволяют часть работ выполнять параллельно. Сегодня по скорости выдачи разрешительной документации область находится в первой трети среди всех регионов».

В конференции, помимо отечественных производителей строительных материалов, приняли участие их итальянские коллеги. Они представили свой опыт работы по проектированию и строительству объектов из сборного железобетона.

Директор компании Structurama Фульвио Беретта рассказал об истории развития сборных железобетонных конструкций, которые превратились в высокотехнологичные конструктивные элементы разнообразных форм с отличными эксплуатационными характеристиками. С их помощью можно делать большие пролеты до 42 м, увеличивать сетку колонн для свободной планировки здания.

По мнению Фульвио Беретта, строения из сборного железобетона экономически выгодны, позволяют быстро вернуть инвестиции. При строительстве сокращается использование материалов – опалубки до 70%, строительных лесов до 90%, а объем монтажно-монолитных работ – до 70%. Возрастает скорость строительства: колонн – до 20–25, перекрытий – до 1000 кв. м в день. Уменьшается объем земляных и сварочных работ, строительного мусора на площадке, идет экономия на фундаменте. При этом эксплуатационная жизнь здания определяется минимумом в 50 лет.

Проблемы совершенствования технологий обсудили участники конференции, посвященной современным методам строительства промышленных зданий, паркингов, торговых центров, путепроводов и мостов с использованием железобетона и металлоконструкций. Конференция прошла 9 июня в администрации г. Екатеринбурга.

Сотрудники итальянской фирмы «Sigma-C» постоянно улучшают качество производимых изделий. Разрабатывают специальные системы соединения балок, которые устраняют швы, требующие регулярных ремонтных работ. Директор этой строительной компании Лучио Педрокко рассказал, что в Италии строится много сборных железобетонных тоннелей для уменьшения шумового воздействия на жилые дома и для защиты от камнепада. Такие конструкции собираются быстро – по 300 м за полтора месяца. Все эти итальянские технологии и оборудование введены на Челябинском заводе ЖБИ-1.

Генеральный директор ООО «Челябинский завод ЖБИ 1» Александр Зейферт считает, что отечественная методика строительства из сборного железобетона уступает европейской, которая позволяет быстро собирать неповторимые объекты. Монтаж промышленного здания площадью до 10 тыс. кв. м, как правило, ведут 3–4 человека в течение двух недель с помощью одного подъемного крана. Такие скорости для российских монтажников непривычны.

Безусловно, скорость монтажа – это большой плюс строительства из сборного железобетона. Однако у данной технологии есть и другие преимущества. Современное оборудование позволяет даже при применении высокопрочных бетонов и металла для формирования напряженных конструкций получить очень легкие, ажурные, красивые несущие и конструктивные элементы. Еще одна хорошая новость – бетонные панели можно делать цветными. Например, нанести рисунок под гранит, задать на станке, который обрабатывает поверхность, определенную шероховатость и получить на каждой панели свой оригинальный дизайн.

Себестоимость одного парковочного места в пятиэтажных наземных паркингах из сборных ЖБИ – 256 тыс. руб., из металлоконструкций – 372 тыс., монолитных – 432 тыс. руб. (в 1,8 раза дороже!). При этом сборные железобетонные конструкции возводятся в кратчайшие сроки. Для повышения коммерческой привлекательности этих объектов производители ЖБИ предла-

гают сделать в парковке коммерческие этажи, особенно востребованные в плотной застройке. За счет их продажи удастся полностью окупить строительство и снять вопрос о стоимости и эксплуатации парковки.

«С советских времен мы привыкли, что строительство из железобетона заводского изготовления идет по типовому проекту. Сегодня появилось суперсовременное производство, технологические оснастки которого позволяют получить любую балку под необходимую нагрузку, пролеты, конструкции. Есть возможность приспособить существующий проект под конкретные место и функции», – поделился Александр Зейферт.

По словам директора проектного управления «Штрих» Игоря Починкина: «Нас приучили ко всему типовому. Стать личностью сложно. Кроме того, многие строители не заинтересованы в снижении себестоимости строительства. Однако нужно знать, что современное оборудование по производству напряженного железобетона позволяет быстро создавать оригинальные сооружения, и себестоимость их существенно ниже».

Александра Караева, президента Союза проектных, научных и изыскательских организаций Свердловской области, обрадовало, что наконец-то изделия из ЖБИ можно делать разной высоты и ширины, закладывать разную арматуру, вытягивать стенки, расширять полки, то есть железобетон приблизился к металлоконструкциям. Он отметил: «Это очень хорошо – у металла появился серьезный конкурент. Ведь металл имеет существенное отрицательное свойство – малую огнестойкость. С этим борются при помощи покрытий, но по очень высокой цене».

Также участники конференции обсудили вопросы оцинкования металлоконструкций, огнезащитные материалы на основе базальтового волокна, автоматизированные парковочные системы, которые можно использовать для наземных и подземных решений.

Людмила Вильнянская

РЕЙТИНГ ЗАСТРОЙЩИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛЬЯ

НП СРО Союз предприятий строительной индустрии Свердловской области, НП СРО Строители Свердловской области, НП Уральский строительный кластер подвели итоги по объему жилья, введенного в эксплуатацию в 2014 году.

Лидером в области многоквартирного жилищного домостроения стало ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс» с объемом 135 341 кв. м. Второй результат у ЗАО «РСГ-Академическое» – 132 565 кв. м. На третьем месте ЗАО «ЛСР. Недвижимость – Урал» – 99 451 кв. м. Всего на территории г. Екатеринбурга предприятиями, входящими в состав отраслевых союзов, в 2014 году было построено 83 жилых объекта общим объемом 822 180 кв. м.

Место	Предприятие, районы	Объем ввода, кв. м	Количество квартир, шт.	Количество объектов
1	ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»	135 341	2013	13
	Верх-Исетский	34 300	520	4
	Ленинский	57 100	860	5
	Орджоникидзевский	13 739	222	1
	Кировский	30 202	411	3
2	ЗАО «РСГ-Академическое»	132 565	2214	10
	Верх-Исетский	12 487	228	1
	Ленинский	120 078	1986	9
3	ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»	99 451	1902	19
	Верх-Исетский	32 635	600	12
	Ленинский	51 239	1067	5
	Орджоникидзевский	15 577	235	2
4	ООО «ИнвестСтройУрал»	39 221	530	2
	Чкаловский	39 221	530	2
5	ООО «Строительная компания «Прогресс»	32 089	454	1
	Кировский	32 089	454	1
6	ООО «Урал-Регион»	31 960	539	1
	Чкаловский	31 960	539	1
7	ЗАО Строительная компания «СтройТЭК», ООО «НПП «Стройтэк»	31 539	519	3
	Верх-Исетский	20 924	350	2
	Орджоникидзевский	10 616	169	1
8	ЗАО «ЮИТ Уралстрой»	28 938	529	3
	Железнодорожный	11 019	209	1
	Орджоникидзевский	6370	100	1
	Ленинский	11550	220	1
9	ООО «СтройКвартал»	23 920	384	2
	Верх-Исетский	23 920	384	2
10	ООО "Фораком"	20 269	266	1
	Чкаловский	20 269	266	1
11	ООО «Урал-КС-Финанс»	20 128	368	1
	Чкаловский	20 128	368	1
12	ООО «НОВА-комжилсервис»	19 869	334	3
	Чкаловский	19 869	334	3
13	ООО «Корпорация «Ваш дом»	18 336	273	1
	Ленинский	18 336	273	1
14	ООО «Рубикон-Аэро Инвест»	15 847	258	1
	Чкаловский	15 847	258	1

Место	Предприятие, районы	Объем ввода, кв. м	Количество квартир, шт.	Количество объектов
15	000 «Горжилстрой»	15 746	320	1
	Октябрьский	15 746	320	1
16	000 «СУ-6»	15 739	236	1
	Октябрьский	15 739	236	1
17	000 «Стройтранскомплекс»	14 829	292	2
	Чкаловский	14 829	292	2
18	000 «Залесье»	14 187	238	1
	Железнодорожный	14 187	238	1
19	ЗАО «СМУ № 3»	12 790	172	1
	Верх-Исетский	12 790	172	1
20	УрО РАН	12 402	195	1
	Ленинский	12 402	195	1
21	ЗАО «УралМедьСтрой»	12 353	298	1
	Орджоникидзевский	12 353	298	1
22	000 «Возрождение Екатеринбурга»	11 325	196	1
	Ленинский	11 325	196	1
23	000 «Центр недвижимости «Северная казна»	11 273	173	2
	Орджоникидзевский	11 273	173	2
24	000 «Урал-КС-Регион»	8997	176	1
	Чкаловский	8997	176	1
25	МУП «УКС города Екатеринбурга»	7862	100	1
	Ленинский	7862	100	1
26	000 «АстраИнвестСтрой»	7337	145	1
	Железнодорожный	7337	145	1
27	ЖСК «Чкаловский-1»	6034	115	1
	Чкаловский	6034	115	1
28	000 «Трест «Уралмашстрой»	5201	70	1
	Орджоникидзевский	5201	70	1
29	000 «Новый город»	4431	63	1
	Чкаловский	4431	63	1
30	000 «Арго Инвестстрой»	3407	50	1
	Чкаловский	3407	50	1
31	ЗАО «СМУ № 5»	3215	63	1
	Кировский	3215	63	1
32	000 «Строительная компания «Дека»	2775	37	1
	Орджоникидзевский	2775	37	1
33	ЗАО «Формула строительства»	1687	24	1
	Ленинский	1687	24	1
34	000 «Метеорит и Ко»	1117	5	1
	Верх-Исетский	1117	5	1

ИНФОРМАЦИЯ О МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ КОРРУПЦИОННЫХ И ИНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЙ, ПРОВОДИМЫХ В УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Управление государственного строительного надзора Свердловской области (далее – Управление) относится к числу исполнительных органов государственной власти Свердловской области, характер деятельности которых создает потенциальные условия для проявления коррупции. Это, прежде всего, высокая степень свободы действий в принятии решений в рамках возложенных полномочий и высокая интенсивность контактов с гражданами и организациями, т.е. наличие фактора повышенного риска коррупции в полномочиях должностных лиц Управления.

В соответствии с Положением об Управлении государственного строительного надзора Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 30.03.2007 № 263-ПП, Управление является исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора, а также контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Свердловской области.

Управление оказывает государственную услугу по выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее – государственная услуга по выдаче заключения о соответствии).

В целях повышения прозрачности работы Управления, строгой регламентации осуществления государственных функций и предоставления государственной услуги на официальном сайте Управления размещена информация о компетенции и порядке деятельности Управления, полномочиях его должностных лиц, сведения о государственной услуге, предоставляемой Управлением, тексты соответствующих административных регламентов, административных процедур, реализуемых в ходе предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии.

Нормативные правовые акты Управления регламентируют возможность досудебного обжалования решений и действий Управления и его должностных лиц.

На информационных стендах в здании Управления размещена информация о порядке и сроках получения государственной услуги по выдаче заключения о соответствии, информация о существовании запрета органам власти требовать от заявителей документы и информацию, имеющиеся в других органах власти.

Потенциальные получатели государственной услуги по выдаче заключения о соответствии, которыми являются юридические лица, осуществляющие профессиональную деятельность в строительной индустрии, информированы о возможности получения ее через Единый портал государственных услуг и Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр».

В I квартале 2015 года Управлением государственная услуга по выдаче заключения о соответствии оказана 55 лицам. Отказов в предоставлении государственной услуги не было.

Управлением ведется мониторинг качества предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии. Количество посещений заявителя по вопросу получения услуги не превышает установленный норматив в 2 посещения, время ожидания в очереди при обращении за получением государственной услуги не превышает 15 минут.

В соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 03.11.2010 № 971-УГ с целью обеспечения непрерывного наблюдения за реализацией мер по профилактике коррупции и осуществления мероприятий по устранению причин и условий, способствующих совершению коррупционных правонарушений, ежеквартально проводится мониторинг состояния и эффективности противодействия коррупции в Управлении.

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Свердловской области от 20 февраля 2009 года № 2-ОЗ «О противодействии коррупции в Свердловской области», Указом Президента Российской Федерации от

11.04.2014 № 226 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2014-2015 годы», распоряжением Губернатора Свердловской области от 02.04.2014 № 88-РГ «Об утверждении Плана работы органов государственной власти Свердловской области на 2014-2015 годы» в целях обеспечения комплексного подхода к реализации мер по профилактике коррупционных и иных правонарушений в Управлении утвержден План работы по противодействию коррупции в Управлении на 2015 год.

В целях вовлечения субъектов гражданского общества Свердловской области в реализацию антикоррупционной политики, формирования нетерпимости субъектов гражданского общества Свердловской области к коррупционному поведению и содействию принятию и укреплению мер, направленных на эффективное предупреждение коррупционных проявлений, в Управлении создан и работает «телефон доверия», по которому граждане, должностные лица, юридические лица и лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, могут оставлять устные сообщения о фактах коррупционных проявлений, с которыми столкнулись в процессе взаимодействия с должностными лицами Управления.

Информация об организации работы «телефона доверия» размещена на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах в помещении Управления. Сообщений на «телефон доверия» в I квартале 2015 года не поступало.

Во исполнение требований части 1 статьи 10 Федерального закона от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» на официальном сайте Управления указан адрес электронной почты, по которому граждане могут направить жалобу, обращение или запрос информации. Кроме того, в целях обеспечения интерактивного взаимодействия пользователей с информационными ресурсами сайта применяется средство обратной связи «Интернет-приемная».

Информация о способах и порядке обращения в Управление размещена на официальном сайте Управления и на информационных стендах в здании Управления.

В Управлении постоянно осуществляется анализ поступающих письменных заявлений и обращений граждан на предмет наличия информации о фактах коррупции со стороны должностных лиц Управления. Всего в I квартале 2015 года в Управление поступило 216 обращений. Обращений, содержащих информацию о коррупционных проявлениях со стороны государственных гражданских служащих Управления, не поступало.

В Управлении создана и действует на постоянной основе Комиссия по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих в Управлении и урегулированию конфликта интересов (далее – Комиссия), утверждено Положение о ее работе.

Информация о создании Комиссии, порядке ее работы размещена на информационном стенде в помещении Управления и на сайте Управления. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал.

Одной из важнейших форм профилактики коррупционных правонарушений является проведение антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов Свердловской области, разрабатываемых Управлением, которая про-

водится в соответствии с требованиями законодательства.

По мере разработки Управлением проектов нормативных правовых актов Свердловской области их тексты размещаются на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ugsnso.ru раздел «Независимая антикоррупционная экспертиза») в целях обеспечения возможности независимым экспертам, аккредитованным в Министерстве юстиции Российской Федерации, проводить их независимую антикоррупционную экспертизу.

В I квартале 2015 года не поступали экспертные заключения, акты прокурорского реагирования, касающиеся нормативных правовых актов Свердловской области, а также не поступали заключения по результатам проведения независимых экспертиз нормативных правовых актов Свердловской области.

В соответствии с требованиями федерального и областного законодательства о государственной гражданской службе, о противодействии коррупции и в соответствии с рекомендациями по проведению проверок достоверности и полноты сведений, представляемых лицами, замещающими государственные должности Свердловской области, государственными гражданскими служащими Свердловской области и гражданами при назначении на государственные должности Свердло-

вской области и должности государственной гражданской службы Свердловской области, Управлением проводятся проверки достоверности и полноты представленных государственными гражданскими служащими Свердловской области, замещающими должности государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении, включенные в Перечень должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении, замещение которых связано с коррупционными рисками, сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера государственных гражданских служащих, их супругов и несовершеннолетних детей.

В целях недопущения приема на государственную гражданскую службу лиц, склонных к коррупционным проявлениям, в соответствии с Методическими рекомендациями Департамента кадровой политики Губернатора Свердловской области о порядке осуществления мероприятий, предшествующих принятию уполномоченным лицом решения о проведении проверок в целях противодействия коррупции, проводятся проверки достоверности и полноты сведений, представленных гражданами, претендующими для назначения на должности государственной гражданской службы Свердловской области в Управление.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ВЛАСТИ ДОБИЛИСЬ ВОЗОБНОВЛЕНИЯ РАБОТ НА ПРОБЛЕМНОМ СТРОИТЕЛЬНОМ ОБЪЕКТЕ В ЕКАТЕРИНБУРГЕ

По поручению губернатора Евгения Куйвашева Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области оказано содействие компании-застройщику в поиске нового подрядчика для завершения строительных работ на площадке жилого комплекса «Щербакова» в Екатеринбурге.

В первом квартале 2015 года компания-застройщик «Рубикон-Аэро Инвест» объявила о приостановке строительства третьей пусковой очереди жилого комплекса, расположенного в квартале улиц Щербакова – Лыжников. Бывший подрядчик (ООО «АстраСтройИнвест») из-за экономических сложностей в феврале объявил о невозможности продолжения строительства.

При содействии регионального Минстроя был найден новый подрядчик – ЗАО «СТОУН», с которым компанией «Рубикон-Аэро Инвест» уже заключен договор. С июня работы на объекте возобновлены – в настоящее время возводится конструктив здания, выполняются строительные-монтажные работы по устройству ограждающих внешних стеновых конструкций, устраня-

ются замечания, выявленные в ходе осмотра здания новым подрядчиком.

В третий пусковой комплекс первой очереди строительства входят три секции переменной этажности. Сроки сдачи объекта, несмотря на вынужденные простои, связанные со сменой подрядчика, не изменятся. Окончательное завершение всех строительные-монтажных работ планируется осуществить в сроки, указанные в проектной декларации, – до конца 2015 года. Передача квартир участникам долевого строительства будет проведена не позднее марта 2016 года.

В Минстрое сообщили, что в настоящее время в третьем пусковом комплексе по договорам долевого участия в строительстве продано 69 квартир, по договорам переступки прав требования в долевом строительстве – 23 квартиры. Всего пусковой комплекс рассчитан на 200 квартир.

Напомним, что губернатор Евгений Куйвашев дал поручение главе Минстроя Сергею Бидонько держать на контроле ситуацию на рынке долевого строительства и ипотечного кредитования. В Министерстве

строительства и развития инфраструктуры осуществляется постоянный мониторинг ситуации на строительном рынке, работает межведомственная комиссия, где в еженедельном режиме рассматривается ситуация на предприятиях отрасли – по выплате заработной платы, налоговым вопросам, взаимозачетам. Отметим, что по итогам первых пяти месяцев текущего года в Свердловской области в эксплуатацию сдано 1 миллион 66 тысяч квадратных метров жилья – это более половины от годового плана по вводу жилья.

Благодаря усилиям главы региона за последние годы в Свердловской области были введены в эксплуатацию свыше 40 долгостроев, в свои законные квартиры въехало почти три тысячи уральцев. Высокую оценку проделанной в регионе работе поставил депутат Госдумы РФ, руководитель рабочей группы президиума Генсовета «Единой России» по защите прав вкладчиков и дольщиков Александр Хинштейн, который неоднократно приезжал в Свердловскую область и назвал опыт Среднего Урала одним из самых эффективных в стране.

ДВЕРИ, ОКНА, ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ СТАЛЬНЫХ ПРОФИЛЬНЫХ СИСТЕМ

ПРОЧНОСТЬ, ДОЛГОВЕЧНОСТЬ И КРАСИВЫЙ ДИЗАЙН

Двери, окна, перегородки из стальных (в том числе нержавеющей) профильных систем остаются самым надежным в эксплуатации вариантом. За счет сварных угловых соединений и крепления петель такие конструкции хорошо выдерживают интенсивные нагрузки.

Готовые конструкции могут быть окрашены в любой цвет по каталогу RAL, а изделия из нержавеющей стали поставляются в нескольких вариантах обработки поверхности.

Конструкции могут быть противопожарные, уличные, бронированные, внутренние.

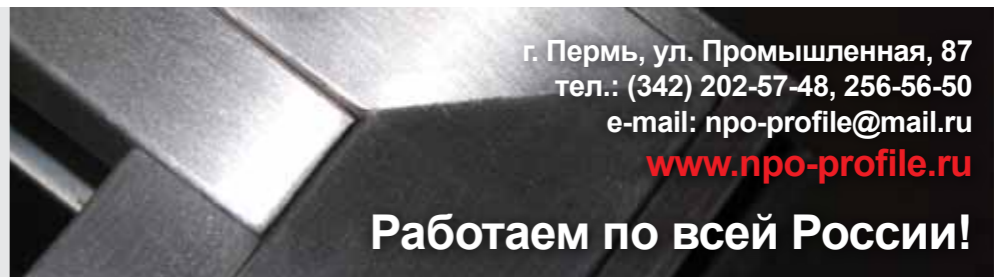
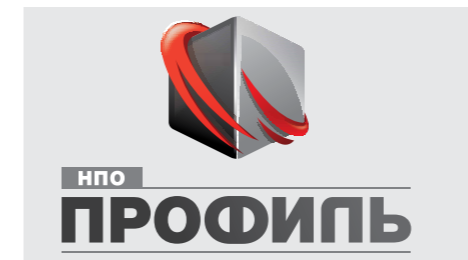


Конструкции из профильных систем применяются:

- на промышленных предприятиях;
- на предприятиях, где требуются повышенные гигиенические стандарты (медицина, фармацевтика);
- в любых городских условиях.

Надежность и декоративная выразительность конструкций из профильных систем делают их отличным решением для ресторанов, офисов, пабов, дискотек, станций метро и других помещений с высокой проходимостью.

Наша продукция установлена на станции Московского метрополитена, в торговых центрах городов Сочи, Калининграда, Екатеринбурга, Владивостока, в выставочном центре «Пермская ярмарка», в отделениях Сбербанка, Газпромбанка, Банка Урал ФД.



Работаем по всей России!



Противопожарные конструкции (окна, двери, перегородки и другие).

Бронированные конструкции (окна, двери, инкассаторские шлюзы и другие).

Двери из нержавеющей стали.

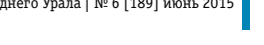
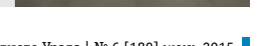
Стекланные входные группы.

Входные двери для квартир, офисов, коттеджей и домов.

Эксклюзивные работы.

Кованые изделия.

ПРОЧНОСТЬ, ДОЛГОВЕЧНОСТЬ И КРАСИВЫЙ ДИЗАЙН ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПО ЭСКИЗАМ И ФОТО КЛИЕНТОВ



ВЫРАЗИТЕЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА ДЛЯ МАЛЫХ ГОРОДОВ



Предприятие ООО СК «СУ-22» ведет отчет своей деятельности с прошлого года. Однако за это время строительная компания, выполняющая функции генерального подрядчика, успела реализовать немалое количество проектов и приступила к строительству новых объектов.

Алексей Калугин, управляющий ООО СК «СУ-22», уверен, что отличительная особенность предприятия, которым он руководит, – высокий профессионализм коллектива, позволяющий строить любые объекты быстро, очень качественно, с применением современных технологий и материалов. Выполняя функции генподрядчика, компания ведет строительство начиная с земляных работ и до сдачи объекта под ключ. При этом руководство предприятия находит необходимый баланс в привлечении работников сторонних организаций. Здесь не стремятся выполнить все виды работ собственными силами, а заключают договоры с надежными, проверен-

ными подрядчиками, количество которых на одном объекте может достигать 5–10 предприятий.

В декабре прошлого года ООО СК «СУ-22» ввело в эксплуатацию в Сысерти пятиэтажный жилой дом на 50 квартир. Здание было построено всего за 9 месяцев. Оно имеет очень выразительную архитектуру, которую усиливает цветовая гамма фасада. 2500 кв. м жилья распланированы под одно- и двухкомнатные квартиры, причем площадь «однушек» варьируется от 34 до 46 м, чтобы покупателям было из чего выбирать. Кроме того, у дома большая благоустроенная территория, гигантская детская площадка. Обширный газон и плотность зеленых насаждений соответствуют внешнему облику всей Сысерти, повсеместно озелененного города.

На сегодняшний день основной объект ООО СК «СУ-22» строит в центре Арамиля. Жилой комплекс «Стрижи» рассчитан на возведение 8000 кв. м жилья. 170 квартир расположатся в кирпичных домах переменной этажности в 4–5 этажей. По меркам города-спутника областного центра должен получиться клубный дом с закрытой территорией. Проект жилого комплекса, разработанный фирмой «Алкута» известного архитектора из Екатеринбурга Алексея Куковякина, был заявлен на всероссийском уровне. Он отличается необычным для Урала архитектурным решением. Яркие фасады, большие витражи, частично эксплуатируемая кровля. Крытый надземный паркинг на 61 машино-место расположен в стилобатах на уровне первого-второго этажа. Сверху парковки планируется организовать детские площадки, спортивные комплексы. На первом этаже запроектированы нежилые помещения – магазин, стоматологический кабинет, фитнес-центр, парикмахерская.

По проекту жилой комплекс будет возводиться в два этапа. Работники ООО СК «СУ-22» уже приступили к строительству нулевого цикла первой очереди, площадь которой составит 3500 кв. м. Ввод в эксплуатацию запланирован на 3-й квартал 2016 года. Вторая очередь должна быть пущена спустя год после первой.

Стоимость кв. м с полной отделкой в жилом комплексе «Стрижи» составит от 45 000 рублей. Площадь квартир разная: однокомнатные – 37 кв. м и 43 кв. м, трехкомнатные – 68 кв. м. Все квартиры будут оборудованы индивидуальными приборами учета электроэнергии, горячей и холодной воды, отопления. В Арамиле каждый житель самостоятельно заключает договоры с поставщиками услуг, и это упрощает систему оплаты. По планам в доме организуется ТСЖ, которое будет управлять новым жилым комплексом, – оно специально создано строителями, отлично знающими будущий объект.

Кроме многоэтажных жилых домов ООО СК «СУ-22» принимает активное участие в проектировании и строительстве индивидуального жилья. В поселке Белые Росы, расположенном неподалеку от поселка Курганово, идет

строительство шести домов. Это два типа коттеджей, они размещаются на 11 сотках земли. Дома небольшие – площадью 150 кв. м, возводятся из твинблоков с наружной отделкой «мокрый фасад», крыша покрыта металлочерепицей.

Практически завершено строительство торгового здания в Первоуральске (заказчик – ООО «Кваттро»). Площадь объекта составляет около 3600 кв. м. Коробка сооружения готова. В данный момент производится монтаж внутренних инженерных систем, выполняется благоустройство территории. В сентябре этого года торговый центр будет введен в эксплуатацию.

Компания ООО СК «СУ-22» делает акцент на строительстве в городах Свердловской области, так как они отстают по показателям ввода жилой недвижимости. А ведь современное жилье и там нужно. И главная проблема, с которой сталкиваются строители в районных центрах, – плохое состояние инженерных сетей. К сожалению, этот вопрос администрация муниципальных образований решить не в состоянии.

По плану ООО СК «СУ-22» предстоит комплексная застройка большого квартала в Сысерти. На стадии проектирования и передачи документации на экспертизу – строительство пятиэтажного жилого дома на 45 квартир в Ревде.

Заказчиками строительной компании являются ООО Ипотечный центр недвижимости «МАН», ООО «Кваттро», ООО «СтройКом».

Успешное сопровождение проектных работ и возведение новых объектов в строительной компании ООО СК «СУ-22» обеспечивают квалифицированные кадры. Долгие годы работают в строительной отрасли начальник ПТО Ирина Шитова, начальник сметно-договорного отдела Альбина Иванова. Бригадир каменщиков Рауфан Хурматов неоднократно получал грамоты за свой качественный труд. Более 35 лет трудится в строительстве главный энергетик предприятия Владимир Беликов. Грамотно руководит инженерной службой главный инженер Загид Тагиев, Анатолий Калугин занимается развитием собственной материально-технической базы, возглавляя подразделение механизации, а Калугин Алексей Владимирович является управляющим компании.

Руководство ООО СК «СУ-22» большое внимание уделяет подготовке квалифицированных специалистов. Ежегодно порядка 20 учащихся Уральского колледжа строительства, архитектуры и предпринимательства приходят в строительную компанию на практику, многие из них впоследствии становятся специалистами предприятия.

**ООО СК «СУ-22»
620085, г. Екатеринбург,
ул. Аптекарская, 43, оф. 3
тел./факс: (343) 255-51-55, 256-46-64,
217-10-99
e-mail: su_22@bk.ru**



СРО
ОСО

Ассоциация «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса»

Зарегистрировано 30 марта 2009 года.

1483

члена СРО
на 22.06.2015

Екатеринбургский филиал Ассоциации «ОСО»
620049, Екатеринбург, ул. Первомайская, 104, оф. 306
т./ф.: (343) 383-45-24 (многоканальный), e.mezenceva@srooso.ru

www.srooso.ru



МЕЗЕНЦЕВА Елена Владимировна,
директор Екатеринбургского
филиала Ассоциации «ОСО»

Ведущие специалисты объединения имеют опыт:

- руководства строительным комплексом;
- разработки и введения в действие нормативных правовых актов, регулирующих жилищную политику и градостроительную деятельность.

Важнейшим преимуществом объединения является наличие в его составе:

- профессиональных экспертов;
- профессиональной инжиниринговой группы специалистов;
- квалифицированной юридической службы.

Взвешенные решения. Успешный результат!

ТЕХНО
ИЗОЛ
завод комплектных
и модульных зданий

Свердловская область,
Первоуральск, ул. Фурманова, 19
(3439) 63-22-72, 63-25-81, 63-22-14
www.techno-izol.ru

ТЕХНО-ИЗОЛ
ВСЕ КОМПЛЕКСНОЕ — ПРОСТО

Производитель металлоконструкций
и сэндвич-панелей



ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ФАКТОРА

Кризис, секторальные санкции, снижение объемов производства – все это, к сожалению, имеет место. Но практика подтверждает и другой сценарий: период санкций — важный этап перенастройки экономики, толчок для развития предприятий через диверсификацию, импортозамещение, реструктуризацию, повышение эффективности человеческого фактора. На эту тему — актуальное интервью с **Валерием Юстусом**, заместителем генерального директора по персоналу и социальному развитию ОАО «Ураласбест».



ЮСТУС Валерий Викторович



Более 300 человек имеют звание «Почетный работник ОАО «Ураласбест». На фото – награжденные 2014 г.

разрабатывать месторождение, задача нашего поколения – не дать загубить полезный материал. Никто не утверждает, что хризотил-асбест абсолютно безвреден. Но, если разобраться, в современном мире вообще жить вредно...

Наша позиция: хризотил-асбест – для человека, а не наоборот. Поэтому в проблеме все более выделяется именно человеческий фактор. И производственная политика ОАО «Ураласбест» ориентируется не только на тонны и кубометры продукции, но и в немалой степени на человека, который все это производит, на развитие его потенциала, повышение квалификации, обеспечение безопасного труда, достойного уровня работы и жизни.

– Комбинат «Ураласбест» – предприятие градообразующее, с многотысячным коллективом, но ведь в кризисное время — это фактор, усугубляющий и без того сложную ситуацию...

Период непростой, но в 1990-х годах условия были более жесткими: потери клиентов, долги по налогам и зарплате. Сегодня в ОАО «Ураласбест» таких проблем нет. Материальное и моральное стимулирование работников – стержень социальной политики. Ежемесячно осуществляется индексация тарифных ставок и должностных окладов в соответствии с ростом потребительских цен по Российской Федерации.

Несмотря на снижение платежеспособного спроса на выпускаемую продукцию, предприятие работает стабильно и прибыльно, в полном объеме выполняются социальные обязательства. Ежегодно комбинат «Ураласбест» пополняет бюджет Асбестовского городского округа более чем на 200 миллионов рублей налоговых отчислений.

И монопредприятием его уже не назовешь: помимо хризотила, который поставляется в 30 стран, комбинат выпускает набор материалов для дорожного строительства – щебень и песчано-щебеночные смеси, в 2014 году запустили в производство

– В 2015 году исполняется 130 лет со дня открытия крупнейшего в мире Баженовского месторождения хризотил-асбеста, комплексную разработку которого успешно ведет Уральский асбестовый горно-обогатительный комбинат. За многолетнюю историю комбинат пережил серьезные экономические катаклизмы. Последние 40 лет одно из мощнейших горнодобывающих предприятий региона находится в эпицентре антиасбестовой войны. Евросоюз и США добиваются полного запрета уникального минерала, который не только дает работу миллионам трудящихся в разных странах, но и обеспечивает «крышу над головой», так как является надежным, долговечным и дешевым строительным материалом. Под лживыми флагами

борьбы за «здоровье всего человечества» лоббисты химических заменителей природного минерала готовы на самые изощренные меры. Хотя за всей шумихой человека-то они и не видят, а подобный экологический экстремизм очень опасен.

– Валерий Викторович, активно участвуя в мероприятиях в защиту хризотила — конференциях, митингах, вы берете на себя личную ответственность за проблему, по сути, глобального масштаба.

– Как можно равнодушно созерцать со стороны, зная истинную правду?! В честь уникального минерала Асбестом назван город-труженик, где сегодня живет и моя семья. Еще в XIX веке наши предки начали



Перед «Завтраком с генеральным директором»: Ю.А. Козлов общается с молодежью

УРАЛ
АСБЕСТ

624261, г. Асбест
Свердловской области,
ул. Уральская, 66
тел.: +7 (34365) 7-64-52
факс: +7 (34365) 7-69-56
e-mail: office@uralasbest.ru
www.uralasbest.ru
www.bajenovo.ru



В санатории-профилактории «Горный лен»



новинку – стабилизирующую добавку для щебеночно-мастичного асфальтобетона «Стилобит»; с 2010 года из породы габбро производится базальтовая теплоизоляция марки «Эковер». В структуре акционерного общества – 12 подразделений и 14 дочерних предприятий различной отраслевой направленности, где в общей сложности трудятся более восьми тысяч человек. И все это – реальное воплощение программы диверсификации производства, гарантирующей экономическую безопасность градообразующего предприятия.

– При этом из-за сложной экономической обстановки во многих сферах тормозится выполнение коллективных договоров. Не коснулась ли негативная тенденция комбината «Ураласбест»?

– У нас все по-прежнему под контролем. Важнейший документ социального партнерства в ОАО «Ураласбест» состоит из 9 разделов и 24 приложений. Ход его выполнения регулярно обсуждается на совместных заседаниях профкома и администрации. В итоге на реализацию всех составляющих социальной политики в прошлом году израсходовано 370 миллионов рублей.

– Согласитесь, какие бы времена ни были, «все решают кадры». Но в период кризиса из-за ограниченности финансовых средств и принятия непопулярных решений кадровая политика вынужденно трансформируется. Как на это отреагировало ваше предприятие?

– Антикризисное управление в акционерном обществе – единое, многоуровневое и ведется в соответствии с «Программой подготовки персонала и развития кадрового потенциала ОАО «Ураласбест» на 2014–2018 годы». Все нацелено на сохранение имиджа предприятия как ответственного работодателя, надежного партнера, который оперативно реагирует на изменяющиеся требования производства и рынка.



Победители соревнований «Мама, папа, я – спортивная семья»

На комбинате «Ураласбест» сформирован ответственный и высокопроизводительный трудовой коллектив. Более 42% персонала в возрасте до 40 лет. 65% трудящихся имеют стаж более пяти лет, 1116 человек – молодежь до 30 лет, 31% – женщины. Такое кадровое соотношение позволяет обеспечивать преемственность поколений, вовлекать наиболее квалифицированных и опытных работников в процесс наставничества. И реально подтверждает: в подразделениях трудятся разноплановые специалисты, знающие специфику производства, а это в современных условиях – половина успеха.

Актуальной остается тема обучения кадров. В 2014 году 27,4% списочной численности персонала повысили квалификацию, прошли переподготовку, расходы на эту программу составили более 30 миллионов рублей. В корпоративном учебном комбинате обучены 1426 человек, в сторонних организациях – 242. В среднем в год на обучение одного человека затрачено 4811 рублей, но именно о подобных вложениях говорят: окупаются сторицей.

– Это, конечно, важно, но по-прежнему главнее всего – здоровье коллектива. Особенно в ракурсе обращений активистов антиасбестовой кампании через СМИ к трудящимся отрасли – «пишите жалобы на работодателей по поводу профзаболеваний». Ситуация, действительно, обзывает?

– В нашей стране иная позиция: не запрещать хризотил, а использовать его под контролем и создавать на производстве прогрессивные условия труда. Без подсказок со стороны еще в 1946 году впервые трест «Союзасбест» заключил договор со Свердловским институтом охраны труда и профзаболеваний о совместной работе по улучшению условий труда и снижению профессиональной заболеваемости.

В XXI веке вопросы здоровья и охраны труда в ОАО «Ураласбест» по-прежнему приоритетны. В этом году традиционно заключены договоры с Екатеринбургским медицинско-научным центром профилактики и охраны здоровья, с НИИ медицины труда Российской Академии медицинских наук в Москве.

В 2013 году распоряжением Правительства Российской Федерации утверждена «Концепция осуществления государственной политики, направленной на ликвидацию заболеваний, связанных с воздействием асбестоносителей пыли, на период до 2020 года и дальнейшую перспективу». В ОАО «Ураласбест» принята «Программа организационно-технических мероприятий по предупреждению профессиональных и асбестоусловленных заболеваний и приведению рабочих мест в соответствие с санитарными нормами на 2014–2020 годы», которая успешно внедряется. На ее реализацию предусмотрено финансирование в сумме 260 миллионов рублей. В прошлом году выполнено более 20 мероприятий.

Корпоративная программа «Здоровье», принятая на предприятии на 2011–2015 годы, имеет шесть разделов. В прошлом году на ее осуществление израсходовано 63,8 миллиона рублей. Важный фактор качества ее исполнения – в слаженности и профессионализме работы трех дочерних структур: медико-санитарной части, санатория-профилактория «Горный лен», стоматологической поликлиники.

Более 4600 работников комбината в прошлом году прошли профосмотры в корпоративной медсанчасти, на что было выделено 12 миллионов рублей. 693 человека обследовались в Екатеринбургском медицинском центре (стоимость обследования – 3,2 миллиона рублей). В стоматологической поликлинике, которая имеет «Национальный знак качества» как лучшая стоматология Российской Федерации, удешевление услуг для работников комбината обошлось в 2,3 миллиона рублей.

В 1947 году трест «Союзасбест» открыл свой первый профилакторий. Сейчас в двух современных корпусах санатория-профилактория «Горный лен», расположенных в сосновом бору на берегу реки Рефт, ежегодно оздоравливаются до 2700 человек, большинство из которых работники ОАО «Ураласбест». В прошлом году льготные путевки для 1148 трудящихся обошлись комбинату в 23 миллиона рублей. Причем путевки из разряда «все включено» – это десятки видов лечебных процедур и оздоровительных назначений.

Традиционно прошлым летом по путевкам «Мать и дитя» в нашей здравнице отдохнули 279 детей сотрудников комбината. Родительская плата составляет 10% от стоимости путевки. Нынче каникулы в самом разгаре. На баланс акционерного общества две базы отдыха «Разлив» и «Петушки», где любят отдыхать наши трудящиеся.

– По наполнению «социальной корзины» работников судят о состоятельности предприятия, но насколько сегодня хватит запала комбинату «Ураласбест» помочь ветеранам, женщинам, многодетным семьям и другим особым категориям?



Поздравление стипендиатов ОАО «Ураласбест» в Уральском государственном горном университете

– Забота о старшем поколении, которое стояло у истоков создания предприятия, – это святое. Сегодня на учете в Совете ветеранов комбината «Ураласбест» – более 6000 человек, в прежние годы трудившихся в его подразделениях. В прошлом году на разные виды социальной помощи неработающим пенсионерам было выделено почти 14 миллионов рублей.

В год 70-летия Великой Победы в санатории-профилактории «Горный лен» состоялся два специализированных заезда, где по бесплатным путевкам отдохнули 237 человек. Люди преклонного возраста обслуживаются безвозмездно по путевкам «Санаторий на дому».

Несколько лет назад Союз молодежи в защиту хризотилевой отрасли объявил акцию «90:90 – ровесники комбината». С подарками и цветами его активисты приезжают в день рождения к тем именинникам, кому исполняется 90, 95 и более лет. В 2013–2014 годах чествовали 52 таких юбиляра. В большинстве своем – это бодрые, жизнерадостные представители ветеранской гвардии, дожившие до преклонных лет вопреки неутешительным прогнозам антиасбестовой кампании.

Крепкими хризотилевыми династиями богат комбинат «Ураласбест», где от одного поколения к другому передаются мудрость и знания, фамильная профессия и традиции. В 2013–2015 годах на предприятии чествовали 82 семьи, прожившие в законном браке 50 лет, и шесть семей, отметивших 60 лет совместной жизни. И в каждом конкретном случае – своя история любви и ее яркое продолжение в виде богатого генеалогического древа.

В ОАО «Ураласбест» повышенное внимание к поддержке семей, из которых состоит наш трудовой коллектив. В 2014 году свадьбы сыграли 64 пары молодоженов из числа работающих на комбинате. В качестве «приданого» каждая новая семья получила по 10 тысяч рублей, но при условии заключения первого брака. 158 новорожденных появились на свет: в поддержку молодым родителям предприятие выделило в общей сумме более 4 миллионов рублей. 94 многодетным

семьям, где воспитываются от трех до шести и более детей, была адресована материальная помощь на общую сумму 2,8 миллиона рублей.

Дважды в 2014 году повышалась и доведена до 150 рублей сумма, выделяемая в смену на обед будущей маме, вставшей на учет по беременности. Около полумиллиона рублей в год уходит на частичную компенсацию стоимости содержания детей в дошкольных учреждениях.

Пик борьбы за хризотил пришелся на период руководства сегодняшней управляющей командой ОАО «Ураласбест», которую с 1995 года возглавляет генеральный директор Ю.А. Козлов, заслуженный строитель Российской Федерации. Правильно разработанные стратегия и тактика позволяют комбинату удерживать лидирующие позиции в мировой хризотилевой отрасли, выпускать конкурентоспособную продукцию, сохранять статус социально ориентированного предприятия.

Особое внимание в корпоративной структуре управления уделяется подбору высокопрофессиональных специалистов. Важный участок воплощения в жизнь социальной политики предприятия с 2008 года возглавляет В.В. Юстус, руководитель современной формации. Так уж сложилось в ОАО «Ураласбест», что на ведущие должности выдвигаются люди, прошедшие все ступени роста, знающие проблемы коллектива изнутри. Валерий Викторович на комбинате «Урал-асбест» с 1986 года.

Выпускник Уральской государственной горно-геологической академии и Уральского государственного экономического университета, он успешно руководил отделом организации труда и заработной платы. Но потенциал организаторских способностей Валерия Викторовича наиболее ярко раскрылся в непосредственной работе с людьми, которые по достоинству оценили его лидерские качества, избрав председателем профсоюзной организации рудоуправления, а затем всего комбината «Ураласбест». С 2010 года В.В. Юстус – председатель Свердловской областной организации Профсоюза строителей России. Он почетный строитель России, за высокие показатели в работе награжден почетными грамотами Федерации независимых профсоюзов России, ЦК профсоюза строителей, правительства и Федерации профсоюзов Свердловской области.

Высокая работоспособность, инициативность, умение выделить приоритеты из массы каждодневных проблем – вот особенности руководства В.В. Юстуса, который не только строго спрашивает с других, но и с себя, уважает чужое мнение, соединяет слово и дело.

С утверждением В.В. Юстуса в должности заместителя генерального директора в ОАО «Ураласбест» поднялся статус социальных вопросов: возродилось трудовое соревнование, проводятся конкурсы мастерства разных уровней, осуществляется неформальный подход к подготовке резерва, новые грани приобретает профориентационная работа.

Часть средств ОАО «Ураласбест» направляет на удержание цен в рабочих столовых нашего дочернего предприятия «Торговое объединение общественного питания». Каждый работник предприятия может получить специальную карту и воспользоваться ею для безналичного расчета через терминалы, которые установлены во всех корпоративных точках питания. Из прибыли предприятия на эти цели в прошлом году направлено 3 миллиона рублей – это тоже неплохое подспорье.

– Предприятие, где не думают о молодежи, не имеет перспектив. Как на комбинате «Ураласбест» «авансируют» свое будущее?

– В коллективном договоре есть специальный раздел «Работа с молодежью», где закреплен ряд дополнительных мер. В подразделениях комбината молодежь проходит производственную практику. В 2014 году 16 студентов вузов, 182 учащихся училищ и техникумов познакомились со своей будущей профессией непосредственно на рабочих местах, получая заработную плату. 45 дипломированных выпускников влились в трудовой коллектив. Выпускникам технических специальностей дневного отделения учебных заведений, отработавших полгода



Лыжероллерные гонки

и заключивших с акционерным обществом договор не менее чем на три года, выплачивается единовременное поощрение: 30 тысяч рублей (высшее профессиональное образование), 10 тысяч рублей (среднее профессиональное образование).

Приветствуются все виды обучения. 35 работников направлены на очные и заочные отделения вузов и техникумов. Студентам-заочникам, совмещающим «ученический» отпуск с очередным отпуском, при успешной сдаче сессии выплачивается единовременное поощрение, на что в прошлом году было выделено более 138 тысяч рублей.

Во время торжественных проводов на службу в армию призывникам, успевшим поработать на комбинате и заключившим с ним договор, не только дается наказ о достойной службе, но и гарантия сохранения за ними рабочих мест и выплаты 10 тысяч рублей подъемных после демобилизации.

– Валерий Викторович, в последнее время все активнее говорится о возрождении Уральской инженерной школы. Насколько эта идея находит поддержку в комбинате «Ураласбест»?

– Выстроена своеобразная лестница профобразования. Так, активисты Совета молодых специалистов начинают знакомить асбестовцев с историей нашего предприятия с дошкольного возраста: в детских садах проводятся конкурсы рисунков, викторины на темы о том, кем в «Ураласбесте» работают родные и близкие ребенка, как добывается «горный лен».

На экскурсиях в музее комбината «Ураласбест» бываю не только представительные зарубежные делегации, но и воспитанники детских садов, школьники, студенты. Разно-

В.В. Юстус является председателем Федерации футбола г. Асбеста. Он член жюри всех творческих конкурсов, встречается с ветеранами и молодежью, заседает в ученом совете УГТУ, где вручаются премии стипендиатам комбината «Ураласбест».

Именно таким активным личным участием руководителей и отличается социальная политика ОАО «Урал-асбест», где особое внимание уделяется повышению эффективности человеческого фактора.

плановую аудиторию собирают театрализованные представления в «Ночь музеев», что второй год проводится в нашем корпоративном музее.

Не прерваны шефские связи предприятия с семьей школами и девятью детскими садами. Производственники помогают в подготовке к новому учебному году, ведущие специалисты проводят в классах открытые уроки, школьники пишут сочинения о комбинате «Ураласбест» – каждый раз на заданную тему: о рабочих династиях, будущих профессиях, горняках-ветеранах. Победители поощряются.



На трассах ралли «Горный лен-2015»

Для привлечения талантливой молодежи с 2008 года ОАО «Ураласбест» организует конкурсы среди студентов Асбестовского политехникума и Уральского государственного горного университета. Ребятам, успешно сдавшим сессию и прошедшим производственную практику в подразделениях комбината, вручаются именные стипендии в честь «золотого фонда» предприятия, его знатных тружеников-ветеранов.

Прошлой осенью состоялся уже пятый Форум молодых специалистов комбината, где были определены 25 слушателей очередного курса «Школы молодого лидера». Через несколько месяцев обучения они защитят выпускной проект и, получив сертификат, будут внесены в кадровый резерв своих подразделений. С большим вниманием к проблемам молодежи относятся генеральный директор ОАО «Ураласбест» Ю.А. Козлов. Чтобы лучше узнать настрой молодого поколения, дважды проводилась акция «Мое письмо генеральному директору» – писали руководителю представители разных подразделений: высказывались интересные предложения, идеи. После подведения итогов выбиралось самое необычное обращение, а затем молодежь приглашалась на «Завтрак с генеральным директором», где в неформальной обстановке Юрий Алексеевич общался с молодежью. Подобные встречи имеют положительный резонанс и дорогого стоят.

Оптимистический лозунг «Молодым везде у нас дорога» на комбинате имеет практическое воплощение в положении «О порядке формирования и подготовки резерва кадров для выдвижения на руководящие должности». В 2014 году на время отсутствия штатных сотрудников исполняющими

обязанности проектируемой должности назначались 259 человек. 34 резервиста пошли на повышение, 38 человек переведены из рабочих в ИТР. И этой перспективной молодежи есть к чему стремиться. 15 фамилий талантливых специалистов комбината «Ураласбест» за достижения, давшие экономический, социальный эффект по подъему производства на новый технологический уровень, вписаны в энциклопедию «Инженеры Урала» и награждены престижной премией имени уральских изобретателей Черепановых.

– До сих пор наш разговор шел непосредственно о стимулировании производительного труда, а что делается для души, культурно-спортивного отдыха?

– При полном аншлаге в Центре культуры и досуга проходят великолепные конкурсы на звание «Краса» и «Лучший парень» комбината, где кипят нешуточные страсти, а молодежь раскрывает свои разнообразные таланты. Тысячи людей вовлечены в рабочую спартакиаду: на старты по семи видам спорта выходят бригадами, сменами, семьями. Лидирующие места сборная «Ураласбест» занимает во всероссийских, областных соревнованиях. Команда ОАО «Ураласбест» – лидер спартакиады обкома профсоюза строителей и заняла третье место на спартакиаде Федерации профсоюзов и Министерства спорта Свердловской области.

Новый виток развития в серии чемпионата России получили раллийные автогонки «Горный лен» и «Эковер» на промышленных площадках ОАО «Ураласбест». И на крутых трассах асбестовские автогонщики не уступают элитным экипажам, приезжающим на соревнования со всей страны.

Тысячи неравнодушных болельщиков у нашей футбольной команды «Ураласбест», которая входит в первую группу чемпионата Свердловской области по футболу. Участвуют в матчах не сторонние игроки, а свои, из производственных коллективов, от чего только повышается авторитет спортсменов-энтузиастов. Поклонники с интересом сопровождают команду на выездных играх, и такая поддержка придает игрокам дополнительные силы.

*Беседовала Людмила Сиялова,
член Союза журналистов России.*



СВЕРДЛОВСКИЙ
ОБКОМ ПРОФСОЮЗА
СТРОИТЕЛЕЙ РОССИИ
620075, г. Екатеринбург,
ул. Пушкина, 16а
факс: (343) 371-04-15, 359-86-84
тел.: (343) 371-20-16, 371-06-61
e-mail: strop.66@urtc.ru
sops96@e1.ru

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием представителей
Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области,
отраслевых Союзов строительного
комплекса Свердловской области
и саморегулируемых организаций
(Протокол № 1
от 10 июня 2015 г.)

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЛАСТНОМ ПРОФЕССИОНАЛЬНОМ КОНКУРСЕ ДОСТИЖЕНИЙ ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Профессиональный Конкурс достижений организаций строительного комплекса Свердловской области (далее – Конкурс) учрежден в 2015 году Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Союзом стройиндустрии Свердловской области, Союзом строителей Свердловской области, Союзом проектных, научных и изыскательских организаций Свердловской области, НП «Уральский строительный Кластер», НП СПО «Производители качественных строительных материалов», НП СПО «Союз стройиндустрии Свердловской области», НП СПО «Строители Свердловской области», НП СПО «Проектировщики Свердловской области», НП СПО «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» с целью выявления лучших организаций в сфере проектирования, строительства и производства строительных материалов, внесших серьезный вклад в развитие строительного комплекса Свердловской области.

2. ЗАДАЧИ КОНКУРСА:

- 2.1. объединение и популяризация достижений профессионалов строительной отрасли региона;
- 2.2. стимулирование профессиональных участников строительного рынка к повышению качества оказываемых услуг;
- 2.3. внедрение прогрессивных технологий в строительство промышленных объектов и жилья в Свердловской области;
- 2.4. развитие профессионального мастерства участников строительного комплекса;
- 2.5. развитие института сотрудничества между профессионалами, обмен опытом между компаниями строительного комплекса;
- 2.6. демонстрация достижений строительной отрасли;
- 2.7. дополнительное продвижение строительного-монтажных компаний, заводов стройиндустрии, проектных и изыскательских организаций;
- 2.8. создание дополнительного конкурентного преимущества для дипломантов Конкурса.
- 2.9. В Конкурсе имеют право принимать участие юридические лица, чья про-

фессиональная деятельность связана со строительством объектов различного назначения, проектированием и изысканиями, выпуском современных импортозаменяющих материалов и конструкций.

2.10. Организаторами Конкурса являются его учредители в соответствии с п. 1.1. настоящего Положения.

2.11. В Конкурсе представлены следующие номинации:

- Лучшая строительно-монтажная организация – Генподрядчик Свердловской области по строительству объектов жилья и соцкультбыта (или Лучшая генподрядная строительно-монтажная организация Свердловской области по строительству объектов жилья и соцкультбыта);
- Лучшая строительно-монтажная организация – Генподрядчик Свердловской области по строительству промышленных объектов (или Лучшая генподрядная строительно-монтажная организация Свердловской области по строительству промышленных объектов);
- Лучшая проектно-изыскательская организация Свердловской области;
- Лучшее предприятие строительной индустрии по выпуску строительных материалов Свердловской области;
- Лучшее предприятие строительной индустрии по выпуску строительных конструкций и изделий Свердловской области.

2.12. В номинациях «Лучшая строительно-монтажная организация – Генподрядчик Свердловской области по строительству объектов жилья и соцкультбыта» и «Лучшая строительно-монтажная организация – Генподрядчик Свердловской области по строительству промышленных объектов» определяются от трех до пяти лучших организаций. В остальных номинациях определяются три лучшие организации.

2.13. Итоги Конкурса подводятся ежегодно.

2.14. Награждение по итогам Конкурса проводится ежегодно в профессиональный праздник – День строителя.

2.15. Организации, награжденные дипломами Конкурса, имеют право использовать символы Конкурса и полученных ими дипломов в своих рекламных целях.

3. ОРГКОМИТЕТ КОНКУРСА

3.1. Состав Оргкомитета Конкурса формируется из представителей:

- Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;
- Союза стройиндустрии Свердловской области;
- Союза строителей Свердловской области;
- Союза проектных, научных и изыскательских организаций Свердловской области;
- НП «Уральский строительный Кластер»;
- НП СПО «Производители качественных строительных материалов»;
- НП СПО «Союз стройиндустрии Свердловской области»;
- НП СПО «Строители Свердловской области»;
- НП СПО «Проектировщики Свердловской области»;
- НП СПО «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования»;
- журнала «Стройкомплекс Среднего Урала».

3.2. Члены Оргкомитета выдвигают соискателей на звание лучших организаций строительного комплекса по номинациям.

3.3. Участие в работе Оргкомитета осуществляется его членами на общественных началах.

4. ЖЮРИ КОНКУРСА

4.1. Состав Жюри формируется из числа членов Оргкомитета Конкурса в нечетном количестве.

4.2. В Жюри в качестве обязательных членов участвуют:

- Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;
- Союз стройиндустрии Свердловской области;
- Союз строителей Свердловской области;
- Союз проектных, научных и изыскательских организаций Свердловской области;
- НП «Уральский строительный Кластер»;

4.3. Члены Жюри из своего состава выбирают председателя.

4.4. Члены Жюри проводят голосование по каждой из номинаций. По результатам голосования составляется Протокол, который подписывается всеми членами Жюри Конкурса (приложение № 1 к настоящему Положению).

4.5. При оценке конкурсантов члены Жюри руководствуются:

- собственным экспертным мнением о конкурсантах;
- специально запрошенной информацией из компетентных источников, из экспертных, надзорных органов, из профессиональных средств массовой информации;
- информацией, полученной из материалов участников и их презентаций.

4.6. Подсчет голосов проводит председатель Жюри Конкурса.

4.7. Победителями в каждой номинации становятся участники, набравшие максимальное число голосов.

4.8. Итоги заседания Жюри оглашаются на торжественном собрании строитель-

ного комплекса Свердловской области, посвященном празднованию Дня строителя, во время церемонии награждения победителей Конкурса.

5. ПАРТНЕРЫ

5.1. Партнером проведения Конкурса является журнал «Строительный комплекс Среднего Урала».

5.2. Партнерство при проведении Конкурса предусматривает расширение профессиональных контактов, информирование о начале и условиях проведения Конкурса, продвижение Конкурса, его участников и победителей.

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

6.1. Оргкомитет формирует список участников Конкурса для членов Жюри.

6.2. Оргкомитет и Жюри осуществляют свою деятельность по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, оф. 425 (месторасположение Союза строительной индустрии Свердловской области).

6.3. В качестве награды победителям каждой номинации вручается диплом победителя Конкурса Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и членов Жюри (приложение № 2 к настоящему Положению).

7. МЕСТО И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

7.1. Прием заявок на участие в Конкурсе проводится с 15 июня по 15 июля каждого года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, оф. 425 (месторасположение Союза строительной индустрии Свердловской области).

7.2. Жюри определяет победителей с 15 июля по 25 июля каждого года.

7.3. Объявление результатов и вручение почетных дипломов проводится на торжественном собрании строительного комплекса Свердловской области, посвященном празднованию Дня строителя.

Каждый олимпийский объект в Сочи оснащен системами мониторинга и безопасности, спроектированными СОДИС ЛАБ. Во время проведения Олимпиады системы в режиме реального времени отслеживали техническое состояние сложных конструкций зданий, переполненных болельщиками и спортсменами со всего мира. Все конструкции объектов, построенных к Олимпиаде, оснащены системами мониторинга несущих конструкций и инженерных систем, системами безопасной эксплуатации зданий и антитеррористической защищенности и постоянно находились и находятся под пристальным наблюдением установленного на объектах специального оборудования, программного обеспечения и специалистов, следящих за «здоровьем» стадионов и безопасностью их посетителей.

Системы СОДИС ЛАБ контролируются специальным программным обеспечением SODIS Building, разрабатываемым компанией самостоятельно. В процессе проектирования систем безопасности олимпийских объектов командой разработаны десятки информационных моделей (BIM) олимпийских зданий, позволивших проанализировать все возможные сценарии развития поведения конструкций и инженерных систем. В трехмерные модели зданий заложены все инженерные системы, а также компоненты систем мониторинга, которые с помощью программного обеспечения отслеживаются на подробном виртуальном аналоге объекта.

Надо сказать, что компания на сегодняшний день является одной из ведущих в России в этой области, в частности ко-

СОДИС ЛАБ: СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

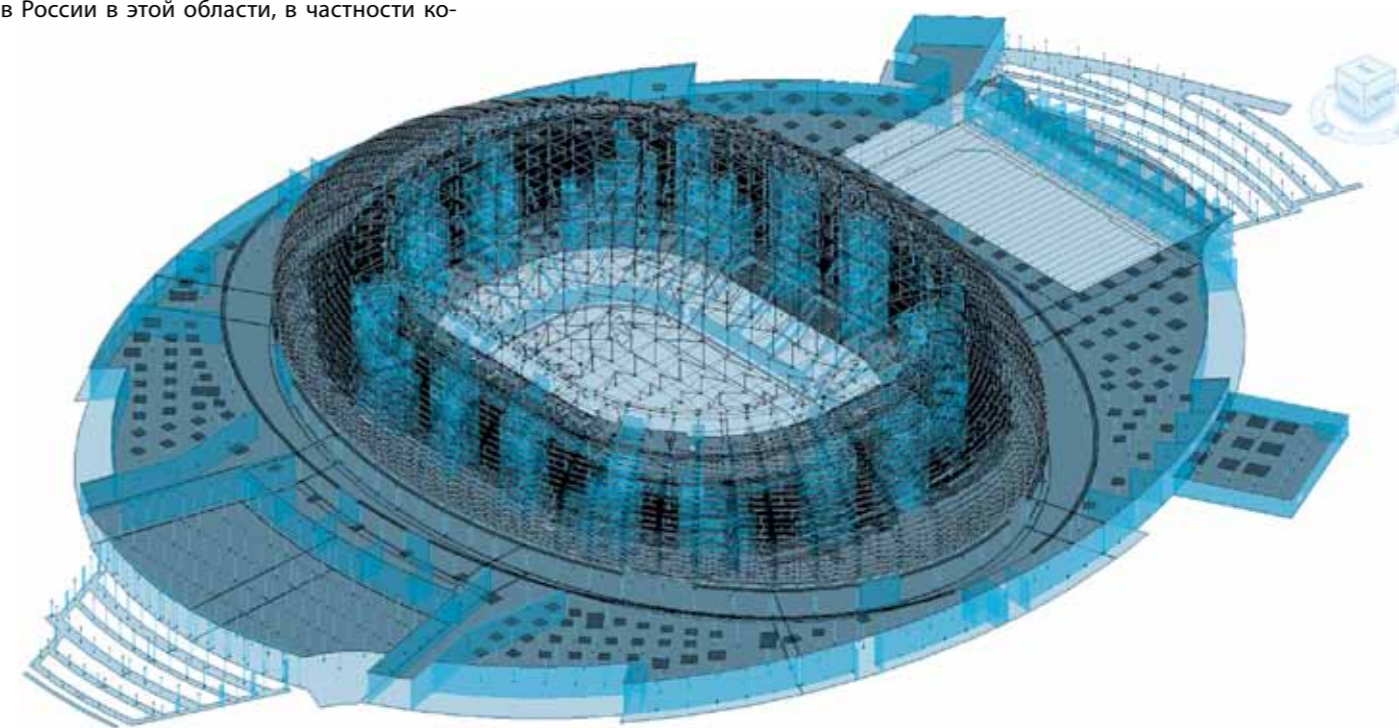
СОДИС ЛАБ – российская компания-разработчик систем мониторинга и безопасности высотных и уникальных строительных объектов. Создана в 2005 г. (ранее – НПО СОДИС) после защиты одним из основателей компании кандидатской диссертации на тему разработки систем мониторинга зданий и сооружений. С 2011 г. компания является резидентом кластера ИТ инновационного фонда «Сколково». Портфолио СОДИС ЛАБ насчитывает более 300 проектов особой значимости, среди которых футбольные стадионы, строящиеся к чемпионату мира по футболу 2018 г., высотные здания в Москве и регионах России, небоскребы «Москва-Сити», а также объекты прибрежного и горного кластеров олимпийского Сочи-2014.

мандой разработано собственное расширение для Autodesk Revit, которое позволяет автоматизировать процесс создания BIM-моделей. BIM-разработки СОДИС ЛАБ были признаны экспертным жюри Autodesk лучшими в открытом конкурсе инноваций Autodesk Innovation Awards 2013 в номинации «Гражданское строительство». Годом позже 4D/5D BIM-проект СОДИС ЛАБ стал призером в номинации «Объекты инфраструктуры». А по итогам 2014 года компания объявлена лидером России в области проектирования информационных моделей здания (BIM-лидер России 2014). Эти и многие другие заслуги компании сделали СОДИС ЛАБ одним из

наиболее узнаваемых российских имен в области строительного мониторинга на международном рынке. Уже несколько лет СОДИС ЛАБ – член международных сообществ по высотному строительству (СТВУН) и мониторингу строительных конструкций (ISHMII), а, по мнению зарубежных коллег, аналогов разрабатываемому компанией программного обеспечения в мире нет.

sodis lab

+7 (495) 545-48-40
www.sodislab.ru



Комплексная информационная модель объекта «Ледовый дворец «Большой» для хоккея с шайбой на 12 тыс. зрителей, г. Сочи», разработанная командой СОДИС ЛАБ

СУ АРНАСЫ – 2015, АСТАНА

Текущая геополитическая ситуация позволяет выстраивать торговые и коммерческие контакты с сохранением дружеских отношений и соблюдением обоюдных интересов.

Одним из этапов взаимовыгодного сотрудничества в данном ключе явилось посещение НП Инновационный центр «Водоканал» и компаний-партнеров в рамках деловой миссии VII Международной выставки и конференции «Су Арнасы – 2015» в Республике Казахстан, проходившей с 27 по 29 мая 2015 г. в столице Казахстана (<http://www.suarnasyexpo.kz>).

Программа миссии была разнообразной. Участники делегации посетили выставочные павильоны в центре «Корме», заслушали выступления докладчиков конференции «Водопользование: действительность, проблемы и перспективы», изучили работу фильтровальной станции.

На конференции Захар Дубинин (ООО «Энвирос-Хеми ГмбХ») представил доклад на тему «Современные решения очистки сточных вод», в котором нынешняя ситуация описывается следующим образом: «Проблемы очистки сточных вод – общие для наших государств, текущее состояние отрасли – решение проблем наследия советской промышленности, и оно должно быть актуализировано в соответствии с современными требованиями».

Важнейшее значение имела рабочая встреча в столичном водоканале «Астана

Су Арнасы» с казахскими коллегами из Ассоциации предприятий по водоснабжению и водоотведению Республики Казахстан «Казахстан Су Арнасы», являющимися постоянными организаторами конференции. В тесном кругу участники совещания обсуждали актуальные проблемы взаимодействия с недобросовестными участниками рынка, поставщиками и производителями водных ресурсов, информационного сотрудничества по вопросам очистки сточных вод, возможность обмена опытом и использования продукции предприятий, чьи интересы представляла российская сторона переговоров.

«Внедрение инноваций в отрасль – вот наша общая задача. Ставший традиционным обмен опытом между нашими государствами создает надежную платформу для постоянного взаимодействия и продуктивного сотрудничества. Мы запланировали ряд мероприятий, способствующих продвижению продукции и услуг российских компаний в Республике Казахстан», – говорит исполнительный директор НП ИЦ «Водоканал» Валерий Лоскутов.

Отдельного внимания заслуживает экскурсия на насосно-фильтровальную станцию.

Члены делегации воочию увидели 2 смесителя, 6 отстойников, 12 сифонных фильтров с песчаной загрузкой, сооружения повторного использования воды, илоуплотнитель, иловые площадки. Электрон-

ное табло позволяет увидеть места аварий и отключений с указанием конкретного места происшествия.

Выставка «Су Арнасы» проходит раз в два года, на ней рассматриваются актуальные вопросы в тренде «зеленой экономики», заданном инновационными решениями VIII Астанинского экономического форума, прошедшего 21–22 мая 2015 г. (<http://forum-astana.org>). Сама столица республики Астана производит впечатление очень современного, быстроразвивающегося города. С такими партнерами хочется работать и развивать долгосрочные и взаимовыгодные отношения.



Некоммерческое партнерство
«Инновационный
научно-производственный центр
«Водоканал»
620027, г. Екатеринбург,
пер. Красный, д. 5/1
Тел./факс: +7 (343) 288-22-45



ДОРЕНИН Николай Андреевич,
директор колледжа

Заслуженный учитель Российской Федерации, кандидат педагогических наук, отличник ПТО РСФСР, ветеран труда, награжден почетными знаками «Директор года 2007», «Директор года 2010», «Строительная слава» и юбилейной медалью «70 лет профтехобразования России» за вклад в развитие профессионального образования, высокий профессионализм и плодотворный труд.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УРАЛЬСКИЙ КОЛЛЕДЖ ТЕХНОЛОГИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

В 2009 году к колледжу было присоединено Свердловское областное агропромышленное училище.

Главный девиз нашего учебного заведения – «Всегда вперед!» – остается неизменным. Дважды УКТП завоевывал звание лауреата и золотую медаль конкурса «Европейское качество» в номинации «100 лучших ссузов России».

Одним из определяющих факторов становления колледжа как инновационного образовательного учреждения в системе профессионального образования Свердловской области является реализация международных образовательных проектов, поддерживаемых Правительством Свердловской области:

- 1998-2005 гг. – реализован проект «Поддержка ремесел через профессиональное образование». Профессии: «Плиточник-мозаичник» (ремесленник), «Маляр-дизайнер» (ремесленник), «Столяр» (ремесленник). Специальность: «Менеджмент»;

- 2006-2011 гг. – реализован проект «Профессиональное образование специалистов малого предпринимательства в сфере строительства Свердловской области». Профессии: «Кровельщик» (ремесленник), «Монтажник санитарно-технических, вентиляционных систем и оборудования» (ремесленник). С 2011 г. – специальность «Коммерция»;

- с 2010 г. реализуется культурно-образовательный проект «Вместе строим будущее» по взаимному обмену студентами с учебными центрами Германии (г. Лар, г. Пфорцхайм);

- в 2012-2014 гг. реализован проект «Подготовка специалистов для высокотехнологичных видов работ в сфере автомобильного сервиса».

В результате реализации международных проектов разработана и реализуется Уральская модель подготовки специалистов нового типа (ремесленников) с элементами дуального обучения для сферы малого предпринимательства. Модель соединяет европейский, российский и региональный опыт профессионального обучения специалистов для предприятий малого бизнеса.

В колледже осуществляется подготовка молодых специалистов, способных успешно работать в условиях не только масштабного строительства и других сфер, но и малого предпринимательства. Появились новые перспективные профессии и специальности, спектр образовательных услуг постоянно расширяется. Созданы принципиально новые научно-методические, орга-

низационно-содержательные, кадровые и материально-технические условия подготовки специалистов для сферы малого предпринимательства.

Учебно-материальная база колледжа по уровню и качеству сопоставима с учебно-материальной базой европейских образовательных учреждений. Учебные аудитории оснащены компьютерным и презентационным оборудованием, дидактическими и техническими средствами, учебно-вспомогательными материалами. Современные учебные мастерские общей площадью свыше 2000 кв. м, оснащенные новейшими станками и передовыми техническими средствами обучения, позволяют эффективно отрабатывать темы программ практического обучения.

Созданные в колледже условия способствуют развитию образовательной среды, повышая интерес обучающихся к избранной профессии, способствуют повышению имиджа колледжа среди обучающихся, родителей, социальных партнеров.

Несомненно, что золотой фонд колледжа составляют его педагоги. Среди преподавателей – заслуженный учитель РФ, отличники ПТО СССР и России.

Многие педагоги прошли стажировку в учебных центрах Германии. Средний возраст педагогического коллектива – 41 год. Всех сотрудников отличает активность, творческое отношение к труду, доброжелательность.

Социальное партнерство – одна из важнейших составляющих деятельности колледжа. Стратегический партнер колледжа – НП «УС Атомстройкомплекс».

Другие хорошо известные компании, являющиеся социальными партнерами колледжа, поддерживают идею подготовки специалистов для сферы малого предпринимательства. 145 предприятий – базы производственной практики.

Социальные партнеры, представители общественности отмечают у обучающихся и выпускников колледжа способность к самоорганизации, социальную ответственность, патриотизм и гражданскую зрелость, готовность к духовному развитию и нравственному самосовершенствованию, здоровому образу жизни.

В мае 2012 года Россия официально принята в члены международной организации WorldSkills International, некоммерческой международной организации, целью которой является повышение статуса и стандартов профессионально-технических навыков и компетенций во всем мире.



Уральский колледж технологий и предпринимательства с ноября 2012 года принимает активное участие в чемпионатах рабочих профессий WorldSkills, занимая призовые места на региональном и национальном уровнях. Обучающиеся колледжа представляли Свердловскую область на открытых чемпионатах рабочих профессий г. Москвы. На региональных и национальных чемпионатах WorldSkills Russia по 10 компетенциям (столярное дело, плотницкое дело, укладка плитки, кирпичная кладка, санитарно-технические работы, малярные работы по отделке внутреннего помещения, сухое строительство и штукатурные работы, кузовной ремонт, окраска автомобиля, ремонт холодильных установок) на 1 июня 2015 года завоевано 72 медали: 35 золотых, 21 серебряная, 16 бронзовых. Двое обучающихся по компетенции «Столярные работы и укладка плитки» представляли Россию в 2013 году на чемпионате мира WorldSkills International в г. Лейпциге (Германия). Двое обучающихся по компетенциям «Кузовной ремонт» и «Санитарно-технические работы» – кандидаты в сборную России для участия в мировом чемпионате рабочих профессий, который состоится в Бразилии в 2015 году. Девять педагогов колледжа являются экспертами WorldSkills, из них двое вышли на международный уровень.

Современная материально-техническая база и активное участие в движении WorldSkills способствовали открытию в 2015 году «Специализированного центра компетенций» как структурного подразделения колледжа, обеспечивающего сетевое взаимодействие с образовательными организациями СПО Свердловской области с целью внедрения методик, принципов, стандартов WorldSkills Россия в образовательный процесс подготовки специалистов, реализующего мероприятия программы «Уральская инженерная школа» и внедряющего новые формы профориентационной работы.

Призовые места на конкурсах профессионального мастерства, активная выставочная деятельность, участие в культурно-массовых и спортивных мероприятиях способствуют

формированию положительного имиджа нашего образовательного учреждения.

За 2008–2014 годы 31 обучающийся нашего колледжа был отмечен стипендиями губернатора Свердловской области.

За историю своего существования получили путевку в большую жизнь около 10 тысяч выпускников. Авторитет колледжа постоянно растет, он успешно реализует свою миссию – удовлетворение потребности общества в квалифицированных специалистах.

Инновационная деятельность позволяет Уральскому колледжу технологий и предпринимательства позиционировать себя как многоуровневое, многопрофильное образовательное учреждение регионального значения, головное образовательное учреждение для учреждений среднего профессионального образования Свердловской области по реализации и внедрению образовательных программ, обеспечивающих качество подготовки кадров европейского уровня для малого и среднего предпринимательства Свердловской области.

ВЕХИ ИСТОРИИ КОЛЛЕДЖА

1 сентября 1974 года

Открыто среднее городское профессионально-техническое училище № 46.

1995 год

Училище переименовано в Екатеринбургский социально-профессиональный лицей.

1999 год

Профессиональный лицей ремесленников-предпринимателей.

2005 год

Уральский техникум ремесленников-предпринимателей.

С мая 2008 года

Уральский колледж технологий и предпринимательства.

620103, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Умельцев, 5
тел./факс: (343) 256-96-24
факс: (343) 255-85-98
e-mail: utrp@mail.ru
www.uktp.ru

УралГАХА на главной промышленной выставке России «Иннопром-2015»

В этом году в очередной раз Уральская государственная архитектурно-художественная академия (УралГАХА) принимает участие в проведении главной промышленной выставки России «Иннопром-2015». За прошлые годы академией был накоплен большой опыт в организации и проведении выставочной деятельности. Именно поэтому в 2015 году УралГАХА представляет совместно с московским оператором «Формика» экспозицию Международного форума промышленного дизайна (GlobalIndustrialDesign-GID). Выставочно-презентационная площадка расположена в 3-м павильоне выставки «Иннопром-2015» на стенде 3А5 и занимает площадь 319 кв.м.



Проект нового совместного стенда УралГАХА-GID на выставке ИННОПРОМ 2015



Награждение на ИННОПРОМ 2014. Выпускник УралГАХА Константин Крюков (в центре) получает диплом победителя из рук президента Союза Дизайнеров России Юрия Назарова и главного дизайнера компании «Филиппс» Оскара Пенья

FORMA
Всероссийский
студенческий
конкурс
промышленного
дизайна

Екатерина Егорычева, директор выставки «Иннопром», поделилась особенностями проведения Форума GID в этом году. Будет сделана ставка на более тесное взаимодействие руководителей действующих отечественных и зарубежных дизайн-студий с участниками и гостями форума. Практикующие дизайнеры поделятся опытом разработки и внедрения дизайн-проектов в области промышленного и средового дизайна. Отдельное внимание будет уделено обсуждению и демонстрации опыта создания в России инженеринговых центров и центров промышленного дизайна. Эту программу на форуме представит Минпромторг РФ.

Совместный стенд будет включать в себя сразу несколько выставочных и конкурсных экспозиций, а также информационно-презентационных зон для проведения мастер-классов и дискуссионных столов.

В рамках Международного форума промышленного дизайна GID выставки «Иннопром-2015» проводится IV Всероссийский студенческий конкурс промышленного дизайна FORMA. Организаторами традиционно выступают Уральская государственная архитектурно-художественная академия и Свердловское региональное отделение Союза дизайнеров России. Оператором конкурса является компания «Бизнес Ивент».

Целью конкурса FORMA являются популяризация и развитие промышленного дизайна в России, создание благоприятных условий для трудоустройства студентов, обучающихся по специальности «промышленный дизайн».



Стенд Форума GID на ИННОПРОМ 2014

Задачи конкурса – это демонстрация актуальных работ студентов в сфере промышленного дизайна, выявление и поощрение активных и одаренных студентов, а также поощрение преподавательского состава, принимающего активное участие в подготовке специалистов.

В этом году в конкурсе участвуют студенты старших курсов высших учебных заведений Российской Федерации, обучающиеся на кафедрах, специализация которых соответствует номинациям конкурса. На первый этап было представлено более 80 заявок из многих профильных вузов России.

Авторы лучших работ будут приглашены на Международный форум промышленного дизайна GID, где они смогут презентовать свой проект в виде макетного образца на центральной экспозиции студенческих работ, напрямую пообщаться с членами международного профессионального жюри и принять участие в финальном этапе конкурса.

В дни работы выставки «Иннопром-2015» в каждой из трех номинаций будут определены победитель и два дипломанта. Среди всех работ, участвующих в финальном этапе, международное профессиональное жюри выберет абсолютного победителя, который получит Гран-при. Победители конкурса и дипломанты будут награждены почетными дипломами.

Работы победителей и дипломантов финального этапа будут размещены на официальном сайте Международного форума промышленного дизайна GID www.forumGID.com с подробным описанием, и также на сайте УралГАХА www.usaaa.ru. Все участники финального этапа получают также сертификаты участников конкурса.

В этом году для конкурса FORMA был разработан проект новых экспозиционных подиумов. Автором этого дизайн-проекта



Уральская государственная архитектурно-художественная академия

620075, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, 23
тел.: (343) 371-33-69, факс: 371-57-32, rector@usaaa.ru
www.usaaa.ru

ПОСТНИКОВ
Сергей Павлович,
ректор УралГАХА



стал Андрей Юрин, магистр 2 курса УралГАХА, а руководителем – профессор Виктор Брагин.

Еще одна экспозиция стенда GID заслуживает отдельного внимания – это AUTOMANIA. В 11-й раз участники международной ассоциации, созданной в УралГАХА, продемонстрируют свои последние концептуальные разработки в области транспортного дизайна.

Следующей точкой притяжения Форума GID станет международный проект «Творческие мастерские: Инновационные проекты для современных технологий деревообработки – Challenge: WoodDesignInnovation». Это студенческий межпрофессиональный конкурс проектов открытых зон для массового отдыха населения в городской черте с использованием элементов, изготовленных из древесины. Уникальность проекта состоит в том, что он проходит в рамках программы «Уральская инженерная школа» и объединяет усилия трех вузов – Уральского государственного лесотехнического университета, Уральского государственного экономического университета и УралГАХА. Свои разработки продемонстрируют также наши француз-

ские коллеги из Высшей школы технологий деревообработки (г. Нант).

На стенде конкурса студенты покажут конечные результаты своей работы – макеты проекта, созданного на I этапе конкурса, рекламный видеоролик (на английском и русском языках) и экономическое обоснование проекта. По итогам конкурса награды получат две лучшие команды. Первый (главный) приз присуждает конкурсное жюри, состоящее из российских и иностранных экспертов, по результатам оценки проектов. Второй – «Приз зрительских симпатий» – присуждается по итогам голосования посетителей стенда конкурса, расположенного в экспозиции Международной промышленной выставки «Иннопром-2015».

И еще одна особенность этого проекта: конкурсная работа, получившая главный приз, будет реализована – изготовлена и установлена в одной из общественных зон Екатеринбурга при поддержке программы «Уральская инженерная школа».

На стенде GID будет представлена собственная предметная и мультимедийная экспозиция УралГАХА, на которой можно познакомиться с последними проектами выпускников этого года: дизайнерами, архитекторами и художниками.

Дизайн-проект и застройку стенда GID-УралГАХА традиционно осуществляет екатеринбургская компания Exprologm, которую возглавляют выпускники академии Сергей Ситников и Валерия Черемных. Это им принадлежит идея выстроить на площадке форума объемный портал, образно и функционально объединяющий все зоны экспозиции и человеческой активности.

Приглашаем всех на совместный стенд Форума GlobalIndustrialDesign – УралГАХА. Организаторы Форума GID от УралГАХА:

Виктор Брагин, профессор УралГАХА;
Лариса Говорухина, координатор проектов



Дизайн-проект новых подиумов для Всероссийского конкурса FORMA

СОЮЗ
ДИЗАЙНЕРОВ
РОССИИ
ASSOCIATION
OF DESIGNERS
OF RUSSIA



ШЕВЧЕНКО *Денис Валерьевич,*
директор



Государственное
автономное профессиональное
образовательное учреждение
Свердловской области
**«ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ КОЛЛЕДЖ
ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
(ГАПОУ СО «ЕКТС»)**

620062, г. Екатеринбург,
ул. Первомайская, 73
тел.: (343) 374-04-01, 375-68-18
www.ects.ru



ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ КОЛЛЕДЖ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



ИСТОРИЯ КОЛЛЕДЖА

Екатеринбургский колледж транспортного строительства — государственное автономное профессиональное образовательное учреждение — был создан в ноябре 1929 года указом Совета народных комиссаров при Пермской железной дороге как техникум путей сообщения. Первый набор составил 73 человека. В 1933 году состоялся первый выпуск специалистов-железнодорожников. В 1954 году техникум был передан в ведение Министерства транспортного строительства СССР и переименован в Свердловский строительный техникум транспортного строительства. В 1992 году учебное заведение перешло в подчинение Госстроя России и получило нынешнее название. В постперестроечное время учебное заведение не только сохранило основные строительные направления, но и начало готовить специалистов для самых разных отраслей народного хозяйства. В 2005 году колледж перешел в подчинение Минобрнауки России. В 2013 году изменен тип образовательного учреждения на государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Екатеринбургский колледж транспортного строительства» (ГАПОУ СПО СО «ЕКТС») и находится в

ведении Министерства общего и профессионального образования Свердловской области.

НАШИ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

На сегодняшний день Екатеринбургский колледж транспортного строительства — многопрофильное образовательное учреждение в системе среднего профессионального образования, одно из крупнейших на Урале. Колледж осуществляет подготовку студентов по 17 специальностям:

- Строительство и эксплуатация зданий и сооружений (базовая и углубленная подготовка);
- Строительство и эксплуатация городских путей сообщения;
- Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство;
- Производство неметаллических строительных изделий и конструкций;
- Автоматика и телемеханика на транспорте (на железнодорожном транспорте);
- Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта;
- Рациональное использование природных хозяйственных комплексов;
- Гостиничный сервис;
- Компьютерные системы и комплексы;
- Программирование в компьютерных системах;
- Банковское дело (базовая и углубленная подготовка);
- Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям) (базовая и углубленная подготовка);
- Страховое дело;
- Техническое регулирование и управление качеством;

- Водоснабжение и водоотведение;
- Монтаж и эксплуатация оборудования и систем газоснабжения;

Колледж ориентирован на перспективы. Большое количество обучающихся (контингент студентов и слушателей около 2500 человек), разнообразие специальностей — гарантия на будущее. Это позволяет, уверен директор колледжа Денис Валерьевич Шевченко, в период демографического кризиса сохранить набор, а в условиях финансово-экономического кризиса — мобильно реагировать на запросы рынка труда Уральского региона.

УЧЕБНО-МАТЕРИАЛЬНАЯ БАЗА

Учебно-материальная база колледжа располагает всеми необходимыми ресурсами для обучения студентов на современном уровне. К услугам студентов учебный корпус общей площадью свыше 22 000 квадратных метров, два общежития, учебные мастерские, библиотека, спортивный и тренажерный залы, актовый зал, столовая, буфет. Кабинеты оборудованы современной вычислительной и оргтехникой: компьютерами, видеопроекторами, ксероксами. Кабинет геодезии (А.С. Горнов) оснащен современными геодезическими приборами: электронным тахеометром, кодовым и лазерными нивелирами и рулетками, электронным планиметром. В 2009 году кабинет «Автоматика и телемеханика на ж/д транспорте» занял 1 место, лаборатория «Аналитическая химия» — 3 место на областном смотре-конкурсе кабинетов и лабораторий специальных дисциплин среди учреждений СПО.

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА

Ведущее место в обучении студентов колледжа отводится получению практического опыта и навыков. В рамках частно-государственного партнерства колледж сформировал банк организаций и предприятий (в их числе ОАО «Атомстройкомплекс», ОАО «Росгосстрах», ОАО «Российские железные дороги», ЗАО «УралМАЗсервис», МУП «Водоканал», ОАО «Уралгипротранс», завод ЖБИ-Бетфор, «Трансигнал-строй» и др.), предоставляющих студентам колледжа на долгосрочной основе места для производственной практики и дальнейшего трудоустройства по полученной специальности. Для прохождения практики они выезжают в Ямало-Ненецкий, Ханты-Мансийский автономные округа, а также города Иркутск, Санкт-Петербург и другие регионы России.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Стратегия нового времени — в образовании через всю жизнь. В колледже сложилась система дополнительного образования. Она обеспечивает повышение уровня подготовки выпускников, повышение квалификации специалистов и переподготовку кадров. Кроме основной образовательной деятельности в рамках дополнительного образования в колледже можно приобрести как рабочие профессии (штукатур-маляр, плиточник, слесарь-сантехник и др.), так и специальные профессиональные навыки по программам повышения квалификации:

- Сметное дело в строительстве (Гранд-смета);

- Курсы компьютерной графики (AUTOCAD, ARHICAD);
- Бухгалтерский учет (1С: Бухгалтерия, 1С: Предприятие, 1С: Зарплата и кадры);
- Страховое дело;
- Повышение квалификации по специальностям колледжа.

Отдел дополнительного образования тесно сотрудничает с центрами занятости населения г. Екатеринбурга и Свердловской области, реализует программы по опережающему профессиональному обучению и переподготовке неработающих граждан. Учебные планы и программы повышения квалификации учитывают современные требования рынка труда, проходят обязательное согласование с работодателями, представителями саморегулируемых строительных организаций (СПО «Союз строителей Свердловской области» и др.)

За 80 лет существования колледжа выпущено свыше 25 тысяч специалистов для различных отраслей экономики и народного хозяйства Уральского региона и всей страны. Наши выпускники работают в самых отдаленных уголках России: от Хабаровска до Калининграда.

Мы надеемся, что развитие колледжа будет и в дальнейшем способствовать неизменно высокому уровню подготовки специалистов: ведь многие из выпускников стали ведущими специалистами в различных отраслях и составляют кадровую основу крупных предприятий страны. И это останется доброй традицией.



ЭФФЕКТИВНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ ОБРАЗОВАНИЯ С ПРОИЗВОДСТВОМ

Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства – старейшее образовательное учреждение региона, реализующее архитектурно-строительное направление подготовки специалистов. Перешагнув 110-летний юбилей, колледж является современным инновационным образовательным учреждением. Этот региональный учебно-производственный центр активно влияет на развитие строительной отрасли Свердловской области. Ежегодно из его стен выходят более 500 выпускников специальностей «Архитектура», «Дизайн (по отраслям)», «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений», «Техническая эксплуатация подъемно-транспортных, строительных, дорожных машин и оборудования», «Земельно-имущественные отношения», «Операционная деятельность в логистике», востребованных в строительных организациях.



О том, каким образом достигается соответствие профессиональной подготовки кадров потребностям рынка труда Свердловской области, обеспечивающее конкурентоспособность выпускников колледжа, рассказывает **Ольга Бурганова**, директор ГАПОУ СО «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства», почетный строитель России:

– Получению точного представления об актуальных проблемах и современных квалификационных требованиях к специальностям строительного комплекса и другим направлениям подготовки, о требованиях рынка труда к уровню профессиональных компетенций выпускников способствует интеграция образовательного учреждения с производством.

Наш колледж развивает взаимодействие с работодателями, в том числе в рамках соглашений и договоров о социальном партнерстве в области развития непрерывного профессионального образования, что позволяет гибко корректировать программы профессиональной подготовки, формы и содержание оценочных средств в соответствии со спектром современных требований к молодым специалистам.

– Ольга Владимировна, какими критериями вы руководствуетесь при организации социального партнерства с работодателями?

– При выборе социальных партнеров колледж ориентируется на предприятия, являющиеся лидерами в организации труда, внедряющие инновационные технологии, материалы и оборудование, а также на разработчиков современных инновационных технологий. Именно поэтому соци-



Ольга Владимировна Бурганова, директор ГАПОУ СО «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства». Почетный строитель России

альными партнерами колледжа являются такие организации, как НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс», ООО «Управляющая компания «Уралэнергострой», ООО «Корпорация «КРЕПС», российско-германская фирма ООО «Роберт Бош», российско-датская компания RW-RUS Group ROCKWOOL – ЗАО «Минеральная Вата» и другие.

– Существует ли система, позволяющая определить, насколько уровень подготовки выпускников соответствует требованиям работодателей?

– Одним из основных механизмов по обеспечению соответствия уровня профессиональных компетенций выпускников требованиям работодателей являются производственные практики по профилю специальности и профессиональные стажировки студентов.

Программы практик разработаны с учетом требований и с участием работодателей, они включают в себя овладение современными технологиями с использованием высокотехнологичного оборудования, новых материалов и систем организации труда.

– Какие предприятия оказывают поддержку стремлению студентов к освоению специальности?

– Сотрудничество колледжа с предприятиями – лидерами высокотехнологичного производства повышает статус востребованных профессий.

Взаимодействуя с колледжем на основе социального партнерства, ведущие

предприятия, такие как ООО Корпорация «КРЕПС», поощряют студентов грантами за успехи в конкурсах и чемпионатах профессионального мастерства. Четыре студента специальности «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» получили сертификаты корпорации «КРЕПС» на получение стипендиального гранта.

Достижения студентов в практическом обучении по специальности «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» побудили СРО НП «Союз строителей Свердловской области» учредить специальный стипендиальный грант.

Партнерами колледжа при организации практик по профилю специальности являются более 40 предприятий, наиболее тесно колледж сотрудничает с ООО «СУ-22», ФГБУ ФКП «Росреестр», ООО «МОНО-2», ООО «Профи-Гигант», ООО «СПК-Арсенал», ООО «Управляющая компания «Уралэнергострой», ООО «Уралпроект Дубрава».

– Подготовка современного специалиста невозможна без использования передового оборудования и технологий. Участвуют ли предприятия в оснащении учебного процесса?

– С удовольствием приведу примеры взаимовыгодного решения задач повышения уровня и актуализации профессиональной подготовки выпускников, грамотного продвижения оборудования и технологий в регионе. Колледж развивает материально-техническую базу, вкладывая в модернизацию субсидии Министерства общего и профессионального образования Свердловской области и средства, полученные от приносящей доход деятельности. Есть также проекты, реализованные на условиях софинансирования.

Так сотрудничество с российско-германской фирмой ООО «Роберт БОШ» позволило модернизировать учебную базу, создав оснащенные полным комплектом современного профессионального оборудования BOSCH и геодезическим инструментом «CST/berger» (недавно вошедшего в концерн BOSCH) кабинеты электротехники и электроинструмента, измерительной геодезической техники, лабораторию геоинформационных систем и автоматизированных систем ведения кадастра.

Продуктивно развивается взаимодействие с одним из российских лидеров по производству сухих строительных смесей – ООО «Корпорация «КРЕПС» (г. Санкт-Петербург).

В 2015 году во второй раз на площадях учебного полигона колледжа прошел чемпионат профессионального мастерства по компетенции «Облицовка плиткой вертикальных и горизонтальных поверхностей», организованный подразделением практического обучения и отделом социального партнерства колледжа и ООО «Корпорация «КРЕПС». Социальные партнеры обеспечи-

ли необходимый для проведения чемпионата объем сухих строительных смесей (ССС), приготовили призы для награждения победителей.

Экспертами на чемпионате были профессионалы с производства – ООО «Айсберг СК» и ООО «Синова», возглавлял команду экспертов представитель ООО «Корпорация «КРЕПС». Чемпионат способствует внедрению в профессиональное обучение современных материалов, инструментов, оборудования, современных квалификационных требований, в том числе по критериям WorldSkills International (WSI), и демонстрирует, по отзывам судей, высокий уровень профессиональной подготовки соревнующихся.

В рамках совместного проекта на основе софинансирования колледж и российско-датская фирма ROCKWOOL (в РФ – ЗАО «Минеральная вата») в 2013–2015 годах осуществили полную модернизацию специализированного учебного кабинета современных строительных материалов и изделий. Библиотеке колледжа социальные партнеры передали в безвозмездное пользование более 40 экземпляров технической литературы по технологиям применения негорючей изоляции.

В ближайших совместных планах колледжа и компании ROCKWOOL – создание на базе колледжа тренажера для проведения практических занятий по изоляции фасадов зданий.

– Очень важно вооружить и преподавателей колледжа самими современными знаниями, информацией о передовых технологиях и материалах...

– Этот вопрос мы решаем в сотрудничестве с нашими социальными партнерами, организуя для преподавателей и мастеров производственного обучения семинары и тренинги.

Компания ROCKWOOL организовала за свой счет поездку и обучение четырех преподавателей и мастеров производственного обучения колледжа в учебном центре при головном производстве ЗАО «Минеральная Вата» в г. Железнодорожный Московской области. В результате тема «Общестроительная, кровельная, фасадная, техническая изоляция ROCKWOOL и системы ROCKWOOL» включена в учебные программы вариативной части учебных планов.

За последний год специалисты концерна BOSCH и фирмы DREMEL провели три семинара-тренинга по применению инструментов DREMEL в макетировании зданий и сооружений, а также в изготовлении изделий декоративно-прикладного искусства для преподавателей колледжа и студентов, занимающихся проектной и исследовательской работой.

– Студенты и работники колледжа осваивают передовой отечественный

и зарубежный опыт. Как это влияет на подготовку специалистов?

– На протяжении восьми лет учебное заведение сотрудничает с Академией политического образования молодежи «Международный форум Бург Либенцель» в Германии. Полученные во время профессиональных стажировок и чемпионатов навыки помогают преподавателям подготовить студентов к участию в международном движении WorldSkills.

За эти годы в рамках соглашения о сотрудничестве с академией организовано 14 профессиональных стажировок.

Посещение завода и учебного центра в г. Лайнфельден позволило группе работников колледжа познакомиться с организацией производства электроинструмента, с менеджментом подразделения, с многоступенчатой совершенной процедурой проверки качества выполненных изделий на каждом этапе производства; увидеть уникальное высокоточное оборудование, используемое при производстве электроинструмента. Познакомились с организацией работы учебного центра BOSCH, где ведется теоретическая и практическая подготовка специалистов предприятий Германии и стран, закупаящих профессиональный электроинструмент для использования, а также представителей дилерских фирм, занимающихся продвижением продукции BOSCH на внутренних и зарубежных рынках.

Очередная стажировка «Культурологические аспекты градостроительства и ремесленничества в системе профессиональной ориентации и дополнительного образования молодежи Германии» намечена на июль 2015 года.

Наш социальный партнер ООО «ГЕОТРЕЙД» безвозмездно в декабре 2014 года осуществил плановый ремонт и юстировку оптических геодезических инструментов колледжа. Специалисты этой организации принимали участие в актуализации программ и оценочных средств по направлению деятельности «Геодезическое обеспечение строительного-монтажных работ при возведении многофункциональных, в том числе высотных зданий».

Полученная информация помогает педагогическому коллективу колледжа рационально использовать материальную базу, разрабатывать проекты по модернизации кабинетов, производственных мастерских и полигонов, актуализировать методическое обеспечение занятий.

Тесная интеграция колледжа с передовыми предприятиями является главным механизмом для успешного развития профессиональной образовательной организации и решения задач по развитию непрерывного профессионального образования, социальной адаптации выпускников и, в конечном счете, для развития экономики региона.



УРАЛЬСКИЙ КОЛЛЕДЖ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

620078, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 117
тел.: 8 (343) 374-30-15, 375-30-06, 374-35-71
e-mail: uksap@mail.ru
www.uksap.ru

СОВРЕМЕННАЯ БЛОЧНО-МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ «THERMONA» – ЭТО УДОБНО, БЫСТРО И ВЫГОДНО



Окончание отопительного сезона дает старт подготовительным работам к новому отопительному сезону. А это означает необходимость проведения дефектовки тепловых сетей, их опрессовки, ремонта, плановой замены трубопроводов и ряда других обязательных мероприятий. По разным официальным источникам, износ тепловых сетей в Свердловской области достигает 50–60%. Горячее водоснабжение в некоторых районах города и области осуществляется по открытому контуру, то есть путем забора из тепловых сетей...



ВЫХОД ЕСТЬ – УСТАНОВКА КОТЕЛЬНОЙ

В этих условиях не всегда целесообразно, с экономической точки зрения – ввиду отсутствия финансирования, производить дорогостоящий ремонт, замену теплотрасс или осуществлять точечные ремонты. Часто выходом из сложившейся ситуации, при наличии возможности газификации, является децентрализация отопительной системы и горячего водоснабжения путем установки автономных котельных. Такие котельные могут покрывать потребности отдельных жилых домов, административных зданий, сооружений, предприятий, школ, детских садов, объектов социального значения. Более мощные котельные обеспечат теплом и горячей водой целую группу зданий или жилой микрорайон.

БЛОК-МОДУЛЬ – МЕСТО УСТАНОВКИ

Местом установки таких котельных, в зависимости от характеристики отапливаемого объекта и других условий, могут быть неиспользуемые помещения – крыши жилых и административных зданий, пристроенные или отдельно стоящие сооружения, а также специализированные блок-модули. Нередко бывает ситуация, когда, согласно действующим нормам и правилам, не представляется возможным выбрать иной вариант установки котельной, кроме блочно-модульного исполнения. Несомненно, установка котельного оборудования в существующие помещения или сооружения уменьшает затраты на капитальное строительство в общей смете, а блок-модуль – это мобильное специальное помещение.

СОГЛАСНО ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ

Блочно-модульные котельные, как правило, являются готовым техническим изделием, которое изготавливает специализированная организация или поставляет завод-производитель отопительного оборудования конкретной марки. Специализированные организации, имея соответствующие разрешительные документы на изготовление таких котельных, подбирают мощность, тип и производителя отопительного оборудования для установки в блок-модуль в соответствии с техническим заданием, пожеланиями заказчика, проектной документацией, техническими характеристиками объекта.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОТЕЛЬНЫХ «THERMONA»

Основные преимущества, которые дает использование в блок-модулях каскадных котельных «Thermona»:

- низкая цена оборудования при высоком качестве, сборка только в Чехии;
- используются комплектующие только производства Германии, Швейцарии и Италии;
- срок эксплуатации котлов в составе котельной не менее 15 лет, а гарантия на оборудование дается сроком до 10 лет при ежегодном техническом обслуживании;
- полная автоматизация работы котельной, погодозависимая регуляция, управление по SMS-модулю или ПК;
- работа котельной на низком давлении газа меньше 100 мм вод. ст.;
- работа котельной с автоматическим плавным регулированием мощности от 2 до 100% с высоким КПД 92–94% во всем диапазоне функционирования;
- температура теплоносителя без перегрева и перерасхода энергоносителя от +30 до +85°C;
- наибольшая полезная площадь котельной за счет настенного размещения котлов и малый вес котлов для крышной установки оборудования;
- увеличение срока эксплуатации котлов за счет ежедневной автоматической смены очередности работы и высокая «живучесть» (надежность работы) котельной, т.к. в одну систему подключены несколько котлов;
- подсоединение внешних резервуаров для подготовки ГВС к каждому котлу и экономия энергоносителя до 30% за счет принципа его подготовки;
- полная взаимозаменяемость всех комплектующих котлов внутри котельной и высокая ремонтпригодность оборудования;
- экономия энергоносителя за счет широкого диапазона автоматического снижения мощности и низкой температуры теплоносителя в межсезонье – не менее 30–65% (в зависимости от мощности котельной);
- срок окупаемости котельной – от шести месяцев!!!

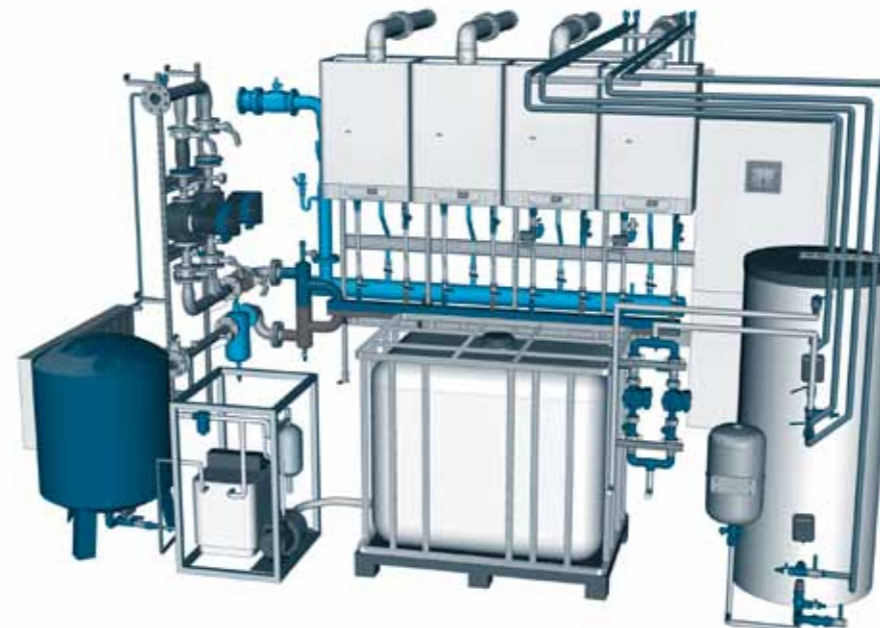
ЦЕНА – НЕ ГЛАВНЫЙ ФАКТОР ВЫБОРА

В большинстве случаев, выбирая отопительное оборудование, при равных выходных параметрах котельной заказчик ориентируется на конечную цену «продукта». Несомненно, это немаловажный фактор, однако в данном случае он не должен быть основополагающим, так как любая котельная имеет не только стоимость изделия, но и текущие эксплуатационные затраты, по которым и будет рассчитываться срок окупаемости или возврата инвестиций. Этот показатель напрямую зависит от характе-

ристик оборудования, установленного в котельной: от его экономичности в работе (уровня расходования энергоносителей), срока эксплуатации, автономности, стоимости технического обслуживания, живучести, ремонтпригодности и ряда других факторов.

КАСКАДНЫЙ ПРИНЦИП ДАЛ ВЫСОКИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

Чешский производитель отопительного водогрейного оборудования «Thermona», представителями которого является наша компания в УрФО и СибФО, предлагает



вариант блочно-модульных котельных на базе каскадных котельных «Thermona» различной мощности от 40 до 1440 кВт, работающих на природном сжиженном газе или электричестве. Каскадный принцип работы котельной завод-производитель начал использовать одним из первых в мире в 1992 году и до сегодняшнего дня достиг очень высоких результатов в данном направлении. При этом выбор мощности, подбор оборудования и вариант комплектации котельной осуществляется индивидуально либо используется стандартный вариант.

ВОЗМОЖНЫ ВСЕ ВАРИАНТЫ ПОСТАВКИ

Каскадные котельные на базе котлов «Thermona», а также в блочно-модульном варианте в России изготавливаются уже на протяжении 15 лет, в том числе и в Уральском регионе. В настоящее время завод-производитель предлагает блочно-модульные котельные «Thermona» в различных вариантах поставки. Завод может осуществить поставку полностью готового изделия, всех комплектующих котельной без блок-модуля или котельного каскадного оборудования для установки в существующих помещениях.

СРОК ОКУПАЕМОСТИ КОТЕЛЬНОЙ «THERMONA» – ОТ ШЕСТИ МЕСЯЦЕВ

Официальный представитель компании «Thermona» на территории Уральского и Сибирского федеральных округов осуществляет подбор оборудования, поставку, гарантийное и постгарантийное обслуживание, обеспечение запасными частями и оборудованием с регионального склада в г. Екатеринбург.

Специалисты компании проводят семинарские занятия и консультации с проектными, монтажными и сервисными организациями во всех регионах зоны ответственности.

Мы приглашаем к сотрудничеству всех, кому важно экономить свои средства на тепловую энергию и подготовку ГВС, а также всех, кто ратует за эффективность, надежность и качество!!!

Термона Сервис Урал

Официальный представитель Thermona spol s.r.o. в УрФО и СибФО



ООО «Термона Сервис Урал» – официальный представитель завода-производителя по УрФО и СибФО
г. Екатеринбург, ул. Чистопольская, 13,
оф. 212–214
Тел.: (343) 237–30–37
E-mail: info@thermona-ekb.ru
www.thermona-ekb.ru

Владимир Лушников, доктор технических наук, директор ООО ЭКФ «ГеоСтройЭксперт», отметил, что задачи качественного расчета, проектирования и возведения свайных фундаментов существуют повсеместно и решаются по-разному. Прежде чем начать строить, необходимо провести изыскания и принципиально определить, какой нужен фундамент, учитывая расчет сооружения и значения его нагрузки. По мнению В. Лушников, это должно быть геотехническое решение. Например, в Голландии вид фундамента подбирают геотехнологи. Они способны учесть в своей работе весь комплекс горных наук. Иначе случается непредвиденное. Скажем, строительство екатеринбургского метро обернулось частичной деформацией 50 зданий, включая жилые дома в переулке Красный и на улице Декабристов, а также цирк. Или же возникают напрасные трудовые затраты, как при строительстве ЭКСПО, когда были забиты 20 тысяч свай, многие из которых после пришлось обрубать.

НАДЕЖНЫЙ ФУНДАМЕНТ ЗАЩИЩАЕТ ОТ ДЕФОРМАЦИЙ

Проблемы устройства и мощности фундаментов в разных регионах различны. Все зависит от качества грунтов: их специфичность определяет принятие геотехнических решений, влияет на программу проведения геологических изысканий и испытаний свайных фундаментов. Эти и другие вопросы специалисты обсудили на научно-практическом семинаре, организованном НП СРО «Союз строителей Свердловской области», который прошел в ФГУ «Колледж транспортного строительства» в конце мая.

РЕШЕНИЕ ДОЛЖНО БЫТЬ НАИЛУЧШИМ

Владимир Вениаминович рассказал собравшимся об основных отличиях стол-

бовых, свайных, плитных, свайно-плитных фундаментов. Напомнил, что слишком большое количество забитых свай может поднять грунт. Поэтому они должны устанавливаться достаточно редко, чтобы не мешать друг другу. Подчеркнул, что наилучшее решение способно в два раза сократить расходы на фундамент. Впрочем, экономия не всегда заметна. Так, при возведении двух элитных зданий жилого комплекса «Антарес» уменьшение числа свай на 2 тысячи привело к экономии в 5–6% от строительной стоимости, а от продажной и того меньше: 1–2%.

Надо отметить, что проектировщики из других регионов зачастую перестраховываются. Так, при проектировании фундамента здания ЦУП (Центр управления перевозками) инженеры из Калининграда,

привыкшие к слабым грунтам, предлагали установить 167 буронабивных свай. Этот проект удалось отредактировать екатеринбургским специалистам.

Интересные решения можно обнаружить за рубежом. Башня Мессетурм (в переводе с немецкого «ярмарочная башня») во Франкфурте-на-Майне, второе по высоте (257 м) здание в Европе, построено в 1990 году на фундаменте с компенсирующими элементами – четырьмя гидравлическими подушками. В них можно нагнетать воду и тем самым выравнивать вертикаль. 56% несущей нагрузки башни распределяется по плите при относительно редких сваях.

ТРЕБУЮТСЯ УТОЧНЕНИЯ

В. Лушников подчеркнул, что в связи с актуализацией редакции СНиП 2.02.03-85 Министерство регионального развития РФ выпустило свод правил по свайным фундаментам СП 24.13330.2011. Однако новые нормы не являются преемниками ранее существовавшей нормативной документации. Расхождения и изменения имеются в разных разделах, например по показателям трещиноватости, прочности, выветрелости. Норм на испытание скальных грунтов не существует, их надо разрабатывать. Все эти вопросы требуют проработки и уточнений, чтобы успешно решать проблемы расчета и проектирования свайных фундаментов, в частности на Среднем Урале.

На вопрос о количестве свай, необходимым для проведения испытаний, Владимир Вениаминович ответил, что хорошей считается статистика по испытанию 6 свай в условиях строительной площадки, хотя нормативы и допускают меньшее количество.

КОМУ ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЕ?

Генеральный директор ЗАО «УралТИСИЗ» Константин Пшеничников рассказал, что Государственный институт технических изысканий в Свердловске (Екатеринбурге) был создан в 1959 году. Спустя 15 лет появились исследовательские специализирован-



ные организации и возможность использовать и внедрять новую технику.

Константин Георгиевич обратил внимание участников семинара на финансирование испытания свай и обязательный допуск для проведения подобных изысканий. От этого зависит многое, ведь в Екатеринбурге крайне сложные инженерно-геологические условия и горные породы ведут себя порой нестандартно.

«В 1970-е годы при проектировании здания цирка было решено делать свайный фундамент. Стали испытывать грунт, расположенный слоями из кварцевых и тальковых сланцев. Трубу забили на 40 метров – какие тут свай! – вспоминает К. Пшеничников. – Из-за строительства метро на Челюскинцев в панельном доме имеются существенные деформации. Они – следствие эксплуатации станции метро «Динамо» с постоянным водопонижением, так как тоннели метрополитена построены без достаточной гидроизоляции. Вода поднимается, насосы снижают ее уровень. В результате постоянно изменяется плотность грунта,

на это реагирует здание, расположенное рядом. Сегодня понятно, что это решение – неправильное. Было бы гораздо дешевле своевременно провести гидроизоляционные работы, чем многие десятилетия заниматься откачиванием воды.

Нередко в плотной городской застройке роют глубокие котлованы в нескольких метрах от существующих домов. Надо задать вопросом: не «поплывет» ли дом? Отследить это возможно, если вести наблюдения за изменениями. Подобная маркировка строений с целью выявить – будет ли нет происходить деформация, необходима и при возведении высотного здания. Вокруг на расстоянии в полторы его высоты следует маркировать дома. Эти вопросы зачастую не решаются после продажи здания и никак не оговариваются в актах передачи сооружений. Хотя по правилам управляющая компания должна иметь соответствующую службу, которая регистрирует все изменения. На Западе наблюдение ведется с помощью космических аппаратов. Информация постоянно поступает владельцу здания, чтобы он знал его состояние.

Приходится слышать от заказчиков, что геотехнические изыскания не нужны. Но на самом деле они помогают принять правильное решение в тех случаях, когда необходимо выполнить большой объем комплексных работ. Мнение ученых однозначно: геотехнические исследования проводить необходимо. И делать это должен или заказчик, или проектная организация».

По нормативам геотехнический мониторинг должен проводиться как в процессе строительства или реконструкции, так и при эксплуатации объекта. Это особенно важно при строительстве или реконструкции зданий и сооружений с подземной частью в условиях тесной городской застройки. Геотехнический мониторинг позволяет предотвратить аварии, своевременно выявить дефекты, оценить надежность сооружений. Он включает в себя систему наблюдений за надземными и подземными конструкциями строящихся и существующих зданий и сооружений, попадающих в зону его влияния,



а также за массивом грунта, прилегающего к подземной части объекта, включая подземные воды.

По словам Бориса Солдатова, директора ООО «Свайные технологии», зачастую проектировщики не делают технико-экономического сравнения разных фундаментов и принимают решения на глазок. Он уверен, что испытание свай следует вносить в проект и в смету строительных работ, и тогда между строителями и проектировщиками не будет возникать разногласий, да и заказчик не станет говорить, что ему это не надо. Причем алгоритм проведения работ, заложенный в проекте, поможет организовать процесс максимально быстро и эффективно.

НЕ ЗАБЫВАЙТЕ ОБ ЭКОЛОГИИ

Ольга Гуман, профессор Уральского государственного горного университета, отметила, что, согласно СП 24.13330.2011, свайные фундаменты должны проектироваться с учетом экологических требований. Она уточнила, что, к сожалению, далеко не всегда эти нормы выполняются. По мнению Ольги Михайловны, необходимо проводить опытные работы по влиянию свайного фун-

дамента на окружающую среду. К тому же следует учитывать, что показатель текучести грунта и его химические характеристики со временем изменяются.

В. Лушников, рассказывая об элювиальных грунтах, которые характерны для региона, подчеркнул, что они неоднородны по своему составу, отличаются сложным строением, значительным разнообразием и пространственной изменчивостью – имеют мощность от нескольких до десятков метров. На территории России эти продукты выветривания скальных пород различного возраста залегают в Карелии, на Урале, в ряде районов Сибири. Они склонны к снижению прочности и к переходу в плавучее состояние в открытых котлованах и при устройстве фундаментов, кроме того, предрасположены к набуханию и морозному пучению, возникновению кислой среды, действующей вредно на бетонные и металлические части сооружений.

Строительство на элювиальных грунтах требует грамотного подхода. Чтобы предотвратить выветривание, специалисты рекомендуют последний слой в строительном котловане снимать перед началом возведения фундамента. Устройство оснований

и фундаментов вести без перерывов. Чтобы улучшить свойства существующего грунта, покрывать его водонепроницаемыми материалами (гудроном, цементом). А также делать фундаменты глубокого заложения с опорой на монолитные невыветрелые породы.

Эксперты обратили внимание собравшихся на необходимость проработки программ и составления отчетов по результатам инженерных изысканий, а также их согласования с заказчиком, застройщиком, инвестором или проектной организацией. Причем без согласованной программы пройти экспертизу проекта невозможно.

На семинаре также шел разговор о винтовых сваях, преимуществах вдавливания свай, применении лазерных сканеров, а также систем ГЛОНАСС/GPS для мониторинга сооружений и системе рационального нивелирования в работе со свайными фундаментами.

Виталий Падчин, генеральный директор Союза строителей Свердловской области, отметил, что, несмотря на сложности, существующие в регионе, работы по обустройству фундаментов ведутся качественно и надежно.

Системы ZIAS удобны и просты в монтаже за счет телескопии кронштейнов и вертикального расположения несущих профилей. Вынос кронштейнов от стены возможен до 350 мм. Системы ZIAS разрешено применять до высотной отметки 100 м.

Новинка! Группа ZIAS наладила выпуск фальш-кровли и гибких связей из нержавеющей стали для трехслойной кирпичной кладки.

Система вентилируемых фасадов ZIAS имеет ТС и ТО Минрегионразвития РФ, Сертификат Госстандарта РФ, Альбом технических решений, заключение по сейсмостойкости подконструкции.

Всегда в продаже дисковые фрезеры ZIAS для раскройки и формирования алюминиевых композитных панелей.

Отдельное направление работы ООО «ПКФ «СОЮЗ-УРАЛ» – поставка фасадной фиброцементной гладкоокрашенной плиты ЛАТОНИТ с Техническим свидетельством для облицовки вентилируемых фасадов в любой цветовой гамме. Фасадные плиты ЛАТОНИТ автоклавируются, поэтому на них не образуются известковые выделения – высолы, имеют повышенную прочность и стойкость к ударным воздействиям.



ООО «ПКФ «СОЮЗ-УРАЛ», ООО «ЗС-Фасад»
г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 197, оф. 310
Тел.: 8 922 605 12 75, 8 922 208 57 87
Тел./факс: 8 (343) 382 07 15
agoraynov@mail.ru ural@zias.ru
www.souz-ural.ru

ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ ZIAS

КОМПАНИЯ ООО «ПКФ «СОЮЗ-УРАЛ» — официальный представитель фасадной группы ZIAS в УрФО с 2007 г. Фасадная группа ZIAS – разработчик и производитель системы вентилируемых фасадов и инструментария под собственной маркой ZIAS. Коллектив компании предлагает полный спектр услуг по производству, проектированию, поставке навесных вентилируемых фасадов и комплексному обслуживанию фасадных систем.

С 2002 года в различных регионах России и ближнего зарубежья смонтировано 9 миллионов кв. м подсистем ZIAS. Современное производство отвечает всем новейшим технологиям производства НВФ и позволяет выпускать до 10 000 кв. м систем в сутки.

В портфеле группы ZIAS для навесных вентилируемых фасадов имеются подсистемы под все виды облицовки:

- керамогранитные и фиброцементные плиты (в т.ч. и в межэтажные перекрытия);
- АКП – алюминиевые композитные панели;
- гранит и искусственный камень;
- профнастил, сайдинг, металлокассеты, линейные панели.

Фасады ZIAS изготовлены из оцинкованной стали с нанесением антикоррозийного лакокрасочного покрытия или из нержавеющей стали, минимальный срок эксплуатации которых составляет соответственно 35 и 50 лет. Их особенностями являются высочайшая прочность конструкций и лучшая цена в своем классе.



Офисный центр «Active Park», Екатеринбург, ул. Сулимова, 46, облицовка керамогранитом, система ZIAS



Административное здание МТС, «ЭНЕРГОЦВЕТМЕТ», Облицовка керамогранитом. ZIAS Optima



Компания ООО «Уралгрит Оборудование» – официальный представитель GRACO предлагает:

ОКРАСОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И АКСЕССУАРЫ

Широкий ассортимент оборудования и запчастей В НАЛИЧИИ И ПОД ЗАКАЗ

Квалифицированные специалисты

Индивидуальные условия оплаты

Гибкая система скидок

Аренда оборудования



В ассортименте – аппараты и комплектующие ведущих мировых производителей:

Contracor, Graco, Atlas Copco, Karcher

620010, г. Екатеринбург, ул. Альпинистов, 57
(343) 216-86-07, 216-86-00 www.uralgrit.com

ZIAS – ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ

ООО «ПКФ «СОЮЗ-УРАЛ» — официальный представитель фасадов ZIAS.

С 2002 года в различных регионах России и ближнего зарубежья смонтировано 9 млн м² подсистем ZIAS.

В портфеле ZIAS для навесных вентилируемых фасадов имеются подсистемы под все виды облицовки:

- керамогранитные и фиброцементные плиты (в т.ч. и в межэтажные перекрытия);
- АКП – алюминиевые композитные панели;
- гранит и искусственный камень;
- профнастил, сайдинг, металлокассеты, линейные панели.

НОВИНКА! Группа ZIAS наладила выпуск фальш-кровли и гибких связей из нержавеющей стали для трёхслойной кирпичной кладки.

Отдельное направление работы ООО «ПКФ «СОЮЗ-УРАЛ» — поставка фасадной фиброцементной окрашенной плиты ЛАТОНИТ (с Техническим Свидетельством) с различными видами покрытия.

Вся продукция сертифицирована.

WWW.SOUZ-URAL.RU

ZIAS
FACADE SYSTEM

NEW! LATONIT
ФИБРОЦЕМЕНТНЫЙ
ФАСАДНЫЙ ЛИСТ

ООО «ПКФ «СОЮЗ-УРАЛ»
ООО «ЗС-ФАСАД»
Екатеринбург, ул. 8 Марта, 197, оф. 310
тел.: +7 (922) 605-12-75, +7 (922) 208-57-87
тел./факс: (343) 382-07-15
e-mail: ural@zias.ru, agoraynov@mail.ru
www.souz-ural.ru



Облицовка керамогранитом.
г. Мегион



ОАО ИНСТИТУТ «УРАЛНИИАС» – ДОВЕРЯЙТЕ ПРОФЕССИОНАЛАМ!



620137, г. Екатеринбург, ул. Блюхера, 26, тел.: (343) 374-48-50,
факс: (343) 374-44-63, e-mail: info@uralnias.ru, www.uralnias.ru

ОАО институт «УралНИИАС» является одним из крупнейших проектных институтов Урала. Результаты его научных исследований входят в СНиПы, рекомендации и пособия по проектированию, а архитектурные и строительные разработки используются в типовых проектах. Более подробно о своем предприятии рассказывает **генеральный директор УралНИИАС Александр Дубинский.**

– Александр Вячеславович, как давно существует на Урале институт?

– В 1953 году в Свердловске был создан Уральский филиал Центрального научно-исследовательского института промышленных сооружений. А в 1957 году филиал вошел в состав Академии строительства и архитектуры СССР (АСиА СССР) и впоследствии стал самостоятельным «Научно-исследовательским институтом по строительству в г. Свердловске АСИА СССР». Изначально деятельность института была полностью исследовательской: проводилось обследование фундаментов, крыш, стен и несущих конструкций. В годы перестройки институт акционировался и приступил к работе на рынке промышленного и гражданского проектирования. В настоящее время ОАО институт «УралНИИАС» входит в группу компаний НЛМК.

– С чего начал свою деятельность и к каким результатам пришел институт за долгие годы работы?

– Более чем полувековая история УралНИИАСа включает в себя множество проектов, событий и достижений. Среди наиболее значимых вех следует отметить 2003 год, когда институт расширил сферу своей деятельности и стал как научно-производственной, так и проектной организацией. Предприятие было аккредитовано для проведения работ по сертификации промышленной продукции в строительстве в качестве органа сертификации «УралНИИАСсертификация».

В 2009 году ОАО институт «УралНИИАС» вошло в число победителей V Всероссийского конкурса на лучшую проектную и изыскательскую организацию за 2008 год и было награждено дипломом II степени «За достижение высокой эффективности результатов деятельности организации в современных экономических условиях». В том же году институт стал победителем конкурса «Евразия – Лидер в бизнесе 2009» и был награжден почетным дипломом Правительства Свердловской области за большой вклад в развитие строительной отрасли региона.

В 2012 году ОАО институт «УралНИИАС» было награждено почетной грамотой главы Екатеринбурга за заслуги и достижения в области архитектуры и строительства, способствовавшие укреплению и развитию муниципального образования «город Екатеринбург».

– Сколько сейчас человек работает в институте?

– На сегодняшний день в ОАО институт «УралНИИАС» работает более 120 человек. Это проектировщики, изыскатели и сотрудники научно-исследовательского центра. Все вместе способны выполнять полный цикл работ по проектированию.

– Назовите, пожалуйста, основные направления работы ОАО институт «УралНИИАС» сегодня.

– ОАО институт «УралНИИАС» осуществляет широкий спектр работ по следующим направлениям деятельности: проектирование промышленных объектов (сталеплавильное, прокатное производство, объекты энергетики, метизное производство, механические цехи), проектирование гражданских объектов (жилые общественные здания, магистральные и наружные сети); выполнение обследований, испытаний конструкций и материалов, научно-исследовательские разработки, инженерные изыскания, экспертиза промышленной безопасности.

ОАО институт «УралНИИАС» имеет богатый опыт проектирования и реконструкции объектов гражданского назначения. За последние пять лет разработана и выпущена проектная документация для строительства объектов жилья общей площадью 352 000 м², объектов общественного назначения – 397 400 м² с комплексной разработкой инженерных сетей. Для сравнения, в 2012 году в Екатеринбурге введено в эксплуатацию 1 175 000 м² жилой недвижимости.

– Назовите и несколько промышленных объектов, объектов гражданского строительства и объектов энергетики, проектированием которых занимались специалисты института.

– Завод по производству соединительных деталей трубопроводов (г. Чайковский, Пермский край), реконструкция системы очистки газов ОАО «НСММЗ» (г. Ревда), комплекс жилых домов в Тюмени, магистральный водопровод питьевого водоснабжения (г. Сочи).

В настоящее время в стадии строительства находится объект «Гостиница по ул. 8 Марта в г. Екатеринбурге». Здание гостиницы запроектировано в виде ступенчатого силуэта перемной этажности (10–12–14–16–17 этажей). Общая площадь здания – 23 000 м².

– Расскажите об уникальных технических разработках института в зоне повышенной сейсмической активности.

– Институтом была выполнена проектная и рабочая документация на несколько объектов, расположенных в сейсмоопасных зонах. Это объекты Краснодарского края и Иркутской области, где сейсмичность составляет 9 баллов. В Краснодарском крае были запрое-



ектированы следующие объекты: ВДЦ «Орленок» в Туапсинском районе (амфитеатр на 1500 мест) и МФЦ «Орленок» в Краснодаре (многофункциональный центр гостиничного типа по приему детей на 500 мест с детским автогородком), а также санатории в г. Сочи – «Хоста», «Искра», «Салют» и другие объекты капитального строительства. Ввиду сейсмоопасности района и оползневых свойств грунтов площадок строительства на объектах были предусмотрены уникальные комплексы противооползневых мероприятий.

Для Иркутска было запроектировано здание органов местного самоуправления. В обеих территориях проекты ОАО институт «УралНИИАС» прошли государственную экспертизу и получили положительное заключение как по технической составляющей, так и по достоверности определения сметной стоимости.

– Что является залогом успешной работы ОАО институт «УралНИИАС»?

– Залогом нашего успеха является первую очередь высокопрофессиональная команда и многолетний опыт работы, а также рекомендации наших заказчиков. Немаловажны поддержка Группы компаний НЛМК и устойчивое финансовое положение института. Можно с уверенностью сказать, что ОАО институт «УралНИИАС» прочно стоит на ногах.

– Какой подход вы используете в работе с заказчиками?

– В своей работе мы всегда следуем предусмотренным нормам, учитывая также пожелания заказчиков. Стараемся идти навстречу интересным предложениям, поскольку наша миссия заключается в создании лучшего интеллектуального продукта для требовательного и компетентного заказчика. Только так можно занять лидирующие позиции на рынке высококачественных услуг в области комплексного проектирования в РФ.

– Разработкой каких новых технологий институт занимается в настоящее время?

– На сегодняшний день ведутся работы в области усиления строительных конструкций композитными материалами. Закончено исследование возможности использования металлургических шлаков заводов группы НЛМК в строительстве. В ближайшее время планируются исследования по применению стальных труб в высотном домостроении и железобетонных конструкций по новой серии.

Беседовала Татьяна Боярских



В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГО ОПАСНЫХ КРИТИЧНЫХ ИНФРАСТРУКТУР

В середине июня в Уральском федеральном университете прошла международная научно-практическая конференция, посвященная экономическим и техническим аспектам безопасности строительных критичных инфраструктур. Организовал и провел мероприятие, которое привлекло внимание специалистов из разных стран, Строительный институт УрФУ им. первого Президента России Б.Н. Ельцина.

руководитель ФГБУН научно-инженерный центр «Надежность и ресурс больших систем и машин» УрО РАН.

ВЗАИМНО ЗАВИСИМЫ

Об актуальных проблемах критичных инфраструктур рассказал собравшимся Святослав Тимашев. Он уточнил, что инфраструктуры, созданные в виде систем или сетей, состоят из взаимодействующих между собой конструкций, сооружений, машин, приборов, аппаратуры, компьютеров и проводных, кабельных, беспроводных коммуникаций, а также компьютерных программ. Все эти элементы сами по себе также являются системами. Те инфраструктуры, что обеспечивают безопасность и стабильное развитие экономики и общества, называются критичными. Они отличаются взаимозависимостью. Критичные инфра-

структуры – химические производства, системы тепло- и водоснабжения, производства нефтепродуктов, газа, электричества, железные и автомобильные дороги, аэропорты, дамбы и плотины, телекоммуникационные сети, сельскохозяйственное производство и распределение продуктов питания, научно-образовательные учреждения и здравоохранение, банковские и финансовые учреждения, почта и службы доставки – служат для создания жизнеобеспечения и одновременно становятся основной причиной техногенных катастроф.

Обеспечить надежную и безотказную работу взаимосвязанных критичных инфраструктур – задача государственной (отраслевой, региональной, муниципальной) важности. Кроме безопасности общество заинтересовано в чистом воздухе и воде, здоровой пище, жилье, здравоохранении, пенсионном обеспечении, образовании, которые влияют на продолжительность и качество жизни.

Применяют средства защиты от возникающих, в том числе климатических, угроз разные ответственные лица. Каждое из них принимает независимое решение в пределах своих компетенций. По-английски подобный способ управления активами региона называется governance. Аналога этому определению в русском языке нет. Святослав Анатольевич предложил при описании коллективного управления территорией использовать слово «говернанс». В том числе, когда речь идет об управленческих рисках. Такой широкий подход к проблеме позволяет найти оптимальное решение для проектирования и эффективной эксплуатации взаимосвязанных критичных инфраструктур как в условиях чрезвычайной ситуации, так и в стабильный период. От этого напрямую зависит процесс освоения новых технологий, развитие промышленности, скорость внедрения инноваций и в целом устойчивое развитие региона и страны.



Современные взаимозависимые критичные инфраструктуры непрерывно совершенствуются: одно усложняется, другое, наоборот, упрощается. Происходит автоматизация, растёт ремонтпригодность. Но все же много проблем еще предстоит решить. Требуется разработать оценку надежности, вероятности отказа и долговечности многоэлементных систем. Создать методы диагностики и мониторинга конструкционной и функциональной надежности. Научиться оценивать размер всех типов ущерба при отказе элемента, компонента и системы.

КОРРЕЛЯЦИОННЫЕ СВЯЗИ ПОВЫШАЮТ РИСК

Александр Тырсин, ведущий научный сотрудник ФГБУН научно-инженерный центр «Надежность и ресурс больших систем и машин» УрО РАН, отметил, что в последние годы резко возросли масштабы и частота природных катаклизмов, техногенных катастроф и террористических актов. Наиболее серьезные последствия возникают при выходе из строя систем критических инфраструктур, которые предоставляют услуги, чрезвычайно важные для экономики и благосостояния граждан. Поэтому так важно снизить риск, а значит, и вероятность неблагоприятного исхода.

Для относительно простых объектов, когда все опасные исходы можно задать благодаря статистике или экспертным оценкам, смоделированная ситуация близка к практическим результатам. Однако в сложных системах – в экономике, обществе, здравоохранении, строительстве и др. – выделить все опасные исходы не представляется возможным. К тому же корреляция критических инфраструктур при расчете риска обычно не учитывается, но именно этот фактор в тысячи раз повышает вероятность неблагоприятного исхода. Поэтому при моделировании риска в сложных системах нужно учитывать как многомерность, так и тесноту корреляционных связей.

МЕТРОПОЛИТЕН ТРЕБУЕТ МОНИТОРИНГА

В Строительном институте проводятся значительные исследования возможностей импортозамещения в строительстве. Например, на кафедрах «Системы автоматизированного проектирования объектов строительства» и «Гидравлики» (В.Н. Алёхин, А.А. Антипин, С.Н. Городилов, Л.Г. Пастухова) был проведен анализ виброизоляции от воздействия метрополитена на 11-этажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой в Екатеринбурге, а также анализ возможностей различных вибродемпфирующих материалов.

Здание размещается непосредственно над тоннелями действующего метро, глубина заложения которых 30 м. Экспериментально установлено, что движение поездов создает вибрацию в трех направлениях. Общая вибрация имеет высокочастотный характер. При распространении вибраций с грунта на

конструкции здания их величина изменяется – уменьшается в конструкциях фундамента и увеличивается в плитах перекрытий и стенах, что может вызывать повышенные уровни вибрации и шум в помещениях проектируемой постройки. Один из методов виброизоляции – использование слоя упругого материала под фундаментной плитой. При сравнении ожидаемых уровней вибрации на перекрытиях этажей эластомерный материал Nowelle (Россия) в 51% случаев оказался не хуже виброизоляционных матов Sylomer австрийской фирмы «Getzner». При этом затраты на виброизоляционный слой снижаются более чем в два раза.

Шла речь на конференции и о необходимости мониторинга конструкций тоннелей метрополитена (А.Б. Галиева, В.Н. Алёхин). Эти уникальные, технически сложные сооружения также являются стратегически важными объектами, от надежности которых зависит безопасность населения. Осенью прошлого года специалисты УрФУ начали обследование обделки туннелей метрополитена на участке путей между станциями «Динамо» и «Уральская». Для каждого кольца определялась эллипτικότητα по четырем диаметрам: горизонтальному, вертикальному и двум косым. Было выполнено трехмерное лазерное сканирование объекта тахеометром нового поколения Leica MS50. Это позволило более детально изучить характер деформаций объекта, выявить слабые места.

Теперь мониторинг объекта ведется не реже одного раза в месяц. Там, где идет строительство на поверхности земли, установлены тензометрические датчики для наблюдений за изменением напряжений в чугунной обделке туннелей. Весной этого года под фундаментную плиту строящегося жилого дома установлены датчики давления на грунт. Анализ поведения подземных конструкций позволяет оценить влияние нового строительства и предотвратить развитие негативных процессов.



БЕЗ ВОДЫ НЕТ РАЗВИТИЯ

Подземные воды в России для различных целей используются в гораздо меньших объемах, а в последнее десятилетие их добыча даже сократилась. Качество поверхностной воды все время снижается. Техническое и экономическое состояние систем водоснабжения и водоотведения также ухудшается. Изнашиваются отстойники, аэротенки, фильтры, контактные осветлители, внутростанционные трубопроводы и арматура. Отсутствует обработка осадков станций водоподготовки и очистки сточных вод, из-за чего загрязняется окружающая среда, так как осадки утилизировать невозможно. Применяются устаревшие энерго- и ресурсоемкие технологии. Отсутствие достаточного количества надежных источников водоснабжения, а также систем водоотведения и очистки сточных вод препятствуют экономическому и социальному развитию территории.

Об исследованиях в этом направлении рассказали сотрудники кафедры «Водное хозяйство и технология воды» и их коллеги из других институтов УрФУ Е.В. Мигалатий, О.Б. Насчетникова, С.Ю. Шишмаков, А.Г. Сафонов, Ю.В. Аникин, В.И. Шилков.

Итальянский профессор Диего Ло Прести из Университета Пизы рассказал участникам конференции о мониторинге состояния дамб, построенных много десятилетий назад по всей Италии. Он отметил, что даже небольшие повреждения в их конструкции могут привести к большим проблемам. Поэтому следует использовать разные методы для определения наиболее уязвимых мест. Подобного принципа следует придерживаться и при обследовании конструкций зданий, в которых слабые места в одной зоне могут привести к обрушению.

Кроме того, были подняты вопросы необходимости учета крепежных элементов при расчете деформаций систем «сэндвич-панель – каркас здания». Предварительные эксперименты показали, что требуется глу-

бокий анализ с учетом контактных напряжений в месте крепления панели к элементам каркаса здания – колоннам и ветровым ригелям.

ФАКТОРЫ БЕЗОПАСНОСТИ РАЗНООБРАЗНЫ

Изучением формирования транспортных потоков к торгово-развлекательным центрам сотрудники кафедры городского строительства Л.В. Булавина, А.В. Фадеева, И.В. Рыбакова занимаются последние десять лет. Они поделились своим анализом, который показал, что перегрузка улиц центральной зоны города транспортными потоками свидетельствует о нецелесообразности размещения здесь ТРЦ. Этот вывод сделан на примере мониторинга ТРЦ «Алатырь», куда неудобно подъезжать на автомобиле. При этом пропускная способность улиц и перекрестков, обслуживающих ТРЦ «Радуга Парк», пока не исчерпана. Подобные исследования необходимо проводить все сезонно, особенно в рабочие предпраздничные дни.

Особое внимание при развитии транспортной системы города следует уделять новым жилым районам – Новокольцовскому, Академическому, Университетскому, ВИЗ-Правобережному, Истокскому. При формировании очередного жилого квартала необходимо учитывать транспортную загрузку, в том числе уровень обслуживания района общественным транспортом, места для вре-

менного и постоянного хранения автомобилей, утренние и вечерние часы пик.

Во время конференции обсуждались проблемы анализа живучести высотных сооружений и устойчивости монолитных железобетонных зданий, мониторинга деформирующихся участков бортов карьеров, расширения использования энергоустановок на основе возобновляемых видов энергии, снижения рисков осадкообразования в системах горячего водоснабжения Екатеринбурга за счет повышения качества воды, применения энергоэффективных теплоизоляционных материалов в строительстве.

Было отмечено, что все шире применяются эксплуатируемые кровли, которые способствуют устойчивому развитию. Их функции не ограничиваются созданием вертолетной площадки и теннисного корта, как в отеле «Бурдж-аль-Араб» в Дубаи, или функциями рекреационной зоны, как в отеле Marina Bay Sands в Сингапуре, где на крыше располагается зона отдыха с бассейном. Активно озеленяются крыши высотных офисных и жилых комплексов. К тому же озелененные крыши, в отличие от черных, в жару помогают предохранить здание от перегрева и экономить энергозатраты на кондиционирование помещений. Проблема экономии энергии на обогрев и кондиционирование зданий различного назначения строительными методами занимаются сотрудники кафедры «Архитектура» И.Н. Мальцева, Н.Н. Каганович и «Теплога-

зоснабжение и вентиляция» Н.П. Ширяева, Е.В. Михайлишин, Ю.И. Толстова и др.

При строительстве на сельскохозяйственных землях рекреационные мероприятия для застройщиков в Германии обходятся существенно дороже, чем повторное использование давно застроенных территорий, утверждают молодые ученые кафедры городского строительства И.А. Тиганова, А.А. Ведерникова, Е.Д. Рязанова. Подобную градостроительную политику ограничения территориального расширения городов можно считать положительным опытом. Во-первых, снижается вмешательство в природный ландшафт, и он остается нетронутым. Во-вторых, производится санирование брошенных и запущенных территорий – отживших свой срок жилых районов, промышленных площадок, бывших военных объектов, неосвоенных пустырей – внутри самого города, что благоприятно влияет на социальное и экологическое благополучие. Так, в Екатеринбурге активно ведется освоение территорий промышленных площадок после выноса промпредприятий за пределы города, что, несомненно, является позитивным примером его экстенсивного развития.

На конференции были рассмотрены и другие актуальные проблемы безопасности в строительстве.

На конференции побывала Людмила Кадочникова



Организатор:

- ОАО ОВЦ «Югорские контракты»

• ЮГОРСКИЕ КОНТРАКТЫ •
окружной выставочный центр



при поддержке:

- Торгово-промышленной палаты Российской Федерации
- Российского союза промышленников и предпринимателей
- ОАО «Сургутнефтегаз»

XX МЕЖДУНАРОДНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА

СУРГУТ.НЕФТЬ.ГАЗ

23-25 сентября 2015г.

23 сентября 2015г. состоится V-я практическая конференция:
«Промышленная безопасность: утилизация попутного нефтяного газа, нефтяного и бурового шлама, ликвидация нефтяных загрязнений»

(3462) 52-00-40, 52-00-41, 32-04-32,
e-mail: expo@wsmail.ru, www.yugcont.ru



ВХОД НА ГЛАВНУЮ АРЕНУ ГОРОДА – С ГЛАВНОГО ПРОСПЕКТА

Подготовка Центрального стадиона к проведению матчей чемпионата мира по футболу FIFA 2018 вступает в новую фазу. Проект реконструкции стадиона, который в мае этого года был передан на рассмотрение в ФАУ «Главгосэкспертиза России», получил положительное заключение о соответствии проектной документации действующим нормам, правилам и законам.



Теперь генеральный проектировщик ФГУП «Спорт-Ин» приступает к разработке рабочей документации в соответствии с утвержденным проектом и к подготовительным строительным работам на площадке.

Чем отличается новый проект реконструкции Центрального стадиона на 35 тысяч зрителей? Проектировщики опирались на единую градостроительную логику. Изначально, в 1950-е годы, Центральный стадион был расположен таким образом, что его основной фасад и главный вход на территорию выходили на улицу Репина. В ближайшие годы в этом районе Екатеринбурга изменится градостроительная ситуация – проспект Ленина будет продлен и соединится с улицей Татищева, около Дворца молодежи появится новая станция метро, транспортная структура станет совершенно иной. И территория стадиона окажется расположенной боковым фасадом к главному городскому проспекту. Это противоречие было учтено: главный вход на территорию футбольного комплекса за проектирован со стороны соединения Ленина – Татищева.

Отличие данного проекта стадиона состоит в том, что часть трибун имеет временный конструктив. Именно это решение позволяет на период проведения чемпионата мира по футболу увеличить вместимость чаши стадиона до 35 тысяч зрителей. Когда мундиаль завершится, временные трибуны будут разобраны и количество мест для зрителей снизится до 23 тысяч. Впрочем, вопросы вместимости несколько сложнее и требуют переформатирования пространства. Некоторые зрительские трибуны во время чемпионата получат иное предназначение. Например, в стационарной части около тысячи мест будет отдано журналистам.

Кроме того, принято принципиальное решение о том, что стадион из универсального превращается в футбольный. Почему на нынешнем стадионе нет вместительных северной и южной трибун? Потому что территория, где они могли бы находиться, занята легкоатлетическими секторами. По проекту эти составляющие части стадиона убираются, и здесь будут расположены сборно-разборные северная и южная трибуны.

При любой вместимости стадион должен отвечать санитарным нормам и правилам. В проекте реализовано требование по снижению шумовой нагрузки от сооружения, в котором будут проходить спортивные мероприятия, на жилую застройку вокруг. Эта проблема решается созданием замкнутого контура шумозащиты ограждающих конструкций и в вертикальной плоскости – фасады, и в горизонтальной – при помощи навеса. Крыша будет неполной, только над зрительскими местами, потому что требуется освещать и инсолировать естественный газон. Впрочем, на период проведения чемпионата мира по футболу контур шумозащиты не будет замкнут. Два больших порталных проема получились из-за невозможности вместить сборно-разборные трибуны, которые выступают за линию периметра стадиона. Эта ситуация временная и с точки зрения санитарного нормирования допустимая. После того как часть трибун будет разобрана, появится возможность замкнуть шумозащитную систему арены в полном соответствии с санитарными нормами.

Уровень поля понизится на метр-полтора от прежнего. Проектной потребности по его заглоблению на шесть метров,

как это было в первоначальном варианте, когда на той же площади требовалось разместить 45 тысяч зрителей, сегодня нет.

На территорию стадиона, кроме главного входа со стороны проспекта Ленина, можно будет попасть с юга, с пересечения улиц Репина и Пирогова. При этом основные входы в здание стадиона останутся прежними – с запада и востока. Это изменить невозможно, так как историческая часть, которая охраняется государством, не может быть переделана, только отреставрирована. Поэтому стены и фасады западной и восточной трибун останутся на своих местах и станут составной частью архитектурного решения.

Надо отметить, что фасады нового объема имеют подчеркнута нейтральную архитектуру, являющуюся лишь фоном для исторических фасадов стадиона. Новый фасад с перфорированными металлическими панелями визуально облегчит объем, уменьшит размеры. Легкая современная высокотехнологичная металлическая конструкция навеса над трибунами расположится на высоте 45 метров от уровня земли. Архитектурная подсветка здания в вечернее время дополнительно усилит выразительный внешний вид стадиона.

Проект обеспечивает необходимое количество парковочных мест для автомобилей посетителей. Заложенные в проекте архитектурно-планировочные решения позволят маломобильным группам населения получить доступ во все помещения.

Предполагается, что достаточно гибкая планировочная структура арены и ее инфраструктура позволят проводить альтернативные широкомасштабные мероприятия – музыкальные концерты, шоу, вы-

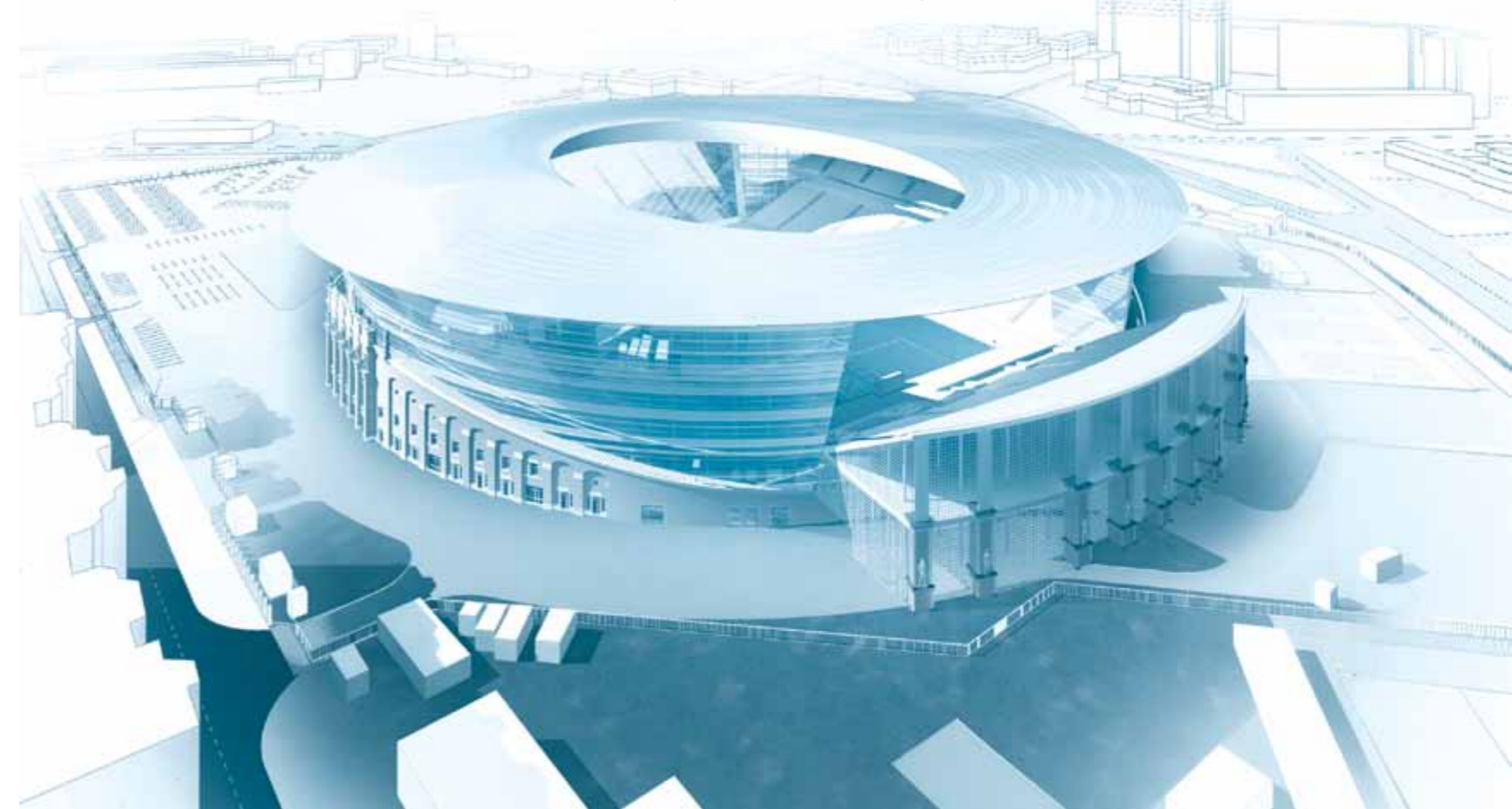
ставки, автомобильные показы. Для этого может быть задействована и территория спортивного комплекса, которая после мундиала преобразуется в прогулочную зону, доступную горожанам и гостям города.

Во внутренних помещениях стадиона (конференц-зал, гостевые зоны и зона VIP, кухни данных зон) можно будет организовывать конференции и корпоративные мероприятия, в том числе международного уровня.

Объемно-планировочная структура стадиона, площадь которого составит 57 тысяч кв. м на семи этажах, удовлетворяет всем требованиям ФИФА к подобным сооружениям. Кстати, именно представители ФИФА утверждали компоновку этажных планов и проектное решение, они же будут контролировать процесс строительства, совершая регулярные инспекционные визиты в Екатеринбург.

В проекте учтено все необходимое для спортсмен и зрителей. В футбольном отсеке предусмотрены командные раздевалки игроков, тренерские, судейские, офисные помещения делегатов ФИФА, медицинские помещения для игроков, помещения допинг-контроля, зоны разминки, конференц-зал.

Зрителям будет тепло и комфортно как на трибунах, полностью расположенных под навесом, так и внутри арены, где разместятся буфеты и киоски сувенирной продукции. Высокий уровень инфраструктуры обновленного стадиона станет одним из основных элементов в режиме наследия чемпионата мира 2018 года и позволит не только привлечь на стадион новых болельщиков, но и оптимизировать бизнес-план дальнейшей эксплуатации объекта.



РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМЫ СТАРЕНИЯ ТРУБОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ

В отличие от многих стран, в России долгое время выбор материала труб полностью опирался на нормативные базы, основным принципом которых было требование минимизации капитальных затрат и стоимости строительно-монтажных работ. При таком выборе практически не учитывались уровень надежности применяемых материалов и условия эксплуатации. Именно по этим причинам подавляющее большинство трубопроводов городских водопроводных сетей в РФ проложено из стальных труб, изготовленных из наиболее дешевых марок стали. Позднее стали применяться трубы из полимерных материалов.

Мировой и отечественный опыт применения стальных труб в грунтах разной коррозионной агрессивности как в отсутствие, так и при наличии опасного действия блуждающих токов доказал необходимость дорогостоящей комплексной защиты от коррозии, включая антикоррозионные покрытия и катодную защиту.

Большое значение при решении проблемы обеспечения надежности трубопроводов транспорта питьевой воды имеет грамотный выбор материалов труб. Многие столетия основным материалом труб для использования в водоснабжении был серый чугун как предшественник появления нового уникального материала – высокопрочного чугуна с шаровидным графитом.

23 июня 2013 г. Бергпарк Вильгельмсхё, горный парк в г. Касселе (Германия), был объявлен объектом всемирного культурного наследия ЮНЕСКО. В состав объекта входят восьмиступенчатое здание Рейзеншлесс (построено в 1701 г.), 8-метровая статуя Геракла (примерно 1717 г. постройки) и каскады. По просьбе Музея Касселя к компании «Фронтис» (занимается экспертизой исторических зданий и сооружений) были проверены трубы, которые находились в рабочем состоянии в Рейзеншлесс: «Трубы, найденные в здании, можно отнести ко времени постройки здания. Эти раструбные трубы примерно 2 метра в длину, им примерно 300 лет».

Самая старая среди известных нам труб из серого чугуна была проложена от замка Дилленбург до реки Дилль и начала функционировать в 1455 г. На рис. 2 показан фрагмент данного трубопровода, который работал до разрушения замка в 1760 г. В 1562 г. была проложена труба в Лангензальц для поставки воды в фонтаны Якоби и Ратхауса. В 1661 г. была построена труба для замка Браунфельс. Чугунные трубы работали до 1875 г. и были выкопаны в 1932 г. во время работ по замене старого трубопровода. В 1664–1668 гг. труба была проложена в садах Версаля, чтобы вода

доставлялась до фонтанов, этот трубопровод проработал 330 лет (рис. 3). В 1720 г. была проложена труба для поставки воды в дворец Цвингер в Дрездене. Первые трубопроводные сети больших размеров были проложены в Лондоне и Вене примерно в 1800 г. В Германии первый общественный трубопровод появился в Гамбурге примерно в 1858 г., в Берлине и Дармштадте – примерно с 1850 до 1856 г.

В Европе трубопроводы для муниципального снабжения водой начали строить в середине 19 в. Серый чугун был единственно признанным материалом. Позже пришла сталь как дополнительный материал. Статистика немецкой Ассоциации воды и газа говорит о том, что до 1950-х гг. доля трубопроводов из серого чугуна в Германии составляла 85%. Главная область применения трубной продукции из серого чугуна, а с 1960 г. из высокопрочного чугуна, лежит в снабжении водой общественных мест. Дальнейшее развитие состоит в усовершенствовании защиты от коррозии, а также видов соединений, что в итоге приводит к применению этих труб в бестраншейном способе прокладки. Эти этапы развития описаны и проработаны целыми поколениями.

Вероятно, единственным требованием, которое предъявлялись к трубам 300-летней давности в замке Кассель–Вильгельмсхё, было внутреннее давление. Даже во времена, когда трубы считались роскошью, предпочтение отдавалось трубам из чугуна. Развитие труб с 1710 г. и до настоящего времени включает улучшение свойств материала во время производственного процесса, в защите от коррозии и способах монтажа, а также в методах прокладки.

В России в Петергофе в 1760 г. деревянные трубопроводы были заменены чугунными, уложенными прямо на грунт, без какой-либо подготовки. В 1832 г. в это же время от Розового пруда были проложены чугунные трубы диаметром 610 мм с длиной звена 1430 мм и толщиной стенок 25 мм (рис. 4). Эти трубы соединялись между собой при помощи фланцев на четырех болтах, уплотнение создавалось свинцовой прокладкой. Чугунная трубопроводная система Петродворца служит до сих пор. В Москве и Санкт-Петербурге, а также других городах до сегодняшнего дня есть чугунные трубопроводы со сроком службы более 150 лет.

Недостатком серого чугуна являлась его хрупкость, поэтому, когда в 20 в. стали укладывать тонкостенные трубы (до 20 в. трубы из серого чугуна производили методом литья в землю, поэтому они обладали большой толщиной стенки), то они, как правило, не выдерживали сильной просадки грунта. Появление

Надежность, долговечность, экологическая безопасность трубопроводного транспорта являются одними из основных требований, предъявляемых к сетям водоснабжения во всем мире.

высокопрочного чугуна с шаровидным графитом (ВЧШГ) решило эту проблему, т.к. материал получил недостающие механические свойства своего предшественника – это пластичность и ударная вязкость.

Из-за долговечного срока службы, а также пониженного уровня аварийности трубы и фасонные части из ВЧШГ являются экономически более выгодными для сферы водоснабжения и водоотведения. Этот факт связан также с очень простым способом монтажа без применения сварочного оборудования и абсолютной неприхотливостью самого материала, с возможностью укладки при любых температурах – от +60° до –60°. Что касается экологического аспекта, то тут свойства материала выходят на передний план. Системы трубопроводов из ВЧШГ непроницаемы, что естественно для труб, которые переносят питьевую воду в местах с загрязненной почвой. Во многих странах Северной Америки, Европы, Азии, Ближнего Востока трубная продукция из высокопрочного чугуна выбрана как промышленный стандарт питьевого водоснабжения.

В России единственным на территории СНГ и уникальным производителем труб и фасонных частей из ВЧШГ является ООО «ЛТК «Свободный сокол». Предприятие расположено в Центральном Черноземье, в г. Липецке, и является старейшей металлургической компанией данного региона, т.к. еще в начале 20 в. здесь было начато производство чугуна. Трубы диаметром (Ду) от 80 до 1000 мм производятся центробежным способом и имеют несколько видов раструбных соединений, включая замковые соединения. Данный вид соединений (RJ и RJS) способен выдерживать достаточно большие нагрузки, связанные с диаметральным прогибом, т.к. соединение не является жестким, угол осевого отклонения может составлять до 5°, при этом сохраняется полная герметичность. Также данные виды замковых соединений могут успешно применяться в бестраншейных методах прокладки. Внутри на всю трубную продукцию наносится цементно-песчаное покрытие, что, в свою очередь, позволяет сохранять хорошие гидравлические свойства трубопровода. Снаружи наносится покрытие из металлического цинка и уникора.

Предприятие имеет возможность обеспечения фасонными частями любого размера и любой номенклатуры, в том числе нестандартными. На самом заводе есть участок по производству литых соединительных частей, а на географически прилегающей территории находятся две компании, это ООО НПП «Валок-чугун» и ООО «Чугунспецстрой». Данные предприятия производят сварные фасонные



Рис. 1. Раструбные трубы в замке Кассель



Рис. 3. Труба из серого чугуна в садах Версаля, прослужившая 330 лет



Рис. 2. Фрагмент трубопровода, проложенного в 1455 г.



Рис. 4. Трубы из серого чугуна в Петергофе, прослужившие 150 лет

части из ВЧШГ любой номенклатуры, в том числе и нестандартные с полной гарантией качества.

Бренд «Свободный сокол» уже давно известен как в РФ, странах СНГ, так и во многих государствах дальнего зарубежья. В Москве еще в 2006 г. мэром было подписано постановление о строительстве и реконструкции сетей водоснабжения и водоотведения только с применением трубной продукции из ВЧШГ. С ОАО «Мосводоканал» у ЛТК «Свободный сокол» партнерские связи длятся еще с 1999 г., за это время в столице удалось существенно уменьшить число аварий на трубопроводах. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в декабре 2012 г. издал технические рекомендации, в которых говорится о преимущественном применении труб и соединительных частей из ВЧШГ при строительстве новых и перекладке ветхих трубопроводов. За все эти годы построено достаточно много объектов из продукции под брендом «Свободный сокол» практически во всех уголках РФ, Республике Беларусь, Казахстане, Украине, что доказывает качество и надежность выпускаемых труб.

Опираясь на мировой опыт применения трубной продукции из высокопрочного чугуна,

а также 300-летнюю эксплуатацию трубопроводных систем из серого чугуна, можно с абсолютной уверенностью утверждать, что минимальный срок службы инженерных коммуникаций, построенных из труб и соединительных частей под маркой «Свободный сокол», составляет 100 лет, что подтверждается СНиП, подписанным Министерством регионального развития РФ.

На сегодняшний день в России складывается катастрофически ужасающее положение в сфере ЖКХ, связанное с крайней степенью износа инженерных сетей, который растет из года в год. В среднем, по разным оценкам, износ составляет 70–80%. Практически отсутствует фонд накопления, ничтожно малые деньги вкладываются в реконструкцию трубопроводов.

По расчетам МУП «Липецкобводоканал», исходя из данных по общей протяженности сетей в Липецкой области, износа, количества реконструируемых трубопроводов, если укладывать трубы со сроком службы даже до 50 лет, то сети продолжат стареть, будет увеличиваться износ и резко уменьшаться остаточный срок службы трубопроводов. Но если с такими же затратами при замене изношен-

ных инженерных коммуникаций применять трубную продукцию со сроком службы 100 лет, то износ сетей будет уменьшаться, а остаточный срок службы увеличиваться, следовательно, появится фонд накопления.

Итак, во избежание полного износа коммуникаций нам необходимо резко увеличивать затраты на реконструкцию трубопроводов или при этих же затратах начать применять только трубную продукцию со сроком службы от 100 лет. И тут встает основной вопрос: что получит будущее поколение, будет ли у него возможность получать чистую питьевую воду в любое время суток?

Как вариант решения этой проблемы в РФ, опираясь на тот путь, которые прошли уже очень многие страны, мы предлагаем начать массовое применение трубной продукции из ВЧШГ при строительстве и реконструкции инженерных систем. На наш взгляд, это единственно возможное решение, позволяющее нам не только обеспечить надежную и безаварийную работу сетей на сегодняшний день, но и оставить следующему поколению сети с минимальным износом.



**Официальный дилер
ООО ЛТК «Свободный сокол»
в УрФО, Пермском крае, Удмуртии,
Башкортостане**



ООО ТД «Регионстрой»,
г. Екатеринбург, ул. Машинная, 42а, оф. 507
тел.: (343) 25-35-000
e-mail: ekb@uralchugun.ru
www.uralchugun.ru

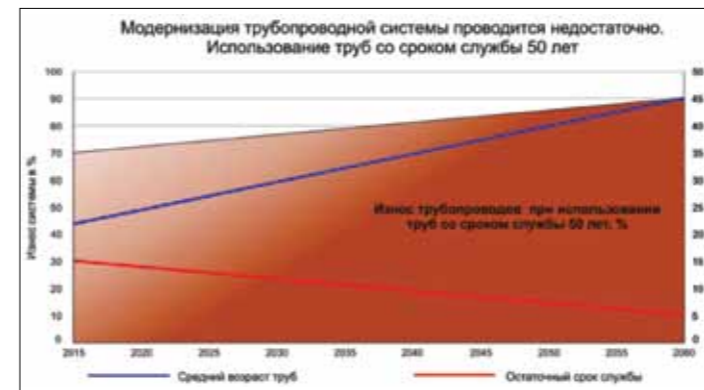


Рис. 5. Увеличение износа трубопровода при применении труб со сроком службы 50 лет

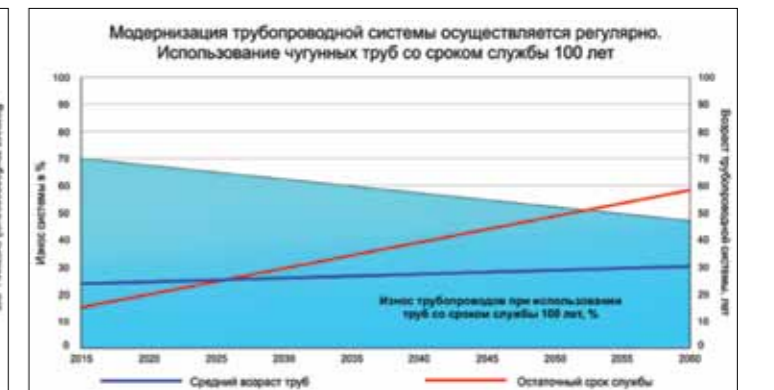


Рис. 6. Уменьшение износа трубопроводов при применении труб со сроком службы 100 лет

KNAUF
Немецкий стандарт



ИДЕАЛЬНАЯ
ПАРА ДЛЯ
ИДЕАЛЬНОГО
РЕЗУЛЬТАТА



www.knauf.ru



КНАУФ-суперлист (гипсоволокнистый лист, ГВЛ) – это высококачественный, экологически чистый материал, производимый с помощью прессования смеси гипсового вяжущего и волокон распушенной целлюлозы, равномерно распределенных по всему объему листа. Лицевая поверхность листов отшлифована и обработана пропиткой против меления. В зависимости от свойств и области применения подразделяются на листы обычные (ГВЛ) и влагостойкие (ГВЛВ). ГВЛ применяются в помещениях с сухим и нормальным влажностными режимами, ГВЛВ – в зданиях и помещениях с сухим, нормальным и влажным влажностными режимами, согласно СНиП 23-02-2003.

КНАУФ-суперлисты выпускаются в большом формате 2500×1200 мм толщиной 10 и 12,5 мм, малоформатные – 1200×1200 мм толщиной 10 и 12,5 мм, а также в формате элементов пола (ЭП) 1200×600 мм толщиной 20 мм. По формам продольных кромок КНАУФ-суперлисты подразделяются на листы с прямой (ПК) и листы с фальцевой кромкой (ФК). Торцевые кромки всех листов имеют прямоугольную форму. Листы с прямой продольной кромкой предназначены для устройства конструкций сборных оснований пола КНАУФ. Для обшивки каркасных конструкций (перегородок, облицовок, подвесных потолков, конструкций мансард) применяются листы с фальцевой продольной кромкой.

Гипсоволокнистый лист отличается сочетанием высоких пожарно-технических, прочностных и звукоизолирующих характеристик, отвечающих требованиям к листовым отделочным материалам.

Этот материал используется для облицовки стен, при устройстве

«Сухое строительство» – сегодняшний день российской строительной отрасли, которая постепенно отказывается от устаревших материалов и технологий в пользу более безопасных, легких, универсальных и оптимальных по стоимости систем. Одним из лидеров по производству материалов для «сухого строительства» является фирма КНАУФ, предлагающая на отечественном рынке свои комплектные системы, которые при небольших финансовых вложениях позволяют решать сложнейшие задачи по отделке помещений. В последнее десятилетие все большее распространение получает использование в различных областях КНАУФ-суперлистов.

межкомнатных перегородок, подвесных потолков, сборных оснований пола, отделки мансардных помещений, огнезащиты несущих конструкций (балок, колонн).

Конструкции с использованием КНАУФ-суперлистов обладают более высоким индексом изоляции воздушного шума благодаря значительной плотности листов, которая также обеспечивает отличную вандалоустойчивость поверхности.

КНАУФ-суперлисты являются материалом класса КМ1 (класс пожарной опасности строительных материалов), что позволяет с успехом применять их практически в любых помещениях, согласно требованиям пожарной безопасности. Более того, огнезащитные облицовки несущих

конструкций из КНАУФ-суперлистов являются одним из самых эффективных и недорогих способов защиты металлических балок и колонн от воздействия огня.

Одной из наиболее популярных областей применения КНАУФ-суперлистов является конструкция сухого сборного основания пола КНАУФ-суперпол, разработанная компанией КНАУФ более 20 лет назад. В основе данной технологии – ЭП из влагостойких гипсоволокнистых КНАУФ-суперлистов (ГВЛВ). Элементы пола представляют собой два склеенных в заводских условиях листа ГВЛВ размером 1200×600×10 мм. Укладка этих элементов на различную основу и дает возможность решать подчас непростую задачу создания сухого, долговечного, ровного, бесшумного и прочного пола в кратчайшие сроки.

Такое многообразие сфер использования КНАУФ-суперлистов обусловлено отличными свойствами и качеством продукции. Профессионалы не зря высоко ценят этот материал за легкость в работе и высокий результат.



www.knauf.ru

ЛУЧШИЕ СТРОИТЕЛИ ПОКАЗАЛИ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ

Местом проведения тринадцатых по счету соревнований стала одна из стройплощадок строительной компании ЛСР в микрорайоне ЖБИ. Строящийся жилой комплекс «Расветный» встретил конкурсантов и гостей мероприятия прибранной территорией, тремя высотными домами разной степени готовности и коробкой будущего детского сада.



Участники конкурса смонтировали отопление, установили двери и окна, оштукатурили и выложили плиткой стены у части будущих квартир и детского сада. Работы продолжались более трех часов, несмотря на то что участников оказалось в полтора раза больше, чем в прошлом году, – 96 строителей из 45 профильных компаний Свердловской и Челябинской областей.

Конкурс год от года становится популярней. Да и организаторы стимулируют рабочих разных профессий посостязаться, добавляя новые конкурсные специальности. Кроме практических заданий штукатурки и сварщики нынче сдавали теоретический экзамен в виде теста. Всего в конкурсных испытаниях смогли поучаствовать представители семи строительных специальностей – каменщики, штукатуры, плиточники, плот-

На окружном этапе ежегодного конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2015», а также на одном из этапов конкурса «Славим человека труда!», которые прошли в Екатеринбурге 19 июня, строители разных профессий имели возможность показать свои профессиональные навыки и умения. Конкурс был организован при поддержке Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Национального объединения строителей.

ники, монтажники сантехнических систем и оборудования, сварщики и монтажники светопрозрачных конструкций. Особенно популярной традиционно оказалась номинация «электросварщик», в которой соревновались 18 профессионалов.

«Конкурс профессионального мастерства среди строителей помогает сохранять трудовые традиции и способствует развитию строительной отрасли региона. Радуется, что ежегодно растет число участников. Конкурсанты обмениваются профессиональным опытом, знаниями, приобретают новые навыки, ведь от умения и профессионализма строителей зависит привлекательность возводимых объектов, в том числе и для покупателей недвижимости», – поприветствовал собравшихся Сергей Бидонько, министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Добрые напутственные слова участникам конкурса сказали заместитель главы администрации Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Сергей Мямин, координатор НОСТРОЙ по УрФО Сергей Лecomцев, заместитель генерального директора НП СРО «Строители Свердловской области» Юрий Гришин, директор НП СРО «Союз строительной индустрии Свердловской области» Юрий Чумерин.

«Сегодня конкурс «Строймастер» – серьезное соревнование с очень высокими требованиями, которые продолжают ужесточаться. За два месяца в строительные организации рассылаются приглашения и техзадания для подготовки. В некоторых компаниях проводятся внутренние соревнования, в других конкурсантов подбирают из тех работников, кто в течение года показывает высокую производительность труда и квалификацию. Надо отметить, что желающих поучаствовать действительно немало, безусловно, дополнительным стимулом является ощутимая премия», – рассказал Юрий Гришин. Кстати, порой строители ради участия в этом конкурсе осваивают новые материалы, технологии, оборудование.

Номинация «монтажник санитарно-тех-

нических систем и оборудования» одновременно стала номинацией конкурса профессионального мастерства «Славим человека труда!», который проводится при поддержке губернатора Свердловской области и полномочного представителя Президента РФ в УрФО.



Победители обоих конкурсов получили денежные призы и дипломы, а лучшим специалистам в номинациях «каменщик», «штукатур» и «электросварщик» предстоит участие в федеральном этапе конкурса «Лучший по профессии-2015», который состоится в Москве накануне Дня строителя.

Надо отметить, что соревнования среди строителей начались еще в апреле, когда в умениях и навыках состязались механизаторы. Кроме того, предстоит конкурс «Архидея», где будут выбраны лучшие проектировщики. Торжественное чествование победителей всех этапов пройдет на праздновании Дня строителя 8 августа в Екатеринбурге, в ЦПКИО им. Маяковского.

ПОБЕДИТЕЛИ КОНКУРСА «СТРОЙМАСТЕР-2015»

ЭЛЕКТРОСВАРЩИКИ:

- 1 место – Дмитрий Крысов, ООО «ЛСР. Строительство-Урал»;
- 2 место – Андрей Кошечев, ООО «Сантехсервис»;
- 3 место – Юрий Жук, ОАО «Прокатмонтаж».

КАМЕНЩИКИ:

- 1 место – Ширинбек Мамадбеков, НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»;
- 2 место – Сергей Щербак, ООО «ЛСР. Строительство-Урал»;
- 3 место – Денис Реберг, ПСК «Высотник».

ПЛОТНИКИ:

- 1 место – Алексей Чуркин, ООО СК «Гранд-Строй»;
- 2 место – Шерали Сатторов, ООО СК «РосТек»;
- 3 место – Ильдар Вагизов, ООО «КЕЙ РУС Строительство».

ШТУКАТУРЫ:

- 1 место – Олимджон Кодирджон, ООО СК «РосТек»;
- 2 место – Дашгын Мехтиев, ООО СК «Гранд-Строй»;
- 3 место – Акмал Исоков, ООО «КЕЙ РУС Строительство».

ПЛИТОЧНИКИ:

- 1 место – Хакбер Эгамбердиев, ООО «Специалист»;
- 2 место – Дмитрий Дергунов, НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»;
- 3 место – Юрий Воронин, ООО «Группа компаний «Астра».

МОНТАЖНИКИ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ СИСТЕМ И ОБОРУДОВАНИЯ:

- 1 место – Дмитрий Кивилев, Ирек Саттыков, ООО «СК Екатеринбургсантехмонтаж»;
- 2 место – Дмитрий Мизин, Виталий Грегул, ООО «СК Сантехстрой»;
- 3 место – Салават Ахметшин, Александр Миронов, ООО СМУ «Мастер».

МОНТАЖНИКИ СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ:

- 1 место – Сергей Шуклин, Евгений Галатов, ООО СК «РосТек»;
- 2 место – Петр Мельник, Артем Петраков, ООО «Стройтехнологии»;
- 3 место – Александр Ковальчук, Алексей Карташов, ИП «Кудрявцев В. В.».

Людмила Вильнянская



ИНТЕРЬЕРЫ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ АВАНГАРДНОЙ АРХИТЕКТУРЫ ЕКАТЕРИНБУРГА И ОСОБЕННОСТИ ИХ РЕКОНСТРУКЦИИ

Леонид Смирнов, заслуженный работник высшей школы РФ, кандидат архитектуры, профессор УралГАХА;
Анастасия Бушмина, студентка 3 курса УралГАХА

В 1926 году журнал «Современная архитектура» писал: «Современная архитектура должна легализовать и выкристаллизовать новую социалистическую модель жизни в проектируемых формах». В эти годы власти страны и идеологи авангардной архитектуры стремились трансформировать сознание людей, их привычки и дореволюционный уклад жизни применительно к новым социальным условиям, «конструированию новой жизни». Они верили, что научный прогресс, ускоренные темпы индустриализации страны, новая современная архитектура жилых и общественных зданий, коллективизация быта, улучшение условий проживания изменят представление людей об удобстве, стиле и качестве жизни.

Одной из экспериментальных площадок в стране по внедрению новых типов жилых зданий стал Екатеринбург (с 1924 года – Свердловск), административный и промышленный центр Уральской области. По мере становления и развития инфраструктуры быстрорастущего города архитекторами формировались и совершенствовались приемы и методы создания жилой среды. Период с 1924 по 1932 год в стране и на Урале был первым этапом исследований и экспериментов в осмыслении проблем и культуры жилища для на-

Одно из ведущих направлений русской авангардной архитектуры в 1920-х – первой половине 1930-х годов было связано с разработкой новых типов домов с учетом новых реалий. Правительство страны решилось на смелый социальный эксперимент, развернув широкую программу, целью которой являлось проведение масштабных преобразований в коммунальной сфере архитектуры и строительства – разработки различных экономических и доступных для населения типов жилых зданий.

рода. Теоретик и практик конструктивизма архитектор М.Я. Гинзбург в середине 1920-х годов писал: «Необходимо тщательно разработать планировки квартир, изучив трудовые и бытовые процессы, проходящие в комнатах, что может привести к экономии их стоимости порядка 10–15%».

В этот период осуществлялась переориентация быта от чисто семейного уклада к коллективному проживанию путем создания домов-коммун и жилых комплексов с элементами бытового обслуживания населения. При этом Стройкомом РСФСР были разработаны экспериментальные жилые ячейки следующих типов: А, В, С, D, E, F. Рассматривая различные типы многоуровневых ячеек на примере Екатеринбурга, можно распознать знаменитую F-образную жилую ячейку (жилой дом на ул. Малышева – Хохрякова, арх. М.Я. Гинзбург, А.Л. Пастернак). Рис. 2, 3, 4.

Архитекторы-конструктивисты столицы Урала в соответствии с составом семей, квалификации рабочих, рангов госслужащих проектировали различные по внутренней структуре жилые дома и квартиры.

Основные жилые здания, построенные во второй половине 1920-х – первой половине 1930-х годов, можно классифицировать по следующим типам:

– экономичные дома коридорного типа с квартирами на одну комнату для одиноких, малосемейных и студентов (10-этажный дом для малосемейных в Городке чекистов, дом Уралоблсовета на ул. Малышева, студенческие общежития в соцгородке Уралмаш, во Втузгородке и др.);

– малометражные дома секционного типа на 2–3 комнаты в квартире (жилой корпус Уралоблполкома на ул. Горького, дома Свердловского горсовета, жилые дома специалистов в Банковском переулке,

жилые корпуса Управления Свердловской железной дороги, дома в соцгородке Уралмаша и др.);

– полнометражные дома с квартирами на 3–5 комнат для ведущих работников различных ведомств и высшего офицерского состава

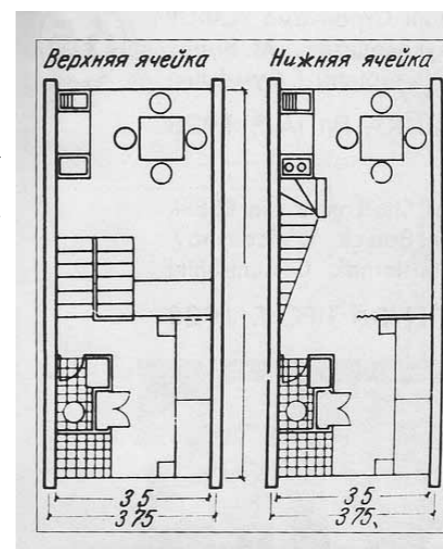
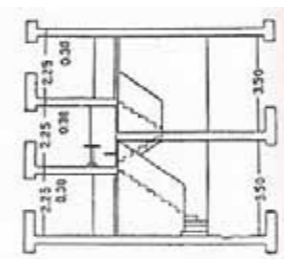


Рис. 2, 3. Жилой дом Уралоблсовета на ул. Малышева (арх. М.Я. Гинзбург, А.Л. Пастернак, 1929 г.): а) разрез жилой ячейки типа F; б) план верхней и нижней ячеек типа F

силовых структур Свердловской области (Второй Дом Советов на ул. 8 Марта, жилые корпуса Городка чекистов, 115-квартирный дом Управления Свердловской железной дороги, отдельные корпуса домов-коммун на пр-те Ленина, 52 и 54, дома для офицеров УралВО на ул. Бажова и Кузнечной, некоторые другие);

– немногочисленные индивидуальные дома-коттеджи (поселки «Красная звезда», Пионерский).

Развитие авангардной архитектуры было неотделимо от экспериментальной структуры квартир и их интерьерного пространства, новой трактовки их оконных проемов, дизайна дверей, внутренних шкафов, цветового решения плоскостей комнат и их предметного наполнения.

Проектируя интерьеры квартир, архитекторы-конструктивисты стремились, по их словам, обеспечить:

- естественным светом все помещения;
- сквозное проветривание и двухстороннюю освещенность квартир;
- ориентацию спальных помещений на одну сторону;
- размеры комнат с учетом живущих в них людей (при норме 9 м² на человека);
- проектирование комнат с наилучшими пропорциями;
- рациональное цветовое решение всех поверхностей помещений;
- максимальное применение передового инженерного оборудования зданий (газовые колонки и плиты, лифты, оборудование санузлов).

Но в условиях недостатка строительных материалов, их плохого качества, скудного ассортимента инженерного оборудования внедрить перечисленные выше позиции было трудно.

Опора на железобетонный каркас конструктивистских зданий дала возможность архитекторам изменять формат окон в жилых зданиях. Появились горизонтальное

и вертикальное ленточное освещение, большие застекленные витражи лестничных клеток, круглые светопроемы и большие площади остекления в помещении веранд дачах, залов собраний и красных уголков домов-коммун. В фасадах новых жилых зданий в этот период появилась воздушность, в интерьерах – раскрытость во внешнюю среду и заполнение помещений естественным и солнечным светом. В общем случае функции естественного освещения интерьеров жилых зданий делились на две части: обеспечение освещением определенной глубины комнат и инсоляция их передней зоны.

Оптимальная площадь окон различных по функциям помещений отвечала и принципу конструктивизма: «Изнутри – наружу». Например, формат окон гостиных комнат был всегда больше размеров окон в спальнях, кухнях, а светопроемы санузлов имели небольшой размер. Воплощение этого принципа можно видеть на фасадах домов специалистов (пер. Банковский), отдельных корпусах дома-коммуны на Ленина, 52, жилых комплексов домов Свердловского горсовета, общежития Уралоблсовета на ул. Малышева и других зданиях. Такие приемы отвечали и требованиям энергосбережения зданий (рис. 1).

В эти годы в Екатеринбурге впервые появились экспериментальные двухуровневые квартиры различной площади и высоты комнат (общежитие Уралоблсовета, жилые корпуса на пр-те Ленина, 52). Это был новый подход в проектировании трехмерных объемов квартир, пришедших на смену классическому двумерному мышлению, оперировавшему горизонтальным одноуровневым планом и отражавшемуся на фасадах одним и тем же форматом окон для различных помещений квартиры. В таких проектах экономия пространства квартиры и в целом здания достигалась за счет уменьшения высоты основных или вспомогательных комнат, а также количества и площади коридоров, лестниц, вестибюлей.

Другая особенность структуры отдельных домов-коммун и жилых комнат – в одних квартирах не было ванн и душевых кабин, в других помещения кухонь заменялись кухнями-нишами площадью 3–4 м² (1-й дом Свердловского горсовета, Городок чекистов, корпуса коридорного типа на пр-те Ленина, 52 и др.). Такие проекты квартир выполнялись с учетом воззрений идеологов советского быта: женщина в семье должна быть освобождена от тяжелого домашнего труда (стирка белья, приготовления пищи и т.д.). В связи с этим в городе строились бани, банно-прачечные комбинаты, фабрики-кухни, столовые при предприятиях, парикмахерские. Заботу о детях должны были брать на себя ясли, детские сады, школы, кружки в рабочих и профсоюзных клубах и т.п. Через несколько лет советское правительство приостановило проектирование квартир с неполным набором бытовых услуг, но сооруженные в городе дома остались, и в них до сих пор живут семьи екатеринбуржцев, а интерьеры квартир силами жильцов постоянно реконструируются.

В 1920–1930-х годах наличие у различных ведомств разных форм жилплощади для своих членов с разным уровнем комфорта и набором коммунальных удобств создавало своеобразную иерархичность в проектируемых типах жилых домов и их планировочной структуре. Жилищный кризис в этот период часто не позволял работодателям предоставлять семьям отдельную квартиру. Например, по сведениям старожилов дома-коммуны (пр-те Ленина, 52), в двухуровневые трехкомнатные квартиры в середине 1930-х годов вселялись три семьи. В результате одним санузлом и кухней-прихожей площадью 3,5 м² в часы пик пользовались 10–12 человек, что часто порождало социальные конфликты на бытовой почве. Отделка интерьеров в квартирах этого дома была предельно аскетична: полы деревянные, окрашенные масляной краской, стены – тонированная побелка с нанесенным по ней валиком декоративным узором, потолок – побелка известковой краской. Трехмаршевая лестница, ведущая на второй уровень, и перила выполнены из дерева и окрашены масляной краской. Интерьер совмещенного санузла с небольшими прямоугольными светопроемами содержал умывальник, ванну и унитаз. Пол санузла покрывался метлахской цветной плиткой, а стены обычно окрашивались масляной краской с частичной облицовкой белой кафельной плиткой.

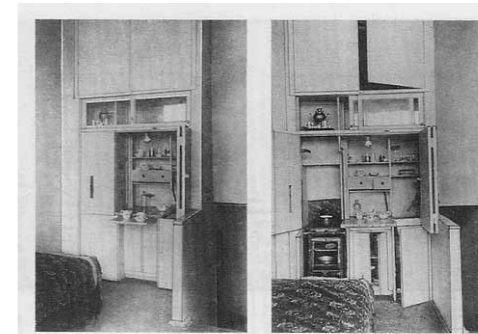


Рис. 4. Интерьеры кухни-ниши в ячейке типа F (1928 г., арх. М.Я. Гинзбург, А.Л. Пастернак, М.О. Барш)



Рис. 1. Южный и восточный фасады жилого дома на пр-те Ленина, 52, корпус 1 (арх. Валенков Г.П., Коротков Е.Н.)



В квартирах 1-го и 2-го домов Свердловского горсовета и отдельных корпусах Городка чекистов не было ванн, которые появились гораздо позже за счет прирезки площади от кухонь к санузлам.

На более качественном уровне выполнялись интерьеры квартир дома-коммуны 2-го Дома Советов (ул. 8 Марта, 2). Этот комплекс был запроектирован для ведущих сотрудников силовых ведомств ОГПУ, НКВД, руководителей Уралоблисполкома и Уралобкома. Каждый из восьми подъездов этого дома был оборудован двухстворчатыми дубовыми дверями, обитыми внизу медными накладками. Во всех подъездах (даже четырехэтажных) функционировал лифт. Ступени лестничных маршей клеток выполнены из серого мрамора, а межэтажные площадки – из двухцветной метлахской плитки. Полы в коридорах и комнатах квартир этого элит-



Рис. 5. Сохранившаяся кухня-гармошка в Доме Наркомфина в нижней ячейке типа F (г. Москва)

тогда важную роль советской идеологии: государственный чиновник не должен был обременять себя набором бытового имущества, т. к. это считалось мещанством и подвергалось партийной критике.



ного дома облицованы паркетом, стены в кухнях и санузлах – кафельными белыми плитками. В кухнях находились печи, которые жильцы топили углем, поэтому в целях пожарной безопасности здесь пол был облицован метлахской плиткой.

Особо нужно сказать о мебели в интерьерах этого дома. Поскольку домом управляла хозяйственная служба Свердловского облисполкома, а квартиры были ведомственные, то они обставлялись казенной мебелью с номерными бирками, т.е. предоставленной жильцам в аренду. Основное предметное наполнение интерьеров отдельной квартиры состояло из книжного шкафа и двух раскладных столов (для рабочего кабинета выделялся двухтумбовый стол с зеленым сукном), венских стульев с сидениями из черного дерматина, деревянного буфета, этажерки, дивана-оттоманки с высокой спинкой и круглыми валиками по бокам. В комплект оборудования входили трех- или пятирожковые люстры с матовыми стеклянными плафонами.

Вся мебель, по словам старожилов дома, была выполнена из мореного дуба в стилистике рационального модерна или в новых аскетичных авангардных формах. Наличие небольшого набора мебели в квартире в простых формах преследовало

казала, что квартиросъемщики при укладке современных половых покрытий часто перекрывают специальные отверстия в полах, предназначенные для вентиляции деревянных конструкций, что приводит к возникновению плесени, грибков и разрушению несущих деревянных элементов;

– по отзывам жильцов отдельных зданий, имеющих в интерьерах эркер, необходима замена находящихся в его стенах и под полом соломенных матов на современные теплоэффективные утеплители для создания более комфортного микроклимата в квартирах;

– замена деревянных рам окон пластиковыми стеклопакетами, которые препятствуют вентиляции, разрушает физический микроклимат помещений, создавая «пластиковый мешок», загоняющий влажность в стены и приводящий к образованию гриб-



Рис. 6, 7. Виды на современные реконструируемые интерьеры в жилом корпусе Городка чекистов (арх. И.П. Антонов, В.Д. Соколов, 1933–1935 гг.)

Говоря о нынешнем состоянии внутренних помещений отдельных конструктивистских зданий Екатеринбурга, следует отметить, что все они так или иначе реконструированы силами самих жильцов. Во многих из них была увеличена и перенесена кухня, расширена и оборудована ванная комната, деревянные перегородки заменены на лёгкие современные.

В некоторых домах произведена замена деревянных межэтажных перекрытий на сборно-монолитные (жилые корпуса на Ленина, 52). Рис. 6, 7.

Заключение

К особенностям реконструкции интерьеров зданий, построенных в стилистике конструктивизма, следует отнести следующие:

– почти все здания, построенные 80 лет назад, имеют деревянные перекрытия, что предполагает вскрытие полов и обследование технического состояния их несущих конструкций (балок, брусьев и т.д.) для принятия решений о дальнейшей эксплуатации;

– практика ремонта перекрытий по-

ка. Поэтому необходимо решать вопросы с устройством эффективной вентиляции помещений;

– при невозможности заменить перекрытия и при появлении трещин на потолках возможно устройство в интерьере лёгкого подвесного или натяжного декорирующего потолка;

– перепланировка и переоборудование интерьеров в конструктивистских зданиях, превратившиеся в последнее время в постоянную проблему для жильцов, требуют профессионального участия различных специалистов в создании и реализации таких проектов, а также сохранении отдельных уникальных интерьеров данного периода.

В заключение необходимо подчеркнуть, что в зданиях, относящихся к архитектурному наследию эпохи конструктивизма, важно сохранять не только внешнюю оболочку домов, но и их экспериментальную сущность – новаторский поиск нового функционального интерьерного пространства объектов.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ ЗАГОРОДНОГО ДОМА

САМЫЙ ГЛАВНЫЙ ВОПРОС

В первые же дни после принятия решения о начале строительства будущий домовладелец должен понять, откуда получать воду и электроэнергию. Второе менее критично, поскольку коттеджные поселки даже самых бюджетных форматов, как правило, изначально электрифицированы, и вопрос сводится к установке столба с индивидуальным вводом и счетчиком. В крайнем случае на этапе начала строительства можно использовать широкодоступные сегодня портативные генераторы и аккумуляторный электроинструмент.

С водой все гораздо сложнее: она нужна сразу и в больших количествах. Все, что связано со стройкой, начиная от приготовления цементных и штукатурных растворов и заканчивая мытьем рук, невозможно без воды. Поэтому специалисты советуют бурить скважину или рыть колодец до закладки фундамента будущего дома, если имеет такая возможность. Есть на то и еще одна причина. Земляные работы требуют места, при их производстве образуется большое количество грязи, зачастую нужно загонять на участок буровую технику, которая может оставить после себя настоящий разгром. Поэтому не стоит откладывать решение проблемы водоснабжения в долгий ящик.

ИТАК: КОЛОДЕЦ ИЛИ СКВАЖИНА?

Земляным работам должны обязательно предшествовать исследование грунта и

«Без воды – и ни туды и ни сюды», – пелось в популярной песенке из советского фильма. Любой, кто начинает освоение загородного участка, сразу же осознает справедливость этого утверждения. Но где брать воду? Рецепты вроде бы стандартны, однако при ближайшем рассмотрении вскрывается множество нюансов. Поэтому для начала нужно хотя бы в общих чертах представлять себе концепцию водоснабжения будущего дома и приусадебного хозяйства.

консультация со специалистами. При этом важно еще и учесть суточный расход воды. Если он невелик и составляет 1–3 кубометра, то такую потребность может обеспечить колодец. Если же потребность превышает 4 кубометра в сутки, – то чаще бурят скважину. В общем случае колодец дает 100–200 л/час, иногда до 500, а скважина – 500–1500.

И колодец, и скважина могут со временем заиливаться, но колодец чистить и вообще обслуживать проще. Кроме того, его можно законсервировать, например, на зиму. Вода же в скважине при отсутствии постоянного забора быстро теряет в качестве.

Сезонные дачники обычно предпочитают колодцы. В случае дома для постоянного проживания чаще делают скважину, обычно обустраивая кессон во дворе или в пристройке к дому. Это позволяет предотвратить замерзание трубопровода, обеспечить бесперебойное круглогодичное функционирование источника воды и насосного

оборудования, а также предотвратить их повреждение. Сезонные дачники обычно предпочитают колодцы. Впрочем, на многих участках сегодня можно встретить и то и другое.

Вопрос о бурении артезианских скважин сложнее. Их преимущества неоспоримы: производительность 5–10 тысяч л/ч и более, срок службы – до 50 лет (тогда как для песчаной он составляет 5–10 лет), качество воды. Однако этот вариант больше подходит либо для усадьбы или фермерского хозяйства большой площади, либо для коллективного использования. Например, иногда бурят одну общую скважину на несколько участков, а порой и на целый коттеджный поселок. Бурение артезианской скважины приравнивается к использованию недр, а потому требует специального разрешения. Кроме того, норматив предусматривает устройство санитарной зоны. Например, в радиусе 30 м от артезианской скважины не должно быть никаких построек или посадок. Расстояние между

скважинами также регламентировано и не должно быть меньше 100–200 м в зависимости от местных условий.

Наконец, для эксплуатации песчаных и артезианских скважин применяется различное оборудование. «Выбор насоса определяется содержанием песка и солей жесткости в воде. Как правило, на песчаную скважину ставят насосы из нержавеющей стали, которая более устойчива к абразивному износу. В артезианской же воде обычно высокое содержание солей металлов, поэтому используют насосы из бронзы. Это химически инертный сплав, и на поверхности изготовленных из него узлов и деталей соли жесткости практически не оседают. Кстати, по этой же причине бронзовые элементы сантехнического оборудования считаются наиболее качественными», – объясняет Кирилл Копылов, руководитель филиала ООО ВИЛО РУС (ведущий мировой производитель насосного оборудования) в г. Екатеринбурге.

КОГДА ПРОВОДИТЬ РАБОТЫ

В любом случае придется делать поправку на календарный фактор. Теоретически лучше всего рыть колодцы и бурить скважины (за исключением артезианских) в январе-феврале или начале марта, когда уровень грунтовых вод минимален. В этот период риск ошибки с глубиной водозабора отсутствует, а значит, у вас всегда будет вода. Многие предпочитают бурить зимой, поскольку цены в этот период примерно на 20% ниже, а грязи от техники на участке остается значительно меньше.

Если зимнее бурение затруднено, например, грунт сильно промерзает, то копают в августе-сентябре: если нет обильных дождей, то в это время года грунтовые воды также опускаются до минимального уровня. Конечно, предполагается, что работы выполняются качественно, то есть бурение ведется не до появления первой воды.

КАК ВЫБРАТЬ МЕСТО

Известно, что в каждой бригаде есть свой «шаман», который определяет расположение и глубину залегания водоносных пластов с помощью ивовых веточки, своего природного чутья, а также знания особенностей почвы и состава местной растительности. Однако самым надежным способом была и остается геологоразведка. Чтобы получить гарантированный результат и не разочароваться в нем впоследствии, лучше пригласить специалиста – он проанализирует состав почвы на участке с помощью геологического бура.

Нельзя также забывать о том, что между источником воды и септиком должно быть от 20 до 60–80 м в зависимости от типа грунта. Словом, сначала нужно разметить участок и только потом производить на нем какие-либо работы.

КАКОЙ НАСОС ВЫБРАТЬ?

Самый простой способ – поднимать воду из колодца ведром. Однако если вам нужно организовать регулярный полив огорода или сада, устроить в доме душ или ванну, наполнять бассейн и пр., то такое решение вряд ли можно считать приемлемым. Поэтому даже в комбинации с обычным колодцем сегодня, как правило, используют насосы. Не говоря уже о скважинах, которые «вручную» эксплуатировать просто невозможно.

Выбор конструкции насоса зависит от условий его эксплуатации. Также нужно учитывать место размещения насоса. «Если насос не опускается ниже 6–7 м, то можно использовать поверхностный самовсасывающий насос или установку, например, Wilo- Jet WJ или HWJ. Для наружного применения на летних садовых участках это оптимальный выбор, поскольку насос изготовлен в мобильном исполнении. Что касается дома для постоянного проживания, то здесь рекомендуем обратить внимание на стационарные малошумные самовсасывающие установки водоснабжения, например, Wilo-MultiCargo HMC или FMC. Если же уровень опускается ниже семи метров, то следует использовать погружные насосы, например, колодезные Wilo TW15 при глубине погружения в воду не более 10 метров либо скважинные Wilo TWU 4, если скважина глубокая», – рассказывает Кирилл Копылов, руководитель филиала ООО ВИЛО РУС (ведущий мировой производитель насосного оборудования) в г. Екатеринбурге.

Выбор оборудования, прежде всего, определяется потребностью в водоснабжении. Подробно это задача решается в СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий». Существует две методики выбора оборудования: либо по точкам водопотребления, либо по нормативам среднесуточного расхода воды на человека.

Второй способ для загородного дома подходит меньше, поскольку не учитывает таких нужд, как полив грядок, наполнение бассейна или мытье автомобиля. Поэтому лучше просуммировать предполагаемый расход воды на всех точках водоразбора при условии их одновременной работы (иначе насос не справится с нагрузкой). Например, если в доме будет кухонная мойка (4 л/ч холодной и 6 л/ч горячей воды), смеситель в ванной (9 л/ч холодной и 13 л/ч горячей) и унитаз (4 л/ч холодной), то нетрудно подсчитать, что при одновременной работе всех точек потребуется насос производительностью 46 л, или 0,046 куб. м/ч.

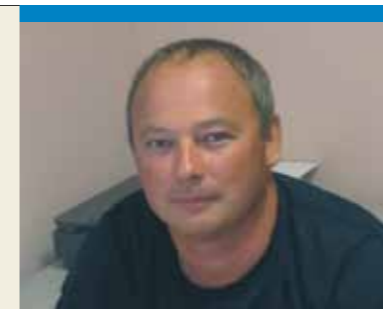
А как же сад и огород? С одной стороны, для полива требуется куда большая производительность, с другой – полив ведется не постоянно и только в сезон. «Здесь можно поступить по-разному. Например, в случае с колодцем для полива можно задействовать второй, более мощный насос, включая его при необходимости и извлекая по за-

вершении сезона. Но если у вас скважина, то так сделать уже не получится. Поэтому придется использовать один мощный насос. А чтобы это было выгодно и при малом потреблении, необходим частотный регулятор», – разъясняет Кирилл Копылов. По словам специалиста, при максимальном водоразборе насос будет работать в полную мощность и на максимальных оборотах. При снижении водопотребления мотор автоматически снижает обороты, приводя расход воды в соответствие с уменьшившимся водопотреблением. То есть при изменении расхода в системе давление в ней всегда будет оставаться постоянным, а суммарное потребление энергии снижается на 30–50%. Кроме того, такие насосы не требуют установки большого гидробака и реле давления. «Мы предлагаем два варианта подобных решений: либо купить насос сразу в комплекте с преобразователем частоты – серия TWU-3 – HS-ESP, либо приобретать по частям – например, насос TWU-4 плюс преобразователь Wilo ElectronicControl – MM6 (9)», – отмечает представитель компании.

При использовании насосов без регулирования частоты вращения ротора их полная нагрузка и оптимальный КПД обеспечиваются только в течение 10–15% времени. В остальное время насосы работают при неполной нагрузке, с низким КПД, что ведет к большому перерасходу электроэнергии. Для дачного участка, где мощность ввода ограничена, это может быть критичным, поскольку из-за высокого потребления насоса может не хватать электроэнергии для работы другой бытовой техники. Кроме того, из-за избыточной мощности давление за насосом может превышать необходимое в несколько раз.

В статье, конечно же, рассмотрен далеко не полный перечень вопросов, с которыми придется столкнуться при организации системы водоснабжения. Однако решив эту задачу – крайне важную для освоения земельного участка под индивидуальное строительство – можно смело переходить к возведению дома. Ведь если на участке есть вода – значит, будет и жизнь!

www.wilo.ru



Директор — Павел Юрьевич Можяев

Специализированное проектно-конструкторское и наладочное предприятие (СПК и НП) «Росортгестром» образовано в 1975 г. как свердловский филиал московского головного предприятия Министерства строительных материалов РСФСР.

В 2002 г. при СПК и НП «Росортгестром» организована лаборатория по сертификационным испытаниям строительных материалов и конструкций.

Лаборатория располагает квалифицированными специалистами и необходимым оборудованием для проведения испытаний.

г. Екатеринбург, ул. Уктусская, 10
тел./факс: (343) 257-63-01
моб. тел.: 8 (922) 166-47-87
e-mail: labstroy@bk.ru
labstroy.com

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«РОСОРТГЕСТРОМ» ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «РОСОРТГЕСТРОМ»



ПРЕДЛАГАЕМ ИСПЫТАНИЯ СЛЕДУЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ:

Материалы теплоизоляционные: изделия теплоизоляционные и минераловатные; изделия теплозвукоизоляционные из стекловолокна и стекловаты; изделия погонажные профильные поливинилхлоридные; мастики и клеи для герметизации стыков конструкций.

Материалы для дорожного строительства: смеси песчано-гравийные, балласт гравийный и гравийно-песчаный; камень бутовый; материалы дорожные из природного камня; материалы асфальтовые, асфальто-бетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон; арболит и изделия из него; стальные строительные конструкции; фермы стропильные стальные сварные.

Изделия бетонные и железобетонные: неармированные бетонные; конструкции и детали фундаментов; конструкции и детали каркаса зданий и сооружений; конструкции, детали стен и перегородки; плиты, панели, настилы перекрытий и покрытий; конструкции и детали инженерных сооружений; конструктивные и архитектурно-строительные элементы зданий и сооружений; арматурные и закладные изделия для железобетонных конструкций; листы асбесто-

цементные волнистые и плоские; плиты бетонные тротуарные; перемычки железобетонные; сваи железобетонные; плиты перекрытий.

Материалы из древесины: плиты древесноволокнистые; паркет; паркетные доски и щиты; балки перекрытий деревянные; комплекты строительных конструкций заводского изготовления; детали профильные из древесины и древесных материалов для строительства.

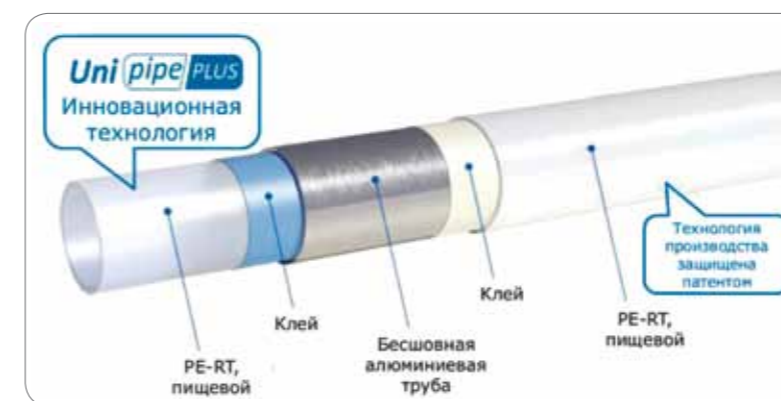
Материалы облицовочные: плиты облицовочные, фасадные; плитки керамические глазурованные; стеклянные облицовочные коврово-мозаичные и ковры из них; листы гипсокартонные; стеклопакеты; окна и балконные двери (алюминиевые и деревянные); перегородки, витрины и витражи из алюминиевых сплавов.

ПРОВЕДЕНИЕ: сертификационных, периодических и контрольных испытаний стройматериалов, конструкций и изделий; экспертных оценок стройматериалов и конструкций в пределах области аккредитации.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ОБСЛЕДОВАНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ: зданий и сооружений, фундаментов; несущих и ограждающих конструкций, узлов и деталей, инженерных коммуникаций.



Новое поколение многослойных труб с бесшовной технологией Upron Uni Pipe PLUS



г. Екатеринбург, ул. Электриков, 11
тел.: (343) 380-11-61
www.ligats.ru



МЕЛЬНИКОВ
Сергей Александрович,
директор ООО «Лифтмонтаж-1»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЛИФТМОНТАЖ-1

Предприятие ООО «Лифтмонтаж-1» организовано в 2001 г.

С самого начала на предприятии большое внимание уделялось формированию трудового коллектива, благодаря чему сейчас его костяк составляют работники высокой квалификации, проработавшие в лифтовой отрасли более 15–20 лет, способные произвести монтаж, замену, диспетчеризацию и пусконаладку лифтов и эскалаторов любой сложности и различных заводов-изготовителей.

Организация ООО «Лифтмонтаж-1» стремительно развивалась и стала одной из ведущих компаний по монтажу лифтов в Екатеринбурге, лидирующей в сфере поставки, монтажа и технического обслуживания лифтов и эскалаторов как отечественного, так и импортного производства.

С 2001 г. ООО «Лифтмонтаж-1» является официальным дистрибьютором южнокорейской фирмы «SIGMA ELEVATOR COMPANY», а в 2004 г. на базе ООО «Лифтмонтаж-1» было создано

ООО «Торговый дом «Лифтмонтаж-1», которое является официальным дистрибьютором фирмы «Shenyang Brilliant Elevator CO.LTD», известной на российском рынке под брендом «BLT».

В 2015 г. предприятие отметило 14-летие своей деятельности в лифтовой отрасли. За это время было смонтировано около 2200 лифтов и эскалаторов на следующих объектах: административное здание «Атомстройкомплекса», жилые комплексы «Бажовский», «Университетский», «Адмиралский», ТРЦ «Фан-Фан», 43-этажный жилой дом на ул. Февральской революции и другие. Все вновь смонтированные лифты ООО «Лифтмонтаж-1» берет на техническое обслуживание. В настоящее время у организации находится на техническом обслуживании 1480 единиц лифтового и эскалаторного оборудования.

ООО «Лифтмонтаж-1» является обладателем Свидетельства СРО о допуске к производству монтажных, пусконаладочных ра-

бот, технического обслуживания и ремонта лифтов на объектах капитального строительства, а также Свидетельства СРО о допуске к производству монтажных и пусконаладочных работ подъемно-транспортного оборудования на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Большое внимание на предприятии уделяется работе с клиентами. Политика компании: максимально удовлетворить потребности клиента при подборе подходящего лифтового оборудования, при организации подготовки и осуществлении работ по монтажу и техническому обслуживанию и чисто человеческим отношением к заказчику. Компания обеспечивает потребности заказчика, предлагая различные варианты оборудования, стараясь подобрать оптимальное сочетание цены/качества. У компании широкий и разнообразный спектр продукции и услуг, поэтому она может работать с любым заказчиком и готова участвовать в проектах любой сложности.



ООО «ЛИФТМОНТАЖ-1»

620028, г. Екатеринбург,
ул. Фролова, 29, оф. 1
тел: (343) 373-44-02, 355-65-32
факс: (343) 373-45-54
e-mail: lift-m1@mail.ru
http://lift-m1.gorcomm.ru



Инжиниринговая компания Центр инновационных решений

620014, Екатеринбург, ул. 8 Марта, 14
Тел.: (343) 23-66-105 client@centerir.ru www.centerir.ru



СВЕТОДИОДНЫЕ
СВЕТИЛЬНИКИ
CENTER



Екатеринбург,
станция метро «Динамо»

НАРУЖНОЕ
И ВНУТРЕННЕЕ
ОСВЕЩЕНИЕ

- светотехнический аудит осветительных установок;
- разработка проектных решений по созданию и модернизации осветительных систем;
- производство светодиодных светильников;
- изготовление нестандартной светодиодной продукции под специфические задачи клиента;
- монтаж осветительных приборов и пуско-наладочные работы;
- гарантийное и сервисное обслуживание.



КРУГЛЫЙ СТОЛ: «НОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ИЗДЕЛИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЬЯ И СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ»



НОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ИЗДЕЛИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЬЯ И ОБЪЕКТОВ СОЦКУЛЬТБЫТА



Геннадий Котлов,
технический директор
ОАО
«Уралгражданпроект»,
к. т. н, заслуженный
строитель РФ

Тема обширная. Простое перечисление новых материалов и изделий, внедренных в последние несколько лет в строительство жилых домов и объектов соцкультбыта, если иметь в виду несущие и ограждающие конструкции, отделочные материалы и изделия, системы инженерного обеспечения и т.д., займет слишком много времени. Поэтому нам надо ограничить себя, например, вопросами строительных конструкций, с одной стороны, и вопросами материалов и изделий, освоенных отечественной промышленностью, что чрезвычайно важно в условиях международных санкций, применяемых к нашей стране, с другой стороны. Исходя из этих ограничений, я хочу остановиться на материалах и изделиях, формирующих несущие и ограждающие конструкции жилых и общественных зданий и их отделку. При этом их следует оценивать с позиций экономической и теплоэнергетической эффективности.

К наиболее эффективным теплоизоляционным материалам относятся пенополистирол, минеральная вата и освоенный в последние годы полистиролбетон. Эти минералы нашли широкое применение в качестве теплоизоляции наружных стен, перекрытий над техподпольями и подвалами, чердачных перекрытий и покрытий. Они обладают, кроме того, хорошими звукоизоляционными качествами и поэтому применяются также для звукоизоляции стен, перегородок и перекрытий в жилых и общественных зданиях.

Большое достоинство минераловатных плит – их высокая пожарная безопасность. Минераловатные плиты из каменного волокна и часть плит из штапельного волокна на синтетическом связующем по горючести, согласно ГОСТ 22950-95, относятся к группе НГ. Они применяются для утепления наружных стен жилых и общественных зданий с вентилируемыми фасадами. К недостаткам изделий из минеральной ваты относится высокое водопоглощение и относительно высокая сжимаемость. Высокое водопоглощение вызывает необходимость принимать меры по удалению из

них влаги, в частности осуществлять их вентилирование, как это делается в вентилируемых фасадах, или применять для отделки фасадов паропроницаемую полимерцементную штукатурку (также освоенный в последние годы материал), способствующую удалению влаги из минераловатных плит в покрытиях зданий и сооружений. Наиболее эффективный способ – применение вентилируемых кровель.

Относительно высокая сжимаемость и влагоемкость существенно ограничивает использование минераловатных плит для утепления покрытий стен подземных автостоянок, гаражей. В покрытиях и стенах таких сооружений, как правило, применяют плиты из экструдированного пенополистирола. Существенный недостаток плит из пенополистирола – сгораемость, что не позволяет использовать их в вентилируемых фасадах наружных стен. Однако они широко применяются для теплоизоляции наружных стен жилых и общественных зданий с полимерцементной штукатуркой. Правда, при этом по периметру проемов, согласно требованиям пожарной безопасности, необходимо укладывать слой из минераловатных несгораемых плит. Необходимы такие несгораемые разделки не реже, чем через этаж. Укладка пенополистирольных плит в покрытиях и перекрытиях производится с обязательной стяжкой из цементно-песчаного раствора толщиной не менее 30 мм с армированием.

Достаточно широко применяется в последние годы в качестве утеплителя в трехслойных стенах и в покрытиях, перекрытиях монолитный пенополистиролбетон. В наружных стенах этот утеплитель применяется в сочетании с их отделкой лицевым кирпичом. Монолитный пенополистиролбетон в этой системе плотно заполняет пространство между слоями кладки. Нагрузка от облицовки и утеплителя передается в многоэтажных домах через поэтажные консольные плиты.

Отделка лицевым кирпичом производства, как правило, Ревдинского кирпичного завода применяется также в трехслойных стенах из газозолотбетон-

ных блоков завода «Бетфор» и пенополистирола.

Одно из современных решений утепления и фасадной отделки наружных стен – применение разного типа тонкостенных плит, навешиваемых на каркас из тонкостенных профилей (производятся в Красноярске), крепящихся к несущей части стен или к перекрытиям. Облицовочные плиты устанавливаются на откосе от утеплителя, который крепится с помощью клея и дюбелей на несущую часть стены. В качестве облицовочных используются керамогранитные плиты (производство освоенно екатеринбургским заводом керамических изделий), композитные алюминиевые панели, панели из эмалированного алюминия, тонированное стекло. Эти решения применяются преимущественно для общественных зданий.

Опыт проектирования, возведения и эксплуатации многослойных стен показал не только их высокие теплотехнические качества, но и позволил выявить ряд недостатков, в частности многодельность возведения, некоторое снижение эффективности теплозащиты и ее долговечности из-за сочетания в одном сечении разнородных материалов.

На двух заводах (Рефтинском и Березовском) в Свердловской области фирмой «Теплит» производятся газозолотбетонные блоки автоклавного твердения (твинблоки), характеризующиеся более точными размерами и улучшенными теплотехническими и прочностными качествами. При плотности D500 твин-блоки могут иметь класс прочности В3,5. Точность размеров позволяет использовать их в кладке на клею. Расчетный коэффициент теплопроводности такой кладки для условий эксплуатации А (г. Екатеринбург) составляет $\lambda_p = 0,144$ Вт/(м·°C) при равновесной влажности 4%, согласно ГОСТ 31359-2007. Это дает возможность применять данные блоки в однослойных наружных стенах. Приведенное сопротивление теплопередаче такой стены толщиной 500 мм со штукатуркой изнутри и снаружи составляет $R_{opr} = 3,7$ м²·°C/Вт, что больше требуемого нормами 3,37 м²·°C/Вт. Для наружных стен

малоэтажных жилых домов такое сопротивление теплопередаче вполне достаточно, поскольку в таких стенах, особенно если они самонесущие, практически отсутствуют теплопроводные включения и поэтому коэффициент однородности близок к единице. Более того, в последние два года ООО ПСО «Теплит» освоило производство твинблоков плотностью D400 при классе В2,5 и коэффициенте теплопроводности $\lambda_0 = 0,097$ Вт/м, что открывает возможность для возведения стен толщиной 400 мм. Возведение стен из таких блоков – настоящая революция в строительстве, поскольку позволяет не только значительно снизить трудозатраты на монтаже, но и повысить эффективность эксплуатации стен, их долговечность при высоких теплотехнических качествах.

Достаточно высокие теплотехнические качества имеют крупноформатные керамические пустотелые камни вида КМ по ГОСТ 530-2012. Камни относятся так же, как твинблоки, к негорючим изделиям. Расчетный коэффициент теплопроводности для условий эксплуатации А кладки из крупноформатных камней, изготовленных из пористой керамики, при плотности $\rho_0 = 600$ кг/м³ для кладки на цементно-перлитовом растворе плотностью $\rho = 800$ кг/м³ составляет $\lambda_p = 0,14$ Вт/м·°C. Приведенное сопротивление теплопередаче наружной стены такой кладки толщиной 510 мм с двухсторонней штукатуркой составляет $R_{opr} = 3,85$ м²·°C/Вт, что выше нормативного. Коэффициент однородности в однослойных наружных стенах малоэтажных зданий, если эти стены самонесущие, поскольку в них нет теплопроводных включений в виде концов плит железобетонных перекрытий, близок к единице. Внутренние несущие стены в таких домах могут выполняться из камней того же ГОСТа. Производство крупноформатных керамических пустотелых камней вида КМ освоенно в Самаре, Казани, а также в г. Ревде Свердловской области (к сожалению, не в полной номенклатуре).

Аналогичные теплотехнические качества имеют полистиролбетонные блоки. При плотности D500 полистиролбетонные блоки имеют коэффициент теплопроводности $\lambda_0 = 0,134$ Вт/м·°C и прочность на сжатие 2,1 МПа. Это позволяет применять такие блоки в однослойных наружных

стенах, желательна самонесущая, толщиной 500 мм в малоэтажных зданиях. Их можно возводить на клеевых растворах. По отношению к твинблокам и керамическим камням у ПСБ-блоков один недостаток – группа горючести Г1 (трудногорюч), в то время как газозолотбетонные блоки и керамические камни имеют группу НГ (негорючие). Тем не менее ПСБ-блоки вполне применимы в малоэтажном индивидуальном строительстве. Их производство налажено в Свердловской области, в частности на Уральском заводе полистирольных и пеноблоков, а также на заводе компании «Стройдом».

В Свердловской области широко освоенно производство и применение в строительстве пластиковых окон с двухкамерными стеклопакетами с сопротивлением теплопередаче до $R_{opr} = 0,65$ м²·°C/Вт. Следует, на наш взгляд, поставить задачу освоения производства двухкамерных стеклопакетов с низкоэмиссионным мягким покрытием стекол и заполнением межстекольного пространства аргоном или криптоном. Это даст возможность увеличить сопротивление теплопередаче до 1,74 м²·°C/Вт, т.е. в 2,7 раза. Поскольку через проемы в домах теряется до 30% тепла, применение таких заполнений позволит сократить суммарные теплопотери в домах на 10–15%.

Большое количество высококачественных материалов появилось для гидроизоляции подземных сооружений и кровель, например мембранное покрытие. Мембрана – это водонепроницаемый кровельный ковер, выполненный из полимерного материала.

В качестве основы в мембране используется полиэфирная сетка или стеклоткань. Материал отличается высокой прочностью (до 20 МПа), большим относительным удалением при разрыве (от 60 до 200%) и большой гибкостью на брус 5 мм (от –45 до –55 °C). Толщина мембраны – от 1,2 до 2 мм. Недостаток – горючесть (Г1 – Г4), однако это не имеет большого значения при эксплуатации, так как гидроизоляция в подземных сооружениях и кровлях покрывается бетонным слоем или цементной стяжкой. Поскольку применение мембран резко увеличивает скорость монтажных работ, их все чаще используют в строительстве.

Хотелось бы обратить внимание еще на один элемент, позволяющий улучшить качество строительных работ, повысить их культуру, – это использование гидроизоляционных шпонок типа «Аквастоп» при устройстве деформационных швов и технологических швов в ходе бетонирования. Внедрением этих шпонок в Уральском федеральном округе занимается ООО «Гидромикс». Они изготавливаются из полиэтилена высокого давления (ПЭВД) или из термопластичных полиолефинов (ТПО) и могут применяться в диапазоне рабочих температур от –50 °C до +70 °C. Шпонки имеют большую прочность при разрыве (от 8,5 до 24,5 МПа), высокую гибкость, химическую стойкость и надежное крепление в бетоне.

Широкое внедрение новых материалов и изделий позволяет надеяться на дальнейшее повышение эффективности и, главное, качества строительства жилых и гражданских зданий.





Андрей Бобыкин,
директор по развитию
ООО «Центр
инновационных
решений»

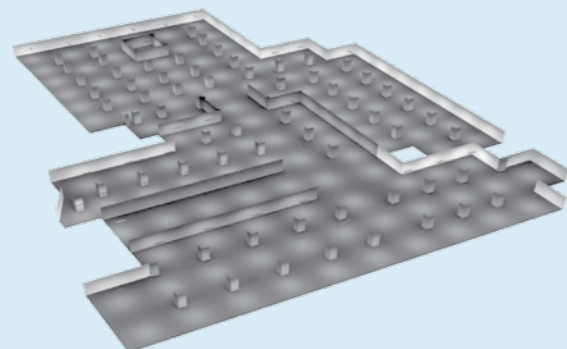
ПРЕИМУЩЕСТВА И ПЕРСПЕКТИВЫ СВЕТОДИОДНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

В настоящее время светодиодные технологии являются самыми передовыми в области освещения и обладают рядом преимуществ по сравнению с традиционными технологиями, а именно:

- высокая экономичность. По сравнению с лампами накаливания энергопотребление снижается до 10 раз, по сравнению с лампами ДРЛ и люминесцентными – до 2,5 раза;
- дополнительная экономия достигается за счет того, что отсутствует необходимость замены ламп в течение всего срока эксплуатации светильников. Кроме того, не требуется специальная утилизация светодиодного оборудования;
- снижение проектной мощности объекта и, как следствие, уменьшение платы за подключение электроэнергии;
- высвобождение энергетических мощностей для иных целей, что актуально для территорий с дефицитом электроэнергии;
- экологическая безопасность, отсутствие эффекта пульсаций, ультрафиолетового излучения, шума, а также ртути и других вредных материалов;
- длительный срок службы, бо-

лее 50 000 часов (12–14 лет при ежедневной работе по 10 часов и более);

- широкий диапазон рабочего напряжения определяет нечувствительность светодиодов к падениям или скачкам напряжения в сети;
- широкий диапазон рабочих температур (от –60 °С до +60 °С);
- мгновенное зажигание и достижение рабочего режима. Высокая надежность, механическая прочность, виброустойчивость, пожаро- и взрывобезопасность;
- высокий индекс цветопередачи.



Производственно-инженерное предприятие «Центр инновационных решений», основанное в 2010 году, занимается

выпуском светотехнического оборудования и специализируется на оказании полного спектра услуг по внедрению энергоэффективного светодиодного освещения на любых объектах.

Алгоритм работы предусматривает следующие этапы:

- светотехнический аудит существующей системы освещения;
- проектирование (надо отметить, что услуги по проектированию для наших клиентов абсолютно бесплатны);

определение типа и количества световых приборов с учетом установленных нормативов;

создание светотехнических расчетов и трехмерной модели в специализированной программе;

- составление ТЭО;
- производство оборудования;
- монтаж и пусконаладка;
- сдача объекта.

На сегодняшний день цены на нашу продукцию сравнялись, а по некоторым ходовым позициям даже снизились в сравнении с люминесцентными светильниками основных общеизвестных российских производителей.

Экономическую целесообразность применения светодиодного освещения хорошо видно на примере освещения одного из подземных паркингов г. Екатеринбурга площадью 4000 кв. м, где использовались 100 светильников CENTER-02.01.039.3650, а полученная средняя освещенность составила 80 ЛК.

В таблице приведено сравнение трех вариантов освещения паркинга:

- 1) на стандартных люминесцентных светильниках 2*36;
- 2) на светодиодных светильниках CENTER;

ПРОЕКТ ОСВЕЩЕНИЯ ПАРКИНГА ПЛОЩАДЬЮ 4000 КВ. М

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ЗАМЕНЫ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ СВЕТИЛЬНИКОВ 2*36 НА СВЕТОДИОДНЫЕ ОТ ООО «ЦИР»

светильник	ЛСП 2*36	CENTER-02.01.039.3650	CENTER-02.01.039.3650 с датчиками движения
мощность модулей/ламп, Вт	72	36	36
мощность драйвера/ЭПРА	8	3	3
Общая мощность светильника	80	39	39
режим работы:	365дн/24ч		экономия до 70%
Потребление эл/энергии в год 1 светильника, кВт/ч	701	342	342
Стоимость эл/энергии, руб./кВт/ч	4,5	4,5	4,5
кол-во светильников, шт	100	100	100
стоимость светильника с лампами, руб.	1 700	1 700	1 700
итого стоимость светильников, руб.	170 000	170 000	170 000
стоимость датчиков + монтаж			20 000
Перерасход (+)/Экономия (-)		0	20 000
Затраты на эл/энергию в год, руб.	315 360	153 738	46 121
Затраты на обслуживание в год, руб.	10 000	0	0
Итого затрат в год, руб.	325 360	153 738	46 121
Итого расходов (светильники + эл/энергия), руб.	495 360	323 738	236 121
Экономия, руб	—	171 622	259 239
Срок окупаемости, мес	—	с первого же месяца	

3) с применением умной системы освещения, используя дежурный режим и датчики движения.

Как видно из таблицы, при одинаковой на сегодняшний день стоимости оборудования экономия электроэнергии за год составит около 170 000 руб. по второму варианту и порядка 260 000 руб. по варианту с использованием умного освещения. Экономия электроэнергии всего лишь за год перекрывает капитальные вложения.

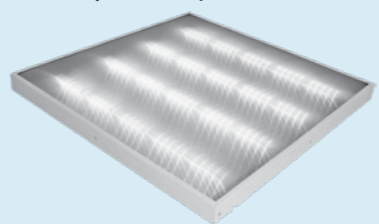
Возможность применения комбинированного освещения с датчиками движения появляется благодаря одной из сильных сторон светодиодов – мгновенному зажиганию и нечувствительности к многократным циклам включения и выключения, в отличие от люминесцентных ламп, срок жизни которых в таком режиме сокращается в разы.

Наша компания производит широкий ассортимент светильников по разным направлениям:

- 1) административно-офисные;
- 2) промышленные;
- 3) бытовые и для сферы ЖКХ;
- 4) уличные.

1. ПОТОЛОЧНЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ СЕРИИ CENTER-01.01

могут как встраиваться в под-



весные потолки типа Армстронг, так и исполняться в накладном варианте. Рассеиватель может быть призматическим, опаловым либо в виде матового силикатного стекла.

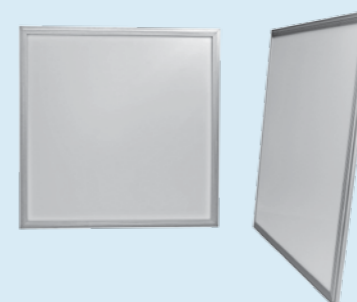
Потребляемая мощность: от 29 до 100 Вт.

Световой поток светильника: от 3060 до 11500 Лм.

IP: от 40 до 54.
Цена: от 1398 руб.

2. УЛЬТРАТОНКИЕ ПАНЕЛИ СЕРИИ CENTER-01.80-01.88

создают «правильное» освещение помещения (комнаты, офиса, торгового зала), а их равномерно светящаяся поверхность придает интерьеру изысканность.



Панели могут встраиваться в стандартный потолок Армстронг, могут быть подвесными. Панели прямоугольной формы выпускаются в нескольких типоразмерах (600x600, 300x1200, 600x1200 мм), круглые панели диаметром 600 мм.

Потребляемая мощность: от 36 до 72 Вт.

Световой поток светильника: от 2700 до 6000 Лм.

Степень пыле- и влагозащиты IP: от 40 до 65.

Цена: от 2215 руб.

3. ЛИНЕЙНЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ СЕРИИ CENTER-01.55-57

Благодаря рассеивателю, све-



тильник имеет интересный и необычный вид. Засветка равномерная по всей длине.

Потребляемая мощность: от 10 до 50 Вт.

Световой поток: от 800 до 4950 Лм.

Длина: от 300 до 1500 мм.

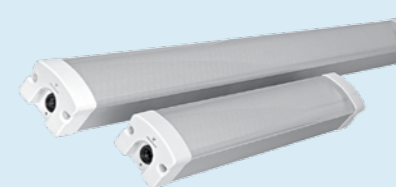
Степень пыле- и влагозащиты IP: от 40 до 65.

Цена: от 502 руб.

4. ПРОМЫШЛЕННЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ СЕРИИ CENTER-02.57

Уникальные влагозащищенные промышленные светильники значительно превосходят традиционные светильники «Arctic» 2*36 и подобные им аналоги.

Обладают стильным дизайном, корпус выполнен из высокопрочного алюминиевого сплава



и служит отличным радиатором, обеспечивая эффективный теплоотвод. Прибор имеет антивандальное исполнение и оснащен ударопрочным рассеивателем, изготовленным из японского акрилата компании Mitsubishi.

Используется для общего освещения производственных помещений в промышленности и сельском хозяйстве, в том числе в помещениях с высокой концентрацией влажности и пыли.

Потребляемая мощность: от 25 до 75Вт.

Световой поток: 2500 до 7500 Лм.

Гарантия: 5 лет.

Цена: от 1728 руб.

Более подробную информацию о нашей продукции, ее характеристиках, ассортименте, а также о том, как разместить запрос на подготовку предварительного светотехнического расчета, вы можете получить у сотрудников нашей компании или на нашем сайте.

Головной офис:
620014, Екатеринбург,
ул. 8 Марта, 14
Телефон:
(343) 236-61-05
Факс: (343) 236-61-15

Представительство
в Москве:
Москва,
Большой Кисельный
переулок,
д. 5, строение 1–2.
Телефон:
(495) 268-05-45

client@centerir.ru
http://www.centerir.ru

ИННОВАЦИОННАЯ ПРОДУКЦИЯ ГРУППЫ ПОЛИПЛАСТИК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА НАРУЖНЫХ КОММУНИКАЦИЙ



Игорь Лисков,
заместитель
технического директора
«ПОЛИПЛАСТИК Урал»

На сегодняшний день остро стоит задача строительства новых и восстановления ветхих трубопроводов. С экономической точки зрения вопрос заключается не только в снижении затрат на прокладку сетей, но и в стоимости последующего обслуживания, на что серьезно влияют срок службы, надежность, простота эксплуатации, а значит, качество трубопроводов.

Переломить опасную тенденцию старения трубопроводов, сэкономить внушительные ресурсы и повысить качество жизни населения помогает широкое применение труб из полиэтилена в строительстве и ремонте наружных сетей. Одну из ведущих ролей в этом играет Группа ПОЛИПЛАСТИК, которая на протяжении уже более чем 20 лет предлагает актуальные решения для напорных и безнапорных трубопроводных систем.

Одним из ярких примеров такого решения являются трубы ПРОТЕКТ. Это инновационные трубы для бестраншейных технологий с усиленным внешним слоем, который позволяет полностью исключить повреждение трубы при протяжке, что служит залогом безаварийной многолетней работы.

Однако на этом Группа ПОЛИПЛАСТИК не остановилась и запустила в производство ультрасовременные трубы МУЛЬТИПАЙП. Многослойные полиэтиленовые трубы МУЛЬТИПАЙП – инновационный продукт, не имеющий аналогов в России. Трубы изготавливаются из полиэтилена четвертого поколения PE 100RC, обладающего повышенной стойкостью к распространению трещин. Цветной наружный слой существенно облегчает контроль над соблюдением технологических норм, что особенно важно

при строительстве в условиях современной плотной городской застройки с использованием бестраншейных технологий. Трубы МУЛЬТИПАЙП, полностью соответствующие ГОСТ, снижают риски аварийности трубопровода в течение всего срока эксплуатации (до 100 лет), что дает неоспоримый экономический эффект.

Также Группа ПОЛИПЛАСТИК имеет инновационные разработки, применяемые в безнапорных трубопроводных системах. Здесь по-прежнему остаются популярными двухслойные гофрированные трубы семейства КОРСИС. Высокая кольцевая жесткость в сочетании с линейной гибкостью и минимальным весом позволяет эффективно использовать их для водоотведения и канализации практически в любых условиях. На базе КОРСИС созданы трубы для дренажа ПЕРФОКОР. Имеется и линейка труб большого диаметра, таких как СПИРОЛАЙН, КОРСИС Плюс, КОРСИС Арм диаметром до 2600 мм.

Стоит отметить, что Группа ПОЛИПЛАСТИК осуществляет производство и поставку всех необходимых соединительных де-

талей для производимых труб, а это способствует герметичности стыков и выполнению различных конфигураций трубопроводов.

Невозможно обойти вниманием полиэтиленовые колодцы для сетей хозяйственно-бытовой, ливневой и общесплавной канализации, производимые Группой ПОЛИПЛАСТИК. Пластиковые колодцы очень востребованы профессионалами. Они герметичны, имеют длительный срок службы, обладают малым весом, высокой коррозионной и химической стойкостью, просты в обслуживании.

По всей продукции Группы ПОЛИПЛАСТИК, особенностям монтажа и эксплуатации оказывается техническая поддержка. На базе Учебного центра обучаются специалисты монтажу полиэтиленовых трубопроводов. На объектах с применением инновационных трубопроводов осуществляется шеф-монтаж.

В УрФО Группу ПОЛИПЛАСТИК представляет «ПОЛИПЛАСТИК Урал». Вместе мы повысим качество нашей жизни.

Присоединяйтесь!

Теплосчетчики ЭЛЬФ

Коммуникационные возможности

Для построения систем диспетчеризации предусмотрены встраиваемые в теплосчетчик модули:

- для проводных систем – модули M-bus, RS-232, RS-485;
- для беспроводных систем – радиомодули.

тепловая энергия

холодная и горячая вода

электро-энергия

Вычислители ЭЛЬФ внесены в Государственный реестр средств измерений Российской Федерации под № 45543-10 (свидетельство об утверждении типа средств измерений RU.C.32.005.A № 41103).

Хранение информации:

- Разветвленная структура архивов;
- Архив информации о месячном, посуточном, почасовом потреблении не только тепловой энергии, объема (массы) теплоносителя, но и его температуры;
- Возможность учета давления.

ПОКВАРТИРНЫЙ И ОБЩЕДОМОВОЙ УЧЕТ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

Научно-Производственное
Объединение **КАРАТ**

www.karat-npo.ru

620102, РОССИЯ, г. Екатеринбург, ул. Ясная, 22 корп. Б
тел./факс: (343) 2222-306, 2222-307; e-mail: ekb@karat-npo.ru

Министерство строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области,
Министерство сельского хозяйства Челябинской области

X МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ВЫСТАВКА

**КОТТЕДЖНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО.
ОСЕННИЙ САД**

**16-19
СЕНТЯБРЯ
ЧЕЛЯБИНСК**

- Малоэтажное строительство
- Индивидуальное домостроение
- Дизайн интерьера
- Приусадебный дизайн
- Озеленение

8 (351) 230-44-58

СИ ТИ ПРИНТ

ВСЕ ВИДЫ ПОЛИГРАФИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ

620102, г. Екатеринбург,
ул. Посадская, 16 (завод "Экран"),
1 этаж, литера В,
тел.: (343) 233-72-03
e-mail: annaprint@mail.ru

КАЛЕНДАРИ ПЛАКАТЫ
ЛИСТОВКИ АФИШИ
БЛАНКИ КНИГИ
ЖУРНАЛЫ ГАЗЕТЫ
ВИЗИТКИ ЭТИКЕТКИ

Печать полноцветная до ф. А2
возможно с офсетной
лакировкой
Печать черно-белая и с доп.
цветами до ф. А1
Твердый и мягкий переплет
(скрепка, пружина,
термопереплет)
Ламинирование до ф. А2
Папки, удостоверения
(с тиснением и без)
Тиражирование на ризографе

Высокое качество, доступные цены, быстрые сроки,
любые тиражи, индивидуальный подход

ТЕПЛО-ТРЕЙД

Эковер
ROCKWOOL
ЛЕНОВАЛС
LINE ROCK

ВСЕ СПЕКТР ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ, ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ, КРЕПЕЖ

ОПТОВАЯ, РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ, ДОСТАВКА АВТО-, Ж/Д ТРАНСПОРТОМ В РЕГИОНЫ, ДО ОБЪЕКТА. СКЛАД В ЕКАТЕРИНБУРГЕ.

ISOVER
AKCM
ТИЗОЛ

620049, г. Екатеринбург,
ул. Комсомольская, 45/8, оф. 6
тел.: (343) 379-07-34, 379-07-35, 372-38-88
E-mail: teplo-trade@mail.ru www.teplo-trade.ru

Энергетика. Электротехника Энергоэффективность

15-я специализированная выставка

10-12 ноября 2015



Место проведения:
ЦМТЕ,
ул. Куйбышева 44
Екатеринбург



Организатор:
УРАЛЬСКИЕ ВЫСТАВКИ
Тел.: (343) 385-35-35
www.uv66.ru



ОАО «Тюменская ярмарка»
Адрес: Россия, 625013, г. Тюмень, ул. Севастопольская, 12, Выставочный зал
Телефакс: (3452) 41-55-75, 41-55-72; E-mail: fair5@bk.ru, www.expo72.ru

ОСЕННЯЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДЕЛЯ

ДЕРЕВООБРАБОТКА



13-16
октября

2015

ОСВОЕНИЕ ТЕХНОЛОГИИ ВЫПУСКА КЛИНКЕРНОГО КИРПИЧА НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ОГНЕУПОРНЫХ ИЗДЕЛИЙ

В настоящее время клинкерный кирпич невероятно востребован на рынке строительных материалов. Это связано с возросшим спросом потребителя на эстетическую красоту, долговечность, экологические свойства и уникальность строительных материалов. Производителей качественного клинкерного кирпича в России очень мало. Поэтому на отечественном строительном рынке все больше укрепляется клинкерный кирпич европейского производства.

Впервые клинкер появился в Дании в 18 веке. Там была открыта мастерская по обжигу кирпича, который использовался для строительства дорог. Благодаря глубокому обжигу кирпич получался таким же прочным, как и булыжник, но, в отличие от булыжника, его было легко укладывать.

Производство клинкера в России началось в конце 19 века в деревне Топчиевка Черниговской губернии. Топчиевский завод ис-

пользовал шнековые прессы и немецкую кольцевую печь системы Гофмана. При этом завод выпускал не кирпич, а колотый керамический камень: сначала вся глина спекалась в единую массу, а затем полученный пласт раскалывался на части и использовался для проведения дорожных работ. И только в 20 веке завод перешел на производство полноценного клинкерного кирпича, а затем и кольцевая гофмановская печь была заменена камерной. Это резко снизило выход брака. В СССР работало несколько заводов по производству клинкерного кирпича, но их общая производственная мощность была незначительной. Заводы выпускали кирпич для дорожного строительства и кладки печей.

Развитие производства клинкерного кирпича в Свердловской

области претерпело ряд изменений. Первоначально такой кирпич выпускали как кислотоупорный на Заводе керамических изделий (г. Свердловск) в 1980-е годы. Характеристики такого (полнотелого) кирпича при температуре обжига 1250 °С были следующие: марка прочности на сжатие – М500 и выше, водопоглощение – 0%. Глина, которую применяли для производства кислотоупорного кирпича, была завезена с Нижне-Увельского месторождения.

В 2000-е годы в ОАО «РКЗ» (г. Ревда) были проведены разработки по выпуску клинкерного кирпича на существующей технологической линии. Однако, как оказалось, мощность обжиговых печей не позволяет выпускать такой кирпич требуемого качества.

Для производства клинкерного кирпича используются тугоплавкие глины с высоким содержанием оксида алюминия. Оксид алюминия (Al₂O₃) снижает

вязкость расплава и позволяет уменьшить деформации кирпича при обжиге. Оптимальное содержание Al₂O₃ составляет 17...23%. Глины с низким содержанием оксида алюминия дополнительно обогащают, добавляя в шихту каолиновые глины. Исходя из этого, можно сделать вывод, что глины Нижне-Увельского месторождения больше всего подходят для производства клинкерного кирпича. Химический состав этих глин представлен в таблице 1.

Глина Нижне-Увельского месторождения имеет уникальные особенности. Так, интервал спекания колеблется от 980 до 1300 °С. Это позволяет использовать ее как для получения обычного строительного кирпича, так и для клинкерного. Все это обусловлено физико-химическими превращениями при обжиге изделий, за счет чего кирпич приобретает

высокие прочностные характеристики и низкое водопоглощение. Еще одной особенностью производства клинкерного кирпича является высокая температура обжига – от 1200 до 1350 °С. Это связано с фазовыми превращениями каолинита и кварца с целью получения требуемых физико-механических показателей для клинкерного кирпича. В связи с этим было принято решение освоить выпуск клинкерного кирпича в ОАО «Сухоложский огнеупорный завод».

Печи для обжига огнеупорных изделий имеют высокие мощности и температуры спекания. Это позволяет производить клинкерный кирпич не только по ГОСТ 530-2012, но и в соответствии с европейскими стандартами. Также технологическая линия ОАО «Сухоложский огнеупорный завод» оснащена допрессовщиками при формовании сырца, что позволяет получать кирпич с точными геометрическими размерами.



Вадим Клевакин,
исполнительный директор;
Екатерина Клевакина,
главный технолог;
ООО «НАНО КЕРАМИКА»
(г. Первоуральск, Свердловская обл.)

Таблица 1

Сорт	Содержание оксидов, %									
	SiO ₂	TiO ₂	Al ₂ O ₃	Fe ₂ O ₃	FeO	MgO	CaO	Na ₂ O	K ₂ O	п.п.
НУ-1	50-55	1,3-1,4	≥ 32	3-4	0,1	1,4-1,5	0,5-0,6	0,1-0,2	0,5-0,6	11-12
НУ-2	53-56	1,4-1,6	≥ 28	3-4	0,1	1,6-1,8	0,2-0,4	0,1-0,2	0,6-0,8	10-16
НУПК	57-63	1,4-1,6	25-27	1-4	0,1	1,1-1,3	≤ 0,10	0,1-0,2	0,7-0,9	8-10
НУК	62-67	1,1-1,3	18-22	3-4	0,1	1,2-1,4	0,2-0,4	0,1-0,2	0,5-0,7	7-10

Таблица 2

№ пп.	Состав шихты	Общая усадка, Уобщ, %	Водопоглощение, В/П, %
50-55	1,3-1,4	≥ 32	3-4
53-56	1,4-1,6	≥ 28	3-4
57-63	1,4-1,6	25-27	1-4
62-67	1,1-1,3	18-22	3-4

Таблица 3

Наименование показателя	Полученные результаты	Соответствие ГОСТ 530-2012
Водопоглощение, %	3,0-6,0	Соответствует для клинкерного кирпича
Предел прочности при сжатии, МПа	35-70	М400 – М600
Предел прочности при изгибе, МПа	5,0-6,5	≥ М400

Таблица 3

Наименование показателя	Полученные результаты	Соответствие ГОСТ 530-2012
Водопоглощение, %	3,0-6,0	Соответствует для клинкерного кирпича
Предел прочности при сжатии, МПа	35-70	М400 – М600
Предел прочности при изгибе, МПа	5,0-6,5	≥ М400

В марте 2015 года были проведены лабораторные исследования по получению клинкерно-



Рис. 1. Фасадный клинкер

го кирпича в ОАО «Сухоложский огнеупорный завод». Результаты этих исследований представлены в таблице 2.

По результатам проведенных исследований выявлено, что наиболее оптимальной глиной для производства клинкерного кирпича является глина НУ-2. Она имеет более низкие показатели по общей усадке, но водопоглощение образцов составило 4,7%; и это гораздо выше, чем у образцов из глины НУ-2, и не соответ-



Рис. 2. Тротуарный клинкер

ствует заявленным требованиям.

По результатам проведенных лабораторных исследований были проведены промышленные испытания с выбранным составом шихты. Результаты физико-механических характеристик этого кирпича представлены в таблице 3.

Также следует отметить, что усадка данного кирпича проходила равномерно. Внешний вид кирпича представлен на рис. 1 и 2.

Таким образом, глины Нижне-Увельского месторождения на-

ходят все большее применение для производства не только огнеупорных изделий, керамической плитки и керамического кирпича объемного окрашивания, но и клинкерного кирпича в соответствии с ГОСТ 530-2012. Причем стоимость клинкерного кирпича, выпущенного на отечественном предприятии, не превышает стоимости европейского аналога, что позволяет сократить затраты на строительство в условиях существующей рыночной экономики.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПОДХОД К ПАРО- И ГИДРОИЗОЛЯЦИИ. КАЧЕСТВО И НАДЕЖНОСТЬ «ИЗОСПАН»



Евгений Васильев, технический специалист ООО «ТД Гекса-Урал»

Качество, цена и спрос – основные характеристики положения материала на строительном рынке. Однако в последнее время в связи с известными геополитическими событиями вопрос цены и, соответственно, качества стоит особенно остро. Как правило, падает и то и другое.

Покупатель, привыкший увязывать понятие «качество» исключительно с зарубежными строительными материалами, попал в затруднительное положение. Но мы строим свой дом, свою крепость – для себя любимых. Надолго. Перефразирую известную поговорку: «Мы не настолько богаты сейчас, чтобы покупать некачественное». Чтобы вкладываться в бесконечный ремонт и латание прорех? Не обратить ли свой взор на прекрасную альтернативу – продукцию российского производства? Да, нам есть чем похвастаться.

Например, гидро-, ветрозащитные пленки – важная часть пирога в конструкциях скатных кровель. В линейке гидроизоляционных ветрозащитных мембран хотелось бы особо выделить материал премиум-качества «Изоспан АQ proff». На сегодня это, пожалуй, единственная мембрана в сегменте «премиум», которая является высококлассной профессиональной гидро-, ветрозащит-

ной высшего качества и при этом вполне доступна российскому потребителю по своей цене. Также важнейшей частью кровельного «пирога» является пароизоляция. Изоспан RS обладает высокой прочностью и антиконденсатной поверхностью. Изоспан RS в паре с соединительной лентой для герметизации нахлестов Изоспан KL+ – идеальное решение для пароизоляции кровельной конструкции.

Стоимость влаго-, пароизоляционных материалов в общей смете строительства не превышает 1–3% в отличие от значительно более дорогих материалов наружной и внутренней отделки, кровли, теплоизоляции. Однако сколько проблем они позволяют избежать! Применение некачественных пленок повлечет за собой серьезные последствия! Риск

«нагореть» велик, и тогда при применении таких материалов в кровле через несколько лет вам придется полностью переделывать всю конструкцию, включая дорогостоящее кровельное покрытие, теплоизоляцию и даже стропила и отделку. Также качественные изоляционные материалы снижают энергозатраты дома, что помогает сберечь ваши средства.

«Изоспан АQ proff» удовлетворит взыскательный спрос в соотношении цены и качества. К тому же всегда есть возможность получить технические консультации специалистов «Изоспан».

И, в конце концов, это аксиома: чтобы гордиться своей экономикой, нужно ее поддерживать. Вдвойне приятно, когда покупка оправдывает себя с лихвой. И это именно тот самый случай.

ПРИМЕНЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ СОВРЕМЕННЫХ ПЕРЕДОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И МАТЕРИАЛОВ КНАУФ

Современные здания должны отвечать высоким требованиям к экологической безопасности, что обеспечивается в первую очередь применением экологически чистых строительных и отделочных материалов. Предприятия КНАУФ оснащены совершенным производственным оборудованием, что позволяет воплощать на практике принципы ответственного и рационального отношения к природным ресурсам и окружающей среде. Фирма КНАУФ во всем мире работает преимущественно с гипсом. Этот природный материал позволяет создать экологически чистое и безопасное для человека рабочее и жилое пространство.

Компания КНАУФ производит более 150 различных наименований стройматериалов: и современные системы сухого строительства, и сухие строительные смеси, и тепло- и энергосберегающие изоляционные материалы, предлагая решения – Комплексные системы КНАУФ, проверенные временем, позволяющие строить достаточно экономично, эффективно и быстро.

Комплексные системы КНАУФ – это тщательно подобранный комплект материалов, позволяющий наиболее правильно, по-немецки качественно и экономно, решать конкретную строительную задачу, предназначенные для устройства потолков, перегородок, облицовок стен, основания пола, а также утепления и отделки зданий. Использование комплектов систем КНАУФ в строительстве – гарантия успешного проведения работ. Внедрение в строительство каркасно-обшивных перегородок на основе КНАУФ листа (гипсокартонных листов) и особенно

КНАУФ – суперлиста (гипсоволокнистого листа) позволило не только увеличить производительность работ, но и значительно повысить звукоизоляционные качества конструкций без значительного увеличения их толщины, решить вопросы пожарной безопасности.

Малоэтажное и каркасное строительство обладает в России колоссальным потенциалом в области жилищного строительства, но не ограничивается ею. Возможно строительство и объектов социальной сферы, например детских садов, которые отвечают требованиям, предъявляемым к зданиям подобного типа, при этом здание полностью отвечает всем современным требованиям по безопасности детей, в том числе экологическим, а по своим эксплуатационным характеристикам, в частности энергоэффективности, заметно их превосходит. Основа здания – каркасная, собранная из ЛСТК (легких стальных тонкостенных конструкций). Наружная обшивка выполняется из плит АКВАПАНЕЛЬ® – это современный материал, используемый для внешней и внутренней отделки зданий. АКВАПАНЕЛЬ® изготавливается на основе цемента с минеральными добавками, а его наружные поверхности и продольные кромки армированы стеклосеткой, придающей конструкции дополнительную прочность. Материал изгибо- и ударопрочный, абсолютно невоспламеняемый.

АКВАПАНЕЛЬ® может использоваться для вентилируемых конструкций наружных стен и непосредственного облицовывания наружных стен.

Цементные плиты совмещают все преимущества современных технологий легкого строительства с прочностью традиционных методов возведения зданий. Системы из плит АКВАПАНЕЛЬ®-наружная представляют собой выгодную альтернативу методу строительства с использованием кирпичной кладки или железобетонных конструкций при возведении и реконструкции фасадов. С помощью данной инновационной технологии можно, по сравнению с обычными методами капитального строительства, сэкономить до 65% веса конструкции при сохранении тех же огнезащитных, звуко- и теплоизоляционных свойств. Кроме того, благодаря простому и быстрому монтажу плит, строители существенно экономят рабочее время, а значит – и деньги. Стоимость объектов, возведенных по каркасной технологии, ниже, чем средняя стоимость подобных объектов, возведенных с применением традиционных технологий.

Компания КНАУФ систематически проводит огневые и звукоизоляционные испытания конструкций с обшивками листовыми материалами КНАУФ. Отчеты по испытаниям представлены на сайте knauf.ru.



Алевтина Популлова, руководитель Учебного центра Уральской сбытовой дирекции филиала ООО «КНАУФ ГИПС», г. Челябинск

**НЕИЗМЕННО
ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО
ПРОДУКЦИИ
ТРАДИЦИОННО
ДЛЯ ФИРМЫ КНАУФ**





XI Международная специализированная выставка Передовые Технологии Автоматизации ПТА-Урал 2015



17-19 ноября

Екатеринбург, ЦМТЕ, ул. Куйбышева, д. 44Д

Тематика:

- Автоматизация промышленного предприятия и технологических процессов
- Бортовые и встраиваемые системы
- Системная интеграция и консалтинг
- Автоматизация зданий
- Системы пневмо- и гидроавтоматики
- Измерительные технологии и метрологическое обеспечение
- Электротехника. Электроэнергетика



Совместно с выставкой
«Электроника-Урал 2015»

Организатор:
Expoportal.ru
www.pta-expo.ru

Москва
Тел.: +7 (495) 234-22-10
E-mail: info@pta-expo.ru

Екатеринбург
Тел.: +7 (343) 376-24-76
E-mail: info@pta-expo.ru

В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ С НАЧАЛА 2015 ГОДА НОВОСЕЛЬЕ ОТПРАЗДНОВАЛИ 336 ДЕТЕЙ-СИРОТ

С начала текущего года в рамках реализации областной целевой программы по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, новоселье отпраздновали 336 человек из 23 муниципалитетов региона. В Фонде жилищного строительства Свердловской области сообщили, что на сегодняшний день необходимые документы оформляются еще на 312 новых квартир в 30 муниципальных образованиях.

В июне в Артинском городском округе для этой категории граждан были распределены 23 квартиры в новом жилом доме. 11 человек уже заключили договоры специализированного найма и получили ключи, еще 12 заключат договоры социального найма и отпразднуют новоселье в ближайшее время. Фонд жилищного строительства инвестировал в строительство этого дома без малого 48 миллионов рублей – 20,8 миллиона составили средства федерального бюджета, 26,9 миллиона – областной казны.

«Новоселам квартиры понравились. Они высказывали благодарность за качественное и уютное жилье», – рассказали в Фонде жилищного строительства.

Отметим, что за последние четыре года в Артях для детей-сирот и других льготных категорий граждан Фондом жилищного строительства было построено пять многоквартирных домов. В результате жильем были обеспечены 82 сироты, а очередь получателей жилья по социальному найму (лиц, имеющих судебные решения о предоставлении квартир) закрыта.

В соответствии с госпрограммой в 2015

году в Свердловской области детям-сиротам будут предоставлены 683 квартиры – это порядка 25 тысяч квадратных метров общей жилой площади. Также в планах текущего года – строительство еще 881 квартиры на территории 35 муниципалитетов. Сдача в эксплуатацию этих объектов намечена на 2015–2016 годы.

Напомним, что в соответствии с законодательством ребенок-сирота должен быть обеспечен жилплощадью при достижении совершеннолетия, после окончания срока пребывания в образовательных учреждениях, после прохождения военной службы по призыву либо после отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Максимальная площадь предоставляемого государством жилого помещения составляет 45 квадратных метров, но не ниже нормы, которая установлена администрацией того муниципального образования, где строится жилье.

Жилое помещение, приобретаемое или строящееся для ребенка-сироты, должно быть готово к проживанию, соответствовать санитарным и техническим требованиям, снабжено газовой или электроплитой.

Существует многоуровневая проверка качества возводимого для детей-сирот жилья. Администрация населенного пункта, где будет строиться дом, выдает разрешение на строительство только при условии наличия у застройщика надлежаще оформленной проектной документации. Контроль за технико-хозяйственной деятельностью застройщика в области долевого строительства осуществляется департаментом государственного жилищного и строитель-

ного надзора Свердловской области. При вводе дома в эксплуатацию местная администрация проверяет его соответствие проектной документации. Экспертная комиссия, состоящая из специалистов Фонда жилищного строительства, принимает квартиры.

Кроме того, проверка жилого помещения осуществляется ребенком-сиротой. По факту проверки подписывается акт приема-передачи, где указываются замечания и недостатки жилплощади, обнаруженные в ходе осмотра.

На новое жилье застройщик устанавливает гарантийный срок – не менее пяти лет. В этот период все выявленные недостатки устраняются за его счет.

С января 2013 года жилые помещения предоставляются детям-сиротам сроком на пять лет по договорам найма специализированного жилищного фонда. В течение этого периода ни продать, ни сдать, ни прописать кого-либо, за исключением супруга и детей, в квартире нельзя.

Работниками Фонда жилищного строительства проводятся плановые осмотры жилых помещений, переданных детям-сиротам. В ходе таких визитов проверяется техническое и санитарное состояние квартир, а также – законность использования жилья.

После окончания пятилетнего периода на основании заключения органов социальной политики принимается решение о передаче квартиры по договору соцнайма.

Олег Матушкин

КЛЮЧИ ОТ НОВЫХ КВАРТИР ПОЛУЧАТ 130 ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ ЕКАТЕРИНБУРГА

Обманутых дольщиков в Свердловской области стало меньше – 130 человек в ближайшее время получат ключи от квартир в открывшихся двух секциях дома на улице Хрустальногорской, 84 в Екатеринбурге. Этот дом строится для дольщиков, ставших жертвами мошенников и не имеющих прав требования на объекты незавершенного строительства. По поручению губернатора ключи первым 10 новоселам вручил министр строительства и развития инфраструктуры Сергей Бидонько.

По словам генерального директора НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс» Валерия Ананьева, новый дом является своеобразным стартовым объектом развития микрорайона Широкой Речки.

«Все предпосылки для дальнейшего

развития у него имеются, со временем он должен стать одним из лучших в городе по благоустройству, экологии и инфраструктуре», – отметил Валерий Ананьев.

Как пояснил Сергей Бидонько, на сегодняшний день в областном реестре обманутых дольщиков числятся 468 граждан. Это те, кто в соответствии с соглашением между правительством и новой компанией-застройщиком получает квартиры взамен жилья, которое не было отдано гражданам из-за несостоятельности других фирм. Отметим, что 229 человек из числящихся в реестре – жители Екатеринбурга.

«До конца 2015 года будут сданы оставшиеся три секции дома по Хрустальногорской, 84, квартиры в которых выбрали еще 130 граждан. Кроме того, в этом году все дольщики Екатеринбурга получат свои дол-

гожденные квартиры. А остальные граждане, находящиеся в списках дольщиков на 1 января 2015 года, гарантированно получат жилье в течение 2015–2016 годов», – пояснил министр.

Он отметил, что на контроле областного правительства находится также 11 объектов незавершенного строительства – там свои квартиры ждут 1150 человек.

«По каждому объекту мы ведем работу, порядка 70% домов будет сдано в эксплуатацию до конца текущего года. Оставшиеся проблемные здания будут достроены в 2016 году», – сказал Сергей Бидонько.

СОДЭК ТЕПЛО

СОВРЕМЕННЫЙ АППАРАТНО-ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС СБОРА ИНФОРМАЦИИ И МОНИТОРИНГА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

АПК «СОДЭК тепло» создан Арзамасским предприятием «Техномер» на базе хорошо зарекомендовавшего себя комплекса телеметрии «СОДЭК», много лет успешно применяемого в сфере учета и контроля потребления газа.

Особенности АПК «СОДЭК тепло»:

- возможность организации сервера на любом ПК;
- коммуникационный модуль и ПО не требуют сложных настроек;
- обратная связь;
- предельно малый интернет-трафик.

В состав комплекса входят коммуникационный модуль KMT-01 и ПО «СОДЭК тепло».

Внедрение автоматизированной системы контроля и учёта энергоресурсов на базе программно-технического комплекса «СОДЭК Энерго» позволяет:

- получать достоверные данные в режиме реального времени о потребляемых энергоресурсах;
- сигнализировать (посылать SMS-сообщения на заранее определённый телефонный номер) в случае возникновения нештатных и аварийных ситуаций для принятия немедленных оперативных решений;
- сигнализировать о выходе контролируемых параметров за допустимые пределы;
- оперативно отслеживать выход контролируемых параметров за допустимые границы и выдавать сигнальные сообщения на диспетчерский пункт;
- осуществить визуализацию подконтрольных процессов, представление измеряемых параметров в виде таблиц и графиков;
- выполнять формирование архивов данных по всем контролируемым параметрам;
- выполнять систематизацию и хранение полученных данных по отдельным группам потребителей (дом, квартал, район и т.п.);
- обеспечить ведение отчетной электронной документации;
- обеспечить одновременный доступ ко всей необходимой информации различным пользователям системы (ТСЖ, МУП, ДЕЗ, управляющим компаниям, заинтересованным службам районов и город-

ской администрации) с разграничением уровней доступа к информации.

Программное обеспечение «СОДЭК Тепло» обладает высокими пользовательскими качествами:

- несложно в освоении и пользовании;
- имеет достаточные функциональные возможности, которые по мере необходимости могут быть расширены;
- обладает высоким уровнем визуализации информации, отображения графиков, таблиц, необходимых отчетов;
- позволяет выполнить интеграцию получаемых данных в ПО верхнего уровня (SCADA системы, ГИС системы).



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
Количество подключаемых тепловычислителей	2 шт.
Входные интерфейсы для подключения теплосчётчиков	RS-485 и RS-232
Количество дискретных входов типа «сухой контакт»	3 шт.
Количество управляющих выходов	1 шт.
Встроенный датчик измерения температуры окружающей среды	1 шт.
Встроенный GSM/GPRS модем (1800/900 МГц)	1 шт.
Габаритные размеры	155x155x60
Вес	не более 2 кг.
Класс защиты от воздействия окружающей среды	IP 54
Потребляемая мощность, не более	5 Вт
Питание от сети переменного тока	220 В
Диапазон рабочих температур	от минус 20 °С до плюс 50 °С
Габаритные размеры, мм	155x155x60
Масса	не более 1,5 кг



620026, г. Екатеринбург,
ул. Тверитина, 34/6
Тел./факс: (343) 2222-705
E-mail: irbis_e66@mail.ru
<http://www.irbis.ur.ru>

ГАЗОВЫЙ СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР

620026, г. Екатеринбург, ул. Тверитина 34/6

(343) 2222-705

www.irbis.ur.ru e-mail: irbis_e66@mail.ru



Проверка, метрологическое сопровождение, ремонт промышленных счётчиков газа СГ16, TRZ, TZ, RVG, DELTA, ДРГ, комплексов СГ-ЭК, корректоров ЕК-88, ЕК-260, «Интеграл», СПГ.

Информационное обслуживание узлов учёта газа - включает ежемесячное снятие показаний, подготовку и сдачу отчётов газоснабжающей организации. Ведение сквозных архивов.

Техническое обслуживание - проверка правильности работы узла учёта, анализ архивных данных, мелкий ремонт на объекте, капитальный ремонт в лабораторных условиях.

Диспетчеризация - сбор данных посредством переносных пультов, проводной связи, GSM/GPRS-модемовой связи, Интернета.

Модернизация узлов учета газа, замена счётчиков, электронных корректоров, датчиков давления и температуры. Установка нового и корректировка существующего программного обеспечения.

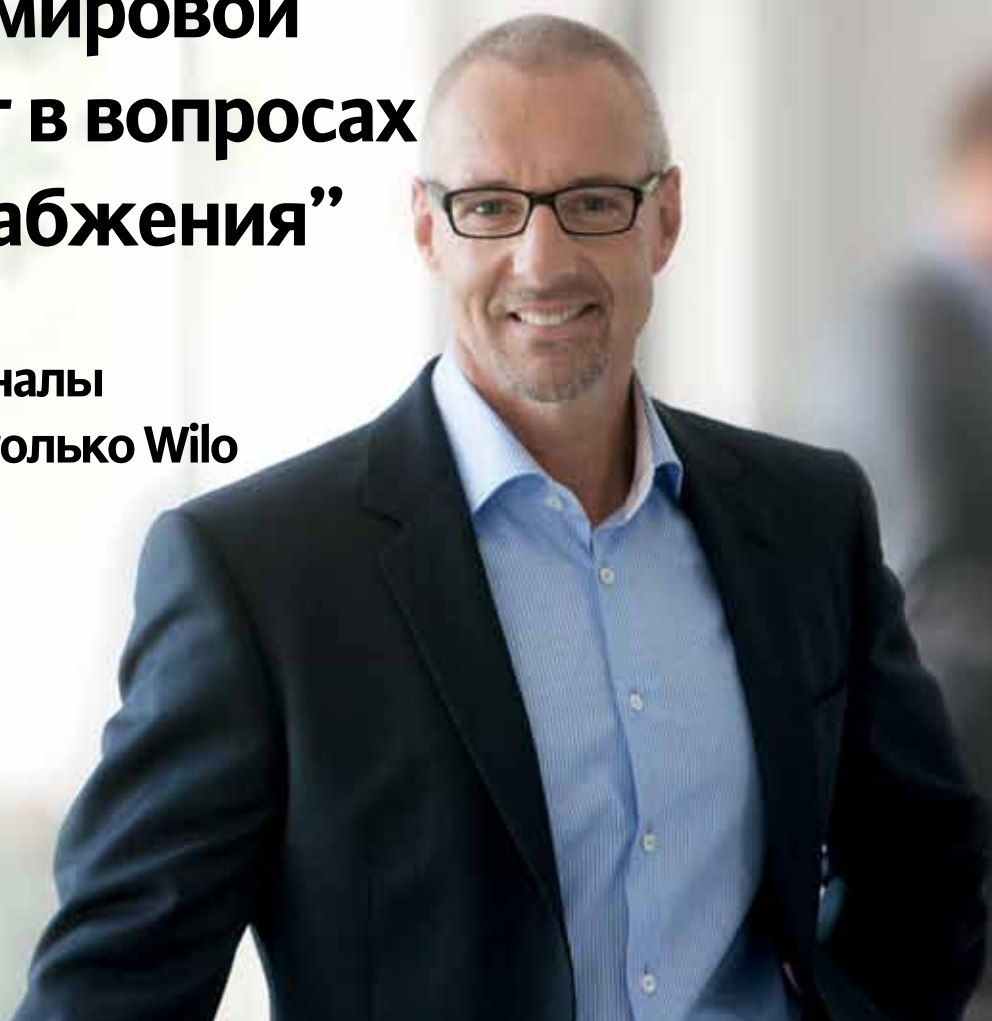
Поставка оборудования - консультации в подборе оборудования, рекомендации, способствующие получению положительного экономического эффекта. Расчет погрешности составных комплексов учета газа. Шеф-монтаж.

**ЛУЧШИЙ СЕРВИС
ДЛЯ ВАШИХ СЧЕТЧИКОВ!**



“Wilo – мировой эксперт в вопросах водоснабжения”

Профессионалы
выбирают только Wilo



Промышленная группа Wilo SE – это один из мировых лидеров по производству насосного оборудования с заводами, расположенными на территории Европейского Союза. В настоящее время продукция Wilo охватывает практически все области, связанные с транспортировкой и очисткой воды: от оборудования для квартиры и дома до крупнейших насосных станций.

www.wilo.ru | +7 343 345 03 50 | +7 495 781 06 90 | 8 800 250 06 91



Wilo-SiBoost Smart Helix VE



Wilo-SiBoost Smart Helix EXCEL



Wilo-SiBoost Smart Helix V



Wilo-SiFire

Pioneering for You

wilo